ကုမ္ပဏီအမည် - King Lead Ind Company Limited

လုပ်ငန်း - CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့်နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက်ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၁၉-၅-၂၀၁၅		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က)ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့	၂၆-၅-၂၀၁၅	၁၆-၆-၂၀၁၅	
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂၆-၅-၂၀၁၅	၂၃-၆-၂၀၁၅	
	(ဂ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၆-၅-၂၀၁၅	၁၂-၆-၂၀၁၅	
	(ဃ) CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	၂၆-၅-၂၀၁၅ ၁၇-၈-၂၀၁၅	၁၄-၇-၂၀၁၅ ၃၁-၈-၂၀၁၅	(ပ) (ဒု)
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၁၇/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၂၅-၅-၂၀၁၅		
၄	အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်း အကြောင်းကြားခြင်း	၂၅-၅-၂၀၁၅		
၅	ကုမ္ပဏီသို့ အဆိုပြုလွှာ ပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း	၁၀-၈-၂၀၁၅		
၆	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြန်လည်ပြင်ဆင်၍ အဆိုပြုလွှာ (၇)စုံ ပေးပို့ခြင်း	၃၁-၈-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် ၁၀၃ ရက်			

ဖော်ပြပါအဆိုပြုချက်တွင်ပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ချက်များတင်ပြမှုကြန့်ကြာနေ၍တင်ပြချိန် ၇၉ ရက် (၁၀-၈-၂၀၁၅) တွင် အဆိုပြုချက် ပြန်လည်ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်၍ ၃၁-၈-၂၀၁၅ တွင် ပြန်လည် ပေးပို့လာပါသဖြင့် စုစုပေါင်း ၁၀၃ ရက် ကြာမြင့်ရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် King Lead Ind Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- King Lead Ind Company Limited - Mr. Lee, Yuan-Jiun (ထိုင်ဝမ်)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Ascend Holding Co., Ltd. (ဘရူနိုင်း) ၉၉% - Mrs. Hsu, Chu-Li (ထိုင်ဝမ်) ၁%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၁+၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဒေါ်နန်းလီ
	မြေအကျယ်အဝန်း	- စုစုပေါင်း ၄.၈၃၆ ဧက (၁၉၅၇၀.၆၁၅ စတုရန်းမီတာ)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ်)
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခ	- US$ ၉၇,၈၅၃ တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US$ ၄.၉၀၃ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	US$ (သန်း)
	ငွေသား	၀.၁၅၀
	စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၃.၂၀၆
	ရုံးအသုံးအဆောင် (ပြည်တွင်း)	၀.၀၄၇
	အဆောက်အဦတည်ဆောက်မှု	၁.၅၀၀
	စုစုပေါင်း	**၄.၉၀၃**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား(ပထမနှစ်)	- **၉၆၁ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၉၅၂ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာ ကျပ် ၂၅၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၉ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာ US$ ၁,၁၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US$ ၂,၀၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၄.၇၅၂ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၄.၃၃၆ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၀.၄၁၆ သန်း

၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၁၃၉ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၅ နှစ် ၁၁ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၁၆.၈၂%
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (ပထမနှစ်)	- ၉၆၀ KVA
၁၁။	CSR (၂%)	- ရပ်ရွာအကျိုးပြုအစီအစဉ် (Corporate Social Responsibility) အဖြစ် နှစ်စဉ်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို သုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြ ထားပါသည်။
၁၂။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးအတွက်အရေးပေါ်မီးသတ်နည်းများအား စက်ရုံ၏ ဌာနတိုင်းတွင် ကပ်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေး သယ်ဆောင်ရန်အစီအစဉ်အလိုက် သီးခြားအုပ်စုများ ဖွဲ့စည်းမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊စက်ရုံအတွင်းဆေးလိပ်သောက်ခြင်းအားတားမြစ်မည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက်ဧရိယာ သီးခြားထားပေးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊အဆောက်အဦ၏ အထပ်တိုင်းတွင် မီးသတ်အချက်ပေးစနစ် ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အရေးပေါ်ဝင်/ထွက်ပေါက်လမ်းညွှန်ဆိုင်းဘုတ်များတပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	အခြား	- King Lead Ind Company Limited ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း မူကြမ်း၊ ဒါရိုက်တာ စာရင်း၊ နိုင်ငံကူး လက်မှတ် မိတ္တူများကို တင်ပြ ထားပါသည်။ - မြေအထောက်အထားအဖြစ်မူလမြေပိုင်ရှင်ဒေါ်ခင်သိန်းမြင့်မှ ဒေါ်နန်းလီထံသို့ လွှဲပြောင်း ရောင်းချထားပြီး လွှဲပြောင်းရောင်းချခြင်းစာချုပ်အားအခွန်ပေးဆောင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ဒေါ်ခင်သိန်းမြင့်မှ ဒေါ်နန်းလီသို့ အထူး ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပေးအပ်ထားပြီး ၎င်းကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာတင်ပြထားပါသည်။ - ဒေါ်နန်းလီအမည်ပြောင်းလျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်း ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီသို့ လျှောက်ထားသည်များအား တင်ပြထားပါသည်။ - မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်နန်းလီနှင့် King Lead Ind Company Limited တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် မူကြမ်းအား ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။ - Ascend Holding Co., Ltd. ၏ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ထိုင်ဝမ်ရှိ DBS Bank တွင် ၁၀-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် US$ ၁,၀၀၀,၀၈၅ ရှိကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။

		- Ascend Holding Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူကြောင်းဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေး မှတ်တမ်းအား တင်ပြထားပါသည်။ - ဘရူနိုင်းနိုင်ငံတွင် Ascend Holding Co., Ltd. သည် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အမှတ် NBD/14221 ဖြင့် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင် ထားကြောင်းနှင့် ၎င်းကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာစာရင်းနှင့်ရှယ်ယာရှင်အမည်များအားတင်ပြထားပါသည်။ - ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း၏ နမူနာဓာတ်ပုံများ၊ အမျိုးအစားတစ်ခုချင်း အတွက် အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်း သုံးစွဲမှုစာရင်း၊ ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦ ဓာတ်ပုံများနှင့် စက်ရုံအတွင်း စက်လိုင်း တပ်ဆင်မည့် ဓာတ်ပုံများအားတင်ပြထား ပါသည်။ - အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းအမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ကန့်သတ်ချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည့်လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါ သည်။ - လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် ဆောင်ရွက် ထားရှိမှု၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်အတွက်ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုများ ဝန်ခံကတိပြုစာနှင့်ဝန်ထမ်းလစာကျပ် သိန်း ၂၀ ထက်ကျော်လွန်ပါက ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ - နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန်လျှောက်ထားလာပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	-King Lead Ind Company Limited
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	CMPစနစ်ဖြင့်ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့်တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းပြီးစီးသည့်ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ်(၁+၂)၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၁၄၄/စက်မှု၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	US$ ၄.၉၀၃ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ်)
အရင်းကြေကာလ	-	၅ နှစ်နှင့် ၁၁ လ
IRR	-	၁၆.၈၂%

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၁.၅၄၈ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၁၆၀.၃၀၀ သန်း	
၄	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၅၄၇.၀၀၀ သန်း	ကျပ် ၆၉၀.၀၀၀ သန်း
၅	ရေ၊ လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ	-	ကျပ် ၁၂၉၆.၀၀၀ သန်း
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ် ဝင်ငွေ ကျပ် သိန်း (၂၀) ကျော်ပါက အခွန်ပေးရမည့် ဝန်ထမ်း (၈) ဦး
၇	CSR (၂%)		ကျပ် ၄၂ သန်း
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၉၅၂ ဦး ပြည်ပ ၉ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၉၅၂)ဦးအလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်၍ ဒေသ အလုပ် အကိုင် အခွင့် အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေ ပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုစေနိုင်ပါသည်။
		ကျပ် ၇၀၈.၈၄၈ သန်း	ကျပ် ၂၀၂၉.၁၆၅ သန်း
		၁ း ၃	

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၂၀၄/၂၀၁၅ (၁၂၂၄)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၇ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့
တင်ပြမည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် King Lead Ind Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဘရူနိုင်းဒါရုဆာလမ်နိုင်ငံ Ascend Holding Co., Ltd. မှ ၉၉% နှင့် Mrs. Hsu, Chu-Li မှ ၁% ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် King Lead Ind Company Limited တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ်(၁+၂)၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၄.၈၃၆ ဧက (၁၉၅၇၀.၆၁၅စတုရန်းမီတာ) ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူမြေပိုင်ရှင်ဒေါ်နန်းလီနှင့် King Lead Ind Company Limited တို့ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် မူကြမ်း၊ မြေပိုင်ဆိုင်မှု အထောက်အထားများ၊ ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦဓာတ်ပုံများ၊ ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း၏ နမူနာဓာတ်ပုံများ၊ အသုံးပြုမည့် စက်ပစ္စည်း ဓာတ်ပုံများ၊ Ascend Holding Co., Ltd. နှင့် King Lead Ind Co., Ltd. တို့ချုပ်ဆိုမည့် (Processing Contract) (မူကြမ်း)၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မည့် ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြ ထားပါသည်။

၃။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ကနဦး၁၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် နှစ်ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာမှာ ၄.၈၃၆ ဧက(၁၉၅၇၀.၆၁၅ စတုရန်းမီတာ) ဖြစ်ပါသည်။ မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခမှာ တစ်နှစ်လျှင် US$ ၉၇,၈၅၃ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ် ၁ စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅.၀၀ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး ၁၀ နှစ်၊ သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ ၁ နှစ် ကြာမြင့်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄.၉၀၃ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

	US$ (သန်း)
ငွေသား	၀.၁၅၀
စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၃.၂၀၆
ရုံးအသုံးအဆောင် (ပြည်တွင်း)	၀.၀၄၇
အဆောက်အဦတည်ဆောက်မှု	၁.၅၀၀
စုစုပေါင်း	**၄.၉၀၃**

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း ၉၅၂ ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း ၉ ဦး စုစုပေါင်း ၉၆၁ ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ နှင့်အမြင့်ဆုံးလစာကျပ် ၂၅၀,၀၀၀ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး လစာ US$ ၁,၁၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ US$ ၂,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောပစ္စည်းများကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါ သည်။ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်နှင့် CMP လက်ခနှုန်းများမှာ အောက်ပါ အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအမည်	**ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Pair)**	**CMP လက်ခနှုန်း (Pair/US$)**
Men's Shoes	၇၁၇,၈၂၂	၀.၈၀
Ladies Shoes	၈၆၁,၃၈၆	၀.၈၀
Boots	၈၆၁,၃၈၆	၁.၅၀
Ladies Sandal Shoes	၈၆၁,၃၈၆	၀.၈၀
Children Shoes	၇၁၇,၈၂၂	၀.၈၀
Insole	၇၁၇,၈၂၂	၀.၅၀
Semi Products	၇၁၇,၈၂၂	၀.၈၀

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်) တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

		US$ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၄.၇၅၂
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၄.၃၃၆
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၄၁၆

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေ မှာ ဝင်ငွေခွန် US $ ၀.၁၃၉ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၅ နှစ်နှင့် ၁၁ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၆.၈၂% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁,၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက် ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ၂၀၁၅ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၁ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် ၂၉/၂၀၁၅၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် ၁ အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ-က**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြား ထားပါသည်-

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်း ဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့်နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန် နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility- CSR) အတွက် အမြတ်ငွေ၏ ၂% အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင်ကတိကဝတ်များအားလိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု မရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက်ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် လေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ဆောင်ရွက်ပြီး IEE အစီရင်ခံစာရေးဆွဲ တင်ပြရန်။

(၃) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလာဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့် စွန့်ပစ် အရည် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်များ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်ပင်သာယာရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီလိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်

ရှက်ရန်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့် အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုချက်အား တင်ပြထားပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ (ခ)**

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ** ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါကြောင်း၊ ၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်မှု ရှိပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြား လာပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့် အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိ ပြုချက်အား တင်ပြထားပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ** ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်မှာ ကိုက်ညီမှု မရှိ ကြောင်း မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို **CMP လုပ်ငန်း များ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ စိစစ် လက်ခံပြီးဖြစ်ပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ (ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Ascend Holding Co., Ltd. သည် ထိုင်ဝမ်ရှိ DBS Bank တွင် ၁၀-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် US$ ၁,၀၀၀,၀၈၅ ရှိကြောင်း ဘဏ် အထောက်အထား၊ ဘရူနိုင်းနိုင်ငံရှိ Ascend Holding Co., Ltd. ၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ NBD/14221 (၅-၁-၂၀၁၅) နှင့် ၎င်းကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာ စာရင်းများအား တင်ပြထားပါ သည်။

၁၂။ မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးအတွက်အရေးပေါ်မီးသတ်နည်းများအား စက်ရုံ၏ဌာနတိုင်း တွင် ကပ်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေး သယ်ဆောင်ရန် အစီအစဉ်အလိုက် သီးခြားအုပ်စုများ ဖွဲ့စည်းမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်း ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းအား တားမြစ် မည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက် ဧရိယာသီးခြားထားပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦ၏ အထပ်တိုင်းတွင်မီးသတ်အချက်ပေးစနစ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အရေးပေါ် ဝင်/ထွက်ပေါက် လမ်းညွှန်ဆိုင်းဘုတ်များ တပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ King Lead Ind Company Limitedမှ စက်ရုံ ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေး၊ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးစီစဉ်ထားရှိမှုများ၊ လစာခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများအတွက် နှစ်စဉ် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂% ကို အသုံးပြုခြင်း ပါရှိသည့် Corporate Social Responsibility Plan တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန် ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင်မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုး အစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၇/၂၀၁၅ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၇။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စကို ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးမှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၈။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် King Lead Ind Company Limited တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ်(၁+၂)၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄/စက်မှု၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ ၄.၈၃၆ ဧက (၁၉၅၇၀.၆၁၅စတုရန်းမီတာ) ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း အား ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
၁။	King Lead Ind Company Limited	Ascend Holding Co.,Ltd. Represented by	Rm.51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811, Negara Brunei Darussalam
		(က)Mr. Hung, Chia-Wei Director Taiwanese PPNo. 307772078	Rm.1702 Sino Centre, 582-592 Nathan Road, Mongkok, Kln, Hong Kong
		(ခ) Mr. Chen, Hung-Lung Director Taiwanese PPNo. 303944352	Rm.51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811, Negara Brunei Darussalam
		(ဂ) Mr. Huang, Ching-Hua Director Taiwanese PPNo. 303785532	Rm.51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811, Negara Brunei Darussalam
		(ဃ)Mr. Lee, Yuan-Jiun Director Taiwanese PPNo. 301571046	Rm.51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811, Negara Brunei Darussalam
		Mrs. Hsu, Chu-Li Director Taiwanese PPNo. 301750648	33 Lane 12 Jen-Te Road, Keng-Kou Tsun Wu-Fong, Hsiang Tai Chung

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၁-၅၁၃၆၈၀, ၀၉-၄၉၂၄၃၃၅၇

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး - ဒေါ်မာမာခင်း

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများ - CMPစနစ်ဖြင့်ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့်တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့် နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ စာအမှတ် ၁၇၅၅၈ ရက်စွဲ ၁၆း၆း၁၅ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၃) / လုံခြုံ
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

1140
16-6-15

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၆. ၅. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃/ န-၁၂၀၄ / ၂၀၁၅ (၆၇၁-ခ)

၁။ ဘရူနိုင်းဒါရုဆာလမ်နိုင်ငံ Ascend Holding Co., Ltd. မှ ၉၉%နှင့် Mrs. Hsu, Chu-Li မှ ၁%ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် King Lead Ind Company Limited တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ် (၁+၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄/စက်မှု၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၄. ၈၃၆ ဧက (၁၉၅၇၀. ၆၁၅ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၉၅၂)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် မြေကွက်အမှတ် (၁+၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄/စက်မှု၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၄. ၈၃၆ ဧက (၁၉၅၇၀. ၆၁၅ စတုရန်းမီတာ)အား တစ်နှစ်အတွက် မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင် USD ၅ နှုန်းဖြင့် ကနဦး(၁၀)နှစ်၊ ထပ်တိုး(၅)နှစ် (၂)ကြိမ် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု ကတိပြုထားပါသည်။

D/2015/Cabinet/29..(1)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကြောင့်(၁၁. ၆. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၉/၂၀၁၅)၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁)အရ King Lead Ind Company Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလုံခြုံရေးနှင့်နယ်စပ်ရေးရာဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
King Lead Ind Company Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

JPT-3413
24.6.2015

စာအမှတ် ၃(၂)/၁၁(ဃ)(၆)/(၁၈၂၀ /၂၀၁၅)

ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၂၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း</u>

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၆ - ၅ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃ / န - ၁၂၀၄ / ၂၀၁၅ (၆၇၁ - ၈)

၁။ ဘရူနိုင်းဒါရုဆာလမ်နိုင်ငံ Ascend Holding Co., Ltd. မှ ၉၉ % Mr. Hsu, Chu - Li မှ ၁ % ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် King Lead Ind Company Limited တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ် (၁ + ၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄ / စက်မှု၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ် (တောင်ပိုင်း) မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၄.၈၃၆) ဧက (၁၉၅၇၀.၆၁၅ စတုရန်းမီတာ) ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါ ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား စိစစ်ရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများဖြစ်သည့် Leather ၊ Nylon Fabric နှင့် ဆိုးဆေးပစ္စည်းများကြောင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းသုံး စက်ပစ္စည်းများကြောင့် အသံညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ရေထု ၊ လေထု ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ King Lead Ind Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility -CSR)အတွက် အမြတ်ငွေ၏(၂%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ အားလိုက်နာ အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်

D:\DHHM\CD\(22-6-2015).doc

(ခ) အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး(သို့မဟုတ်) အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် လေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ဆောင်ရွက်ပြီး IEE အစီရင်ခံစာရေးဆွဲတင်ပြရန်၊

(ဂ) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း နှင့် စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ၊

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူလူထုတို့၏ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားမှတ်ချက် ရယူဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊ညွှန်ကြားချက်များ၊လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ ၊ စည်ပင်သာယာရေးဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ နှင့် အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
  ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
  ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
  ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
  ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
  သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

IPF-3278
15-6-15

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ(၂)၂၀၁၅-၂၀၁၆ (၈၁၄)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၂ ရက်

သို့
၅၇၆၅
၁၇.၆.၁၅
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၆. ၅. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၂၀၄ / ၂၀၁၅ (၆၇၁-ဃ)

၁။ King Lead Ind Co.,Ltd. သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၄၄/စက်မှု၊ မြေကွက်အမှတ်(၁+၂)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအစီအမံများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ King Lead Ind Co.,Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(သွင်မြင့်မောင်၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၃)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၅(၇၁၄၀)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၄ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **King Lead Ind Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၆-၅-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န- ၁၂၀၄/၂၀၁၅(၆၇၁-င)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၄၄)စက်မှု မြေကွက်အမှတ်(၁+၂) ၌ ဘရူနိုင်းဒါရုဆာလမ်နိုင်ငံ မှ Ascend Holding Co., Ltd က ၉၉% နှင့် Mrs. Hsu, Chu-Li က ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် King Lead Ind Company Limited တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ ၊ အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမား ဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဝင်းရှိန်နှင့် ရာဘာပစ္စည်းစက်ရုံ လက်ထောက်အထွေထွေမန်နေဂျာ ဒေါ်နှင်းယဉ်လှ တို့သည် ၄-၆-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် တာဝန်ရှိသူများကို တွေ့ဆုံ မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။

၂။ King Lead Ind Company Limited ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) **C.M.P ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုစာတမ်းတွင် ထုတ်လုပ်မည့် ဖိနပ်ကုန်ချော ၅ မျိုးနှင့် တစ်ပိုင်းတစ်စ ဖိနပ်ကုန်ချော ၂ မျိုးတို့ ထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်ရန် အသုံးပြုကုန်ကြမ်းအမျိုးအစား ၈၁ မျိုး သုံးစွဲရန်လိုအပ်ပါသည်။ Unit Norm အရ ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုအပေါ် ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် အဆိုပြု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ ကိုက်ညီမှု မရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) C.M.Pလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ

First Year Production

(1)	Man's Shoes	-	500000 pairs	x	0.6 US$/pair	=	300000 US$
(2)	Ladies' Shoes	-	600000 pairs	x	0.6 US$/pair	=	360000 US$
(3)	Boots	-	600000 Paris	x	1.25 US$/pair	=	750000 US$

(4)	Ladies' Sandal Shoes	-	600000pairs	x	0.6US$/pair	=	360000 US$
(5)	Children Shoes	-	500000 pairs	x	0.6 US$/pair	=	300000 US$
(6)	Insole	-	500000 pairs	x	0.3 US$/pair	=	150000 US$
(7)	Semi Products	-	500000 pairs	x	0.6 US$/pair	=	300000 US$
			Total Income				2520000 US$

First Year Production

(A)	Total Income			-	2520000 US$
	Exchange Rate 1 US$ = 1050 Kyats				
(B)	Expenditure Cost			-	2323244 US$
	(1)	Direct Labour Cost	96000 US$ + 1108200000 Kyats	-	1151429 US$
	(2)	Production Overhead	200000 US$ + 20000000 Kyats	-	219048 US$
	(3)	Rental Charges	97853 US$	-	97853 US$
	(4)	Depreciation	400306 US$	-	400306 US$
	(5)	Electricity Charges	100000 US$	-	100000 US$
	(6)	Fuel Charges	80000 US$	-	80000 US$
	(7)	Miscelleneous	50000 US$ + 1000000 Kyats	-	50952 US$
	(8)	Entertainment	50000 US$ + 1000000 Kyats	-	50952 US$
	(9)	Administraive Overhead	50000 US$ + 10000000 Kyats	-	59523 US$
	(10)	Indirect Labour Cost	52800 US$ + 20400000 Kyats	-	72229 US$
	(11)	Medical Charges	20000 US$	-	20000 US$
	(12)	Miscelleneous	20000 US$ + 1000000 Kyats	-	20952 US$
(C)	Net Profit				196756 US$

အဆိုပြုချက် ပထမနှစ်ထုတ်လုပ်မှုတွင် C.M.P လုပ်ခရရှိမှုများသဖြင့် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်ကာမိ၍ အမြတ်ရရှိပါသဖြင့် C.M.P လုပ်ခနှုန်းထား ဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်၌ စက်အလုံးရေ ၁၆၇၂ လုံး ကို (၂)နှစ်အတွင်း တပ်ဆင်သုံးစွဲပြီး အလုပ်သမားများကို ပထမနှစ်တွင် Skilled Workers ၃၀၀ ဦး၊ Unskilled Workers ၃၀၀ ဦး ၊ Cutting Staff ၁၀၀ ဦး၊ Finishing and Quality Controllers ၂၄၀ ဦး၊ Supervisors ၃ ဦး နှင့် Foreign Staff ၉ ဦး ၊ စုစုပေါင်း ၉၅၂ ဦး ဖြင့် ထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ဒုတိယနှစ်တွင် ၁၈၉၂ ဦးသို့ တိုးမြှင့်ခန့်ထားပြီး ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်၍ အချိုးအစား ညီမျှမှုရှိပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်၍ King Lead Ind Company Limited ကို ခွင့်ပြုသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)

(ဒုတိယဝန်ကြီး၊အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို

အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန

(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)

အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)

King Lead Ind Company Limited

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၅(၈၈၇၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၃၁ ရက်

၁၅၆.၄၀၁၁
၁.၉.၁၅

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

၁-၁၅၅၇
၂/၉/၁၅

အကြောင်းအရာ။ King Lead Ind Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာထပ်မံစိစစ်ချက်ပေးပို့ခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၇-၈-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န- ၁၂၀၄/၂၀၁၅(၁၀၉၄)

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၄၄)စက်မှု၊ မြေကွက်အမှတ် (၁+၂) ရှိ King Lead Ind Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာထပ်မံစိစစ်ချက်ပေးပို့ခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်ကိုအောက်ပါအတိုင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	ဌာန	စိစစ်သူ		စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်	လက်မှတ်
		အမည်	ရာထူး		
၁	CMPလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	ဦးဝင်းရှိန်	CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်း စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့၊ ဥက္ကဋ္ဌ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမား ဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန	လက်ခံနိုင်ပါသည်။	

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊အလုပ်သမားအလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)

အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)

King Lead Ind Co., Ltd

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ

PROPOSAL TO MAKE INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF

MYANMAR

By

"KING LEAD IND COMPANY LIMITED"

FOR "MANUFACTURING OF ALL KIND OF FOOTWEAR AND SEMI FOOTWEAR PRODUCTS ON CMP BASIC"

UNDER THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR FOREIGN INVESTMENT LAW

To

The Chairman,

Myanmar Investment Commission,

Letter No: KL/MIC/2015 (001)

Date :

Subject : Application for Investment Permit for establishing 100 % foreign company for manufacturing of all kind of footwear and semi footwear on CMP basic

Your Excellency:

We , **King Lead Ind Co., Ltd**, have the honor to submit the proposal to set up one hundred percent foreign company to be named **King Lead Ind Co., Ltd** in accordance with the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and Myanmar Company Act in order to carry out the business of manufacturing of all kind of footwear and semi footwear on C.M.P basis at Plot No-1, 2 , Block No-144 , Industrial Zone, South Dagon Township, Yangon. We submit the following supporting documents along with a proposal.

1. Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Union of Myanmar
2. Draft Land-Lease Agreement for Plot No-1, 2 , Block No-144 , Industrial Zone, South Dagon Township, Yangon Region.
3. References for Business and financial standing
4. Draft of Memorandum of Association and Articles of Association

Together with application for investment permit, we are applying for exemptions and reliefs specified in Section 27 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law covering the following:

(a) income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial scale to any business for the production of goods or services, moreover, in case where it is beneficial to the Union, income tax exemption or relief for suit able period depending upon the success of the business in which investment is made;

(b) exemptions or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for re-investment in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made;

(c) right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation stipulated

by the Union, in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business or the purpose of income tax assessment;

(d) if the goods produced by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50 percent on the profits accrued from the said export;

(e) right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union;

(f) right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union;

(g) right to carry forward and set-off the loss up to 3 consecutive years from the year the loss is actually sustained within 2 years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each business;

(h) exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(i) exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production under CMP basis throughout investment period;

(j) if the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such;

(k) exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

Faithfully yours,

Mr.Lee,Yuan-Jinn
Promoter

စာအမှတ်   EIA-EMP ၀၉/၁၅
ဇွန်လ ၁၆ရက် ၂၀၁၅ခုနှစ်

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့ ။

အကြောင်းအရာ။ **King Lead Ind Co., Ltd** သည်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊တောင်ဒဂုံမြို့နယ်၊တောင်ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊မြေကွက်အမှတ်(၁၄၄)အကွက်အမှတ်(၁)(၂)ရှိ မြေဧရိယာ(၄. ၈၃၆) ဧကပေါ်ရှိအဆောက်အဦတွင် **CMP** စနစ်ဖြင့်ဘိနပ်အမျိုးမျိုး **(Footwear & Semi Footwear Products)** ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းစက်ရုံတည်ဆောက်ခွင့်တင်ပြရာတွင်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာများနှင့်ပတ်သက်သည့်ကိစ္စ။

(၁) အထက်ပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ **King Lead Ind Co., Ltd** သည်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊တောင်ဒဂုံမြို့နယ်၊တောင်ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊မြေကွက်အမှတ်(၁၄၄)အကွက်အမှတ်(၁)(၂)ရှိ မြေဧရိယာ(၄. ၈၃၆) ဧကပေါ်ရှိအဆောက်အဦတွင် **CMP** စနစ်ဖြင့်ဘိနပ် အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းစက်ရုံတည်ဆောက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ဖော်ပြပါအစီအရင်ခံစာများအတွက်ကျွန်တော်များ Kaung Kyaw Say Engineering Co., Ltd မှ ၁၆-၆-၁၅ နေ့ တွင်လုပ်ငန်းများတာဝန်ယူစတင်လုပ်ဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

(က)ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်နိုင်မှုများဆန်းစစ်ခြင်း၊
Environmental Impact Assessment (EIA)
(ခ)ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့် ခွဲမှုအစီအစဉ်များ၊
Environmental Management Plan (EMP)

(၂)အဆိုပါအစီအရင်ခံစာများကို ၁၆. ၆. ၁၅ နေ့ တွင်စတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး၊အဆိုပါရက်မှ ၂လခွဲအတွင်းပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်၍ဆက်လက်တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ထွန်းနိုင်အောင်
ဥက္ကဋ္ဌ

မိတ္တူ
(၁)မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊
King Lead Ind Co., Ltd
(၂)ရုံးလက်ခံ။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FROREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (I)

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To

Chairman

Myanmar Investment Commission.

Reference No. KL /MIC / 2015(00)

Date

I wish to make investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law, and I herewith apply for permission furnishing the following particulars-

1. Promoter's -

(a)	Name	**Mr.Lee,Yuan - Jiun**
(b)	Father's name	**Mr.Lee,Chin Shan**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**P.P No: 301571046**
(d)	Citizenship	**Republic of China (Taiwanese)**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	-
	(ii) Residence abroad	**Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam**
(f)	Name of principal organization	**Ascend Holding Co., Ltd**
(g)	Type of business	**Manufacturing**
(h)	Principal company's address	**Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam**

2. If investment is to be made by joint-venture, the particulars of the persons wishing to participate in the Joint-Venture with the promoter-Partner 1

(a)	Name	-
(b)	Father's name	-
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	-
(d)	Citizenship	-
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	-
	(ii) Residence abroad	-
(f)	Name of principal organization	-
(g)	Type of business	-
(h)	Principal company's address	-

Remark: The following documents need to attach according to above paragraph (1) and (2).

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Registration Card (Copy) and Passport (Copy);

3. Evidence about the business and financial conditions of the participant of the participants of the proposed investment business.
4. Type of business in which investment is to be made-

(a) Production	**Manufacturing of all kind of Footwear and Semi Footwear products on CMP basis**
(b) Services business related with manufacturing	-
(c) Services	-
(d) Others	-

Remark: Expression about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

5. Type of business organization to be formed-

(a) One hundred Percent	**King Lead Ind Co.,Ltd**
(b) Joint venture (i) Foreigner and Citizen:	-
(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:	-
(c) By contractual basis (i) Foreigner and Citizen:	-
(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:	-

Remark: The following information needs to attach for the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses, and occupations of directors;

(ii) Joint-Venture Contract (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State.

(iii) Contract (Agreement) (draft)

5. Particulars relating to company incorporation-

(a) Authorized capital	**US$ 7 Miillion**
(b) Types of shares	**Ordinary (US$ 100 per share)**
(c) Number of shares	**70000 shares**

Remark: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment permit- (US$ 1 = Kyat 1050)

		Equity (US$)	*Total (US$)*
(a)	Amount of local capital to be contributed		
(b)	Amount of foreign capital to be brought in	4,903,057	4,903,057
	Total	4,903,057	4,903,057

(c)	Annually or period of proposed capital to be brought in	**After getting MIC Permit (Within 1 years)**
(d)	Last date of capital brought in	**After getting MIC Permit (Within 1 years)**
(e)	Proposed duration of investment	**Initial 10 years (extendable and renewable for another 5 years 2 times)**
(f)	Commencement date of construction	**As soon as after getting MIC Permit**
(g)	Construction period	**Within 1 years (After get the MIC Permit)**

Remark: Describe with annexure if it is required for above Para 6(c).

7. Details of foreign capital to be brought in-

		Total
(a)	Value of Machineries, (to enclose detail statement)	**3,206,257**
(b)	Foreign Currency	**150,000**
(c)	Office equipment	**46,800**
(d)	Building Construction Cost	**1,500,000**
(e)	Value of rights which can be evaluated, such as license trade mark, patent rights	
(f)	Value of technical know-how	
	Total	4,903,057

Remark: The value of permission shall be submitted for the above para (e) and (f).

8. Details of local capital to be contributed --

		Kyat (Million)
(a)	Amount of cash	**Nil**
(b)	Value of machineries and equipment (to enclose detail statement)	**Nil**
(c)	Rental building for building/land (Capitalized rent for land for 30 years)	**Nil**
(d)	Cost of building construction	**Nil**
(e)	Value of furniture and asset (to enclose detail statement)	**Nil**
(f)	Value of initial raw materials requirement (to enclose detail statement)	**Nil**
(g)	Others	**Nil**
	Total	**Nil**

9. Particulars about the investment business-

(a)	Investment location/ places	**Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon**
(b)	Type and area requirement for land or land and building	
	(i) Location	**Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon**
	(ii) Number of land/ building and area	**Total Land Area 4.836 Acre (19570.615 sq meter)** **Factory Building (80 m x 36 m) 2 Floor 3 Building** **Office Building (50 m x 16 m) 3 floor 2 Building**
	(iii) Owner of the land	
	(aa) Name/ Company/ Department	**Daw Nann Lee**
	(bb) National Registration Card No.	**9/Ma Ya Ta (N)019501**
	(cc) Address	**No.148 ,82 Street, between (34 x 35) , Chan Aye Tharzan Township , Madalay Region**
	(iv) Type of land	**Industrial Land**
	(v) Period of Grant	**60 Years**
	(vi) Lease period	**2014 to 2024**
	(vii) Lease rate	-
	(aa) Land	**US$ 5 / Square Meter**
	(bb) Building	-
	(viii) Ward	**Block No - Extension - 144**
	(ix) Township	**South Dagon Township**
	(x) State/ region	**Yangon Region**

(xi) Lessee	
(aa) Name/ Name of company/Dept	**King Lead Ind Co.,Ltd**
(bb) Father's name	-
(cc) Citizenship	**Incorporate in Myanmar**
(dd) ID No./ Passport No.	-
(ee) Residence address	**Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon**

Remark : Following particulars have to be enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State

(c) Requirement of building to be constructed;	
(i) type/ number, building	**Factory Building (80 m x 36 m) 2 Floor 3 Building** **Office Building (50 m x 16 m) 3 floor 2 Building**
(ii) area	-
(d) Product to be produced/ Service	
(1) Name of product	**Men Shoes , Ladies Shoe,Ladies Sandal Shoes,Boots,Children Shoes ,Insole and semi products.**
(2) Estimate amount to be produced annually	**3800000 Pcs / First year**
(3) Type of service	-
(4) Estimate value of service annually	-

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of material/ raw materials	**Annex - 6**
(f) Production system	**Cutting , Making and Packaging**
(g) Technology	
(h) System of sales	**100% Export (CMP)**
(i) Annual fuel requirements (to prescribe type/quantity)	**Diesel (30000) gallon** **Petrol (10000) gallon**
(j) Annual electricity requirement	**960 KVA**
(k) Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any)	**3000 gallon /day**

10. Detail information about financial standing

(a) Name/ company name	**Ascend Holding Co., Ltd**
(b) ID No./ Registration Card No./ Passport No.	**Incorporation No - NBD / 14221**
(c) Bank account number	

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**(952) Person for first year (99 %)**
(b)	Foreign personnel	**(9) Person for first year (1 %)**

(Engineer, QC, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per para 11, the following information shall be enclosed:-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc.

(ii) Social security and welfare arrangement for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification-

		Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a)	Annual income	**Annex - 7**	
(b)	Annual expenditure	**Annex - 8**	
(c)	Annual net profit	**Annex - 8**	
(d)	Yearly investments	**Annex - 2**	
(e)	Recoupment period	**Annex - 10**	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculations)		

13. Evaluation of environmental impact-

(a) Organization for evaluation of environmental assessment

(b) Duration for evaluation of environmental assessment

(c) Compensation programmer for environmental damages

(d) Water purification system and waste water treatment systems

(e) Waste management systems

(f) System for storage of chemical

14. Evaluation on social impact assessment-

(a) Organization for evaluation of social impact assessments; ____________

(b) Duration of the evaluation for social impact assessments; ____________

(c) Corporate social responsibility program **Please see attach** ____________

Signature

Name **Mr. Lee Yuan - Jinn**

Designation. **The Promoter**

King Lead Ind Co.,Ltd

Annex - 1

List of Shareholders

No	Shareholders	remarks	Address	Share Ratio
1	Ascend Holding Co., Ltd	Company No - NBD/14221	Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	99%
2	Mrs.Hsu,Chu-Li	P.P No: 301750648	33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	1%

King Lead Ind Co.,Ltd

List of Directors

Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Address	Designation
1	Mr. Hung,Chia-Wei	Republic of China (Taiwanese) P.P No: 307772078	Rm. 1702 Sino Centre,582-592 Nathan Rd., Mongkok,Kln., Hong Kong	Director
2	Mrs.Hsu,Chu-Li	Republic of China (Taiwanese) P.P No: 301750648	33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	Managing Director
3	Mr.Chen,Hung - Lung	Republic of China (Taiwanese) P.P No: 303944352	Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Representative Director
4	Mr.Lee,Yuan - Jian	Republic of China (Taiwanese) P.P No: 301571046	Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Representative Director
5	Mr.Huang, Ching - Hua	Republic of China (Taiwanese) P.P No: 303785532	Rm. 51, 5th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Representative Director

Annex - 2

King Lead Ind Co.,Ltd
Investment Plan

No	Particulars	Total US$
1	Foreign Currency	150,000
2	Machinery to be import	3,206,257
3	Office Equipment in Local Purchase	46,800
4	Building Construction Cost	1,500,000
	TOTAL	4,903,057

King Lead Ind Co.,Ltd

Machine and equipment list to be import (USD)

Sr.No	Machine Name	Unit	Model No	Total		
				Unit Price (US$)	Qty	Amount (US$)
1	Computer Programmable Bias Cutter	Set	YG-501(25T)	3,500	80	280,000
2	Hydraulic Swing Arm Cutting M/C	Set	YG-520S	3,350	4	13,400
3	Skiving Machine	Set	CS-747	550	40	22,000
4	Single Needle,Roller Feed,Postbed Sewing Machine	Set	CS-8810	885	450	398,250
5	Double Needle,Roller Feed,Postbed Sewing Machine	Set	CS-8820	1,040	350	364,000
6	Single Needle,Flatbed Sewing Machine	Set	CS-5150	410	160	65,600
7	Single Needle,Zigzag Sewing Machine	Set	CS-2180	1,010	72	72,720
8	Single Needle,Unison Feed,	Set	CS-3358H	1,010	15	15,150
9	Seam Opening Tape Attacher	Set	YL-809	515	24	12,360
10	Edge Trimmer	Set	YL-835A	805	36	28,980
11	Disk Feed Overseam Machine For Shoes-Insole Stitching	Set	CS-4060	1,525	60	91,500
12	Soft wheel powerful white glue appying machine	Set	CG-8830YL	830	30	24,900
13	Safety Finishing Blower	Set	LG-2202A	120	12	1,440
14	Stiching Belt Conveyor	Set	CM-2015	5,100	8	40,800
15	Edge Hot Melt Adhesive Coating Machine	Set	JY-7698	1,370	2	2,740
16	Double Threads Lockstitch Seated Type Shoe-Border stitcher	Set	CP-168	7,200	4	28,800
17	Upper Flattening Machine	Set	EF-102	1,450	8	11,600
18	Rectangele Eyelet Machine	Set	YW-713E	1,050	2	2,100
19	rolling falt machine	Set	CG-038WL	1,030	5	5,150
20	Vamp Pressing Ioning Machine (Dragon Gate Style)	Set	CG-7033G	1,430	5	7,150
21	Automatic Top Cap Vapor Hot Cold Shaping Machine	Set	CG-868S	7,880	6	47,280
22	Vamp Crimping Machine	Set	LG-2216	3540	12	42,480
23	Theromoplastic Toe Puff Applying Machine	Set	YG-939M	4,185	6	25,110
24	Cementing Machine For Power Glue (Iron Roller)	Set	CM-103A	570	6	3,420
25	Automatic Eyelet Machine	Set	YW-727E	1,580	6	9,480
26	Hook Rivet Machine	Set	YW-712EA	1,050	2	2,100
27	Hot Melt Adhesive Spraying Mavhine (Double - Headed)	Set	JY-7688A	1,350	2	2,700
28	(Single Needle,Top & Bottom Feed,Cylinder Bed sewing Machine)	Set	CS-471	2,590	6	15,540
29	Gathering(Fulinesa)Machine For Shoe Upper	Set	CS-3811	4,900	6	29,400
30	Computer Sewing Machine	Set	MIK-G3020R	10,500	8	84,000
31	Punch Machine	Set	YW-4S	1,290	2	2,580
32	Automatic Insole Molding Machine	Set	LG-2207BM	4500	2	9,000
33	Insole Trimming Machine	Set	LG-2206	4180	2	8,360
34	Automatic Shankboard Reducing Machine	Set	LG-2218B	3860	2	7,720
35	Automatic Knife Grinder	Set	LG-250	2415	1	2,415
36	High-Frequency	Set	CYT-5000	1,930	4	7,720

	Machine Name	Unit	Model No	Total		
				Unit Price (US$)	Qty	Amount (US$)
37	High speed outsole stitching machine	Set	CP-369HA	15,700	2	31,400
38	Riveting Machine	Set	LG-2305	1770	2	3,540
39	Hydraulic Insole molding machine	Set	LG-2207B	4500	2	9,000
40	Slat Conveyor	Set	CM-203	820	4	3,280
41	Auto NIR Infrared Ray Circular Hot WinD Heating Tunnel	Set	CM-G99	2,640	4	10,560
42	Laminating Machine	Set		14,480	2	28,960
43	Staight knife slitting machine	Set	CG-221BLX	4,280	1	4,280
44	tapered cut machine with hand	Set	CG-042AY	380	1	380
45	Desktop slitting machine	Set	CG-220LX	1,080	1	1,080
46	Cotton yarn cementing machine	Set		168	2	336
47	Grind scissor machine with plane	Set		520	1	520
48	Out stripe machine	Set	CG-040WL	420	1	420
49	Laser Engraving Machine	Set	LMA6040	3,840	12	46,080
50	Heating Oven/Nir Infrared Ray Circular Hot Wind Heating Tunnel	Set	CM-G90N	1,620	6	9,720
51	Series Auto High Speed Refrigerating Machine	Set	CM-G97	1,760	6	10,560
52	Automatic Nir Infrared Ray Circular Hot Wing Heating Tunnel Machine	Set	CM-G99	2,640	6	15,840
53	Nir Cement Drying And Activating Machine	Set	CM-G399NP	29,035	6	174,210
54	Automatic Germiciding Machine	Set	CM-G926	4,905	6	29,430
55	Advanded vacuum vulcanize&Setting Machine	Set	CM-G988LN	20,890	6	125,340
56	Compact Nir Outsole Processing Machine	Set	CM-J67	38,490	6	230,940
57	Waxing machine(vertical transducer)	Set	CG-108B	840	8	6,720
58	Dull polish machine	Set	CG-108CT	770	14	10,780
59	7-Pincer Hydraulic Toe Lasting Machine	Set	CF-738B	10,518	12	126,216
60	Hydraulic Heel Seat Lasting Machine	Set	CF-727DP	4,625	6	27,750
61	Automatic Serlyn Wetted Machine	Set	YJ-7661	485	6	2,910
62	Safety Finishing Blower	Set	LG-2202A	120	12	1,440
63	Ruling machine of inflatable	Set	CG-208	760	12	9,120
64	Dust collector machine	Set	CG-8810LY	580	12	6,960
65	Upper Flattening Machine	Set	EF-102	1,450	6	8,700
66	Universal Sole Attaching Press	Set	CF-715A	5,260	6	31,560
67	Sole Attaching Machine	Set	CM-204	3,760	6	22,560
68	Hydraulic Last Slipping Machine	Set	LG-356	1300	6	7,800
69	paper box machine	Set	CG-802	510	6	3,060
70	Vamp Moulding Machine	Set	LG-2636	1370	6	8,220
71	Upper steaming heater machine	Set	CG-828S	2,180	6	13,080
72	Steam Wrinkles Ironing Machine	Set	YC-912	805	6	4,830
73	cross shoes machine	Set	CG-113	1,200	2	2,400
74	Backpart forming machine with four airbag(double cool&heat)	Set	CG-878F	8,060	2	16,120
75	Bursting Strength Tester	Set	GT-7013-A	3,220	1	3,220
76	Sample Buffing Machine	Set	GT-7015	2,090	1	2,090

	Machine Name	Unit	Model No	Total		
				Unit Price (US$)	Qty	Amount (US$)
77	Nbs Rubber Abrasion Tester	Set	GT-7012-N	5,640	1	5,640
78	Bally Leathers Flexing Tester	Set	GT-7071-A	3,220	1	3,220
79	Electronic Balance	Set	GT-310M	2,900	1	2,900
80	Super Daylight	Set	GT-100	725	1	725
81	Discoloration Meter	Set	GT-7035-VB	775	1	775
82	Micro-Computer Tensile Strength Tester	Set	GT-70102D	5,150	1	5,150
83	Crack Meter	Set	GT-7034B	725	1	725
84	Whole Sole Flexing Tester	Set	GT-7011-E	3,220	1	3,220
85	Hardness Tester	Set	GT-GS-701	290	1	290
86	Hardness Tester	Set	GT-GS-706	290	1	290
87	Leather Softness Tester	Set	GT-300	2,900	1	2,900
88	James Slipresistance Property Tester	Set	GT-7012-J	7,240	1	7,240
89	Slip Tester (articulated strut)	Set	GT-7012-M2	2,255	1	2,255
90	Temperature & Humidity Tester	Set	GT-2005-T	7,240	1	7,240
91	Going Owen	Set	GT-7017-M	2,900	1	2,900
92	Sharp points tester	Set	GW-309A	465	1	465
93	Tensile testing machine	Set	GW-010C	965	1	965
94	Power Generator 960 KVA	Set	960DFJD	160,000	2	320,000
	Total				1,672	3,206,257

Annex - 4

King Lead Ind Co.,Ltd
Office Equipment purchase in Local

Sr.No	Machine Name	Unit	Qty	Unit Price (US$)	Amount (US$)
1	Meeting Table	Set	3	1000	3,000
2	Table & Chair	Set	50	200	10,000
3	Computer	Set	20	500	10,000
4	Printer	Pcs	8	300	2,400
5	Copier	Set	2	1500	3,000
6	Fax	Pcs	2	200	400
7	Air Con	Pcs	30	500	15,000
8	Telephone	Pcs	30	100	3,000
	Total		145		46,800

Annex - 5

King Lead Ind Co.,Ltd

Land and Building Requirement

- Location ⇒ Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon
- Type of Land ⇒ Industrial Zone
- Total Area ⇒ 4.836 Acres (19,570 615 Sq Meter)

Land Area = 19,570 615 square meter * USD 5 = $97,853 Per Year

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Ladies Sandal Shoes

No	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year 3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	synthetic	yard	63,480	76,176	82,270	86,384	91,135	91,135
2	Nylon fabric	yard	1,980	2,376	2,566	2,694	2,843	2,843
3	lace	pair	105,060	126,072	136,158	142,966	150,829	150,829
4	twill fabric	yard	2,460	2,952	3,188	3,348	3,532	3,532
5	high strength nonwoven	yard	1,680	2,016	2,177	2,286	2,412	2,412
6	elastic	yard	157,500	189,000	204,120	214,326	226,114	226,114
7	jersey	yard	40,860	49,032	52,955	55,602	58,660	58,660
8	latex foam	yard	77,640	93,168	100,621	105,653	111,463	111,463
9	paper board	piece	18,180	21,816	23,561	24,739	26,100	26,100
10	Fine canvas	yard	37,860	45,432	49,067	51,520	54,353	54,353
11	TPR outsole	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
12	pearlized thread	doz	720	864	933	980	1,034	1,034
13	moc stitching	yard	3,333,480	4,000,176	4,320,190	4,536,200	4,785,688	4,785,688
14	Glue (resin)	kg	15,600	18,720	20,218	21,228	22,396	22,396
15	latex	kg	17,400	20,880	22,550	23,678	24,980	24,980
16	Tug-Dur Rfe	kg	180	216	233	245	258	258
17	EVA	yard	21,420	25,704	27,760	29,148	30,751	30,751
18	micropak sheet	sheet	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
19	double faced adhesive tape	roll	540	648	700	735	775	775
20	PE	KG	2,460	2,952	3,188	3,348	3,532	3,532
21	OPP tape	roll	24,000	28,800	31,104	32,659	34,455	34,455
22	loop	piece	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
23	rubber ring	kg	600	720	778	816	861	861
24	plastic sticker	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
25	bamboo chopsticks	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
26	label	piece	1,800,000	2,160,000	2,332,800	2,449,440	2,584,158	2,584,158
27	logo tag	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
28	tissue	piece	6,000,000	7,200,000	7,776,000	8,164,800	8,613,860	8,613,860
29	carton	piece	48,000	57,600	62,208	65,318	68,911	68,911
30	box	set	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
31	cream	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
32	Dye	kg	1,056	1,267	1,369	1,437	1,516	1,516
33	antiseptic	kg	600	720	778	816	861	861
34	Polishing wax	piece	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
35	burnished wax	piece	600	720	778	816	861	861
36	Methylene chloride	kg	6,000	7,200	7,776	8,165	8,614	8,614
37	ink	kg	600	720	778	816	861	861
38	methylbenzene	kg	3,600	4,320	4,666	4,899	5,168	5,168
39	Cleaner	kg	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
40	Cleaning Naphtha	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
41	Sartorius oil	kg	600	720	778	816	861	861
42	Xylene	kg	600	720	778	816	861	861

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Boot

NO	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	Cow Leather	Sft	3,528,000	4,233,600	4,572,288	4,800,902	5,064,950	5,064,950
2	jersey	yard	217,080	260,496	281,336	295,402	311,649	311,649
3	Foam	yard	189,600	227,520	245,722	258,008	272,198	272,198
4	shank	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
5	synthetic	yard	63,480	76,176	82,270	86,384	91,135	91,135
6	thermoplastic sheet	yard	50,940	61,128	66,018	69,319	73,132	73,132
7	thermoplastic sheet	piece	13,560	16,272	17,574	18,452	19,467	19,467
8	elastic	yard	87,960	105,552	113,996	119,696	126,279	126,279
9	nylon zipper	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
10	buckle	piece	2,400,000	2,880,000	3,110,400	3,265,920	3,445,544	3,445,544
11	Fine canvas	yard	6,540	7,848	8,476	8,900	9,389	9,389
12	latex foam	yard	18,540	22,248	24,028	25,229	26,617	26,617
13	non-woven	yard	24,600	29,520	31,882	33,476	35,317	35,317
14	paper board	piece	16,020	19,224	20,762	21,800	22,999	22,999
15	fine cotton fabric	yard	26,640	31,968	34,525	36,252	38,246	38,246
16	paper board	piece	10,500	12,600	13,608	14,288	15,074	15,074
17	tricot	yard	18,000	21,600	23,328	24,494	25,842	25,842
18	eyelet	piece	2,400,000	2,880,000	3,110,400	3,265,920	3,445,544	3,445,544
19	TPR outsole	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
20	plastic sheet	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
21	pearlized thread	doz	6,060	7,272	7,854	8,246	8,700	8,700
22	waxed moc stitching	yard	895,500	1,074,600	1,160,568	1,218,596	1,285,619	1,285,619
23	Glue (resin)	kg	15,600	18,720	20,218	21,228	22,396	22,396
24	cream	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
25	Latex	kg	17,400	20,880	22,550	23,678	24,980	24,980
26	TUG-DUR RFE	kg	180	216	233	245	258	258
27	nail	kg	1,620	1,944	2,100	2,204	2,326	2,326
28	micropak sheet	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
29	screw nail	kg	1,320	1,584	1,711	1,796	1,895	1,895
30	pearlized thread	doz	60	72	78	82	86	86
31	Nylon fabric	yard	5,040	6,048	6,532	6,858	7,236	7,236
32	twill fabric	yard	20,640	24,768	26,749	28,087	29,632	29,632
33	cotton yard	yard	78,720	94,464	102,021	107,122	113,014	113,014
34	double faced adhesive tape	roll	75,180	90,216	97,433	102,305	107,932	107,932
35	cotton fabric	yard	9,540	11,448	12,364	12,982	13,696	13,696
36	PE	KG	9,120	10,944	11,820	12,410	13,093	13,093
37	nylon tape	roll	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
38	OPP tape	roll	24,000	28,800	31,104	32,659	34,455	34,455
39	loop	piece	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
40	rubber ring	kg	600	720	778	816	861	861
41	plastic sticker	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
42	bamboo chopsticks	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
43	label	piece	1,800,000	2,160,000	2,332,800	2,449,440	2,584,158	2,584,158
44	logo tag	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
45	tissue	piece	6,000,000	7,200,000	7,776,000	8,164,800	8,613,860	8,613,860
46	carton	piece	48,000	57,600	62,208	65,318	68,911	68,911
47	box	set	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
48	cream	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
49	Dye	kg	1,056	1,267	1,369	1,437	1,516	1,516
50	antiseptic	kg	600	720	778	816	861	861
51	Polishing wax	piece	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
52	burnished wax	piece	600	720	778	816	861	861
53	Methylene chloride	kg	6,000	7,200	7,776	8,165	8,614	8,614

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Ladies Shoes

No	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year - 10
1	Cow Leather	SFT	912,000	1,094,400	1,181,952	1,241,050	1,309,307	1,309,307
2	drill	yard	24,120	28,944	31,260	32,822	34,628	34,628
3	Brush tricot	yard	8,760	10,512	11,353	11,921	12,576	12,576
4	jersey	yard	45,960	55,152	59,564	62,542	65,982	65,982
5	thermoplastic sheet	yard	7,560	9,072	9,798	10,288	10,853	10,853
6	nylon tape	roll	12,480	14,976	16,174	16,983	17,917	17,917
7	Fine canvas	yard	3,060	3,672	3,966	4,164	4,393	4,393
8	thermoplastic sheet	piece	4,680	5,616	6,065	6,369	6,719	6,719
9	synthetic	yard	3,960	4,752	5,132	5,389	5,685	5,685
10	arch foam	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
11	latex foam	yard	16,680	20,016	21,617	22,698	23,947	23,947
12	paper board	piece	7,200,000	8,640,000	9,331,200	9,797,760	10,336,632	10,336,632
13	fine cotton fabric	yard	15,600	18,720	20,218	21,228	22,396	22,396
14	stripe Fabric	yard	6,300	7,560	8,165	8,573	9,045	9,045
15	TPR outsole	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
16	pearlized thread	doz	1,080	1,296	1,400	1,470	1,550	1,550
17	waxed moc stitching	yard	2,068,980	2,482,776	2,681,398	2,815,468	2,970,317	2,970,317
18	Glue (resin)	kg	15,600	18,720	20,218	21,228	22,396	22,396
19	cream	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
20	TUG-DUR RFE	kg	180	216	233	245	258	258
21	latex	kg	17,400	20,880	22,550	23,678	24,980	24,980
22	micropak sheet	sheet	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
23	double faced adhesive tape	roll	6,540	7,848	8,476	8,900	9,389	9,389
24	nylon webbing	yard	151,140	181,368	195,877	205,671	216,983	216,983
25	PE	kg	720	864	933	980	1,034	1,034
26	twill fabric	yard	7,920	9,504	10,264	10,778	11,370	11,370
27	double faced adhesive tape	roll	3,660	4,392	4,743	4,981	5,254	5,254
28	OPP tape	roll	24,000	28,800	31,104	32,659	34,455	34,455
29	loop	piece	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
30	rubber ring	kg	600	720	778	816	861	861
31	plastic sticker	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
32	bamboo chopsticks	pair	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
33	label	piece	1,800,000	2,160,000	2,332,800	2,449,440	2,584,158	2,584,158
34	logo tag	piece	1,200,000	1,440,000	1,555,200	1,632,960	1,722,772	1,722,772
35	tissue	piece	6,000,000	7,200,000	7,776,000	8,164,800	8,613,860	8,613,860
36	carton	piece	7,200,000	8,640,000	9,331,200	9,797,760	10,336,632	10,336,632
37	box	set	600,000	720,000	777,600	816,480	861,386	861,386
38	cream	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
39	Dye	kg	1,056	1,267	1,369	1,437	1,516	1,516
40	antiseptic	kg	600	720	778	816	861	861
41	Polishing wax	piece	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
42	burnished wax	piece	600	720	778	816	861	861
43	Methylene chloride	kg	6,000	7,200	7,776	8,165	8,614	8,614
44	ink	kg	600	720	778	816	861	861
45	methylbenzene	kg	3,600	4,320	4,666	4,899	5,168	5,168
46	Cleaner	kg	1,200	1,440	1,555	1,633	1,723	1,723
47	CLEANING NAPHTHA	kg	2,400	2,880	3,110	3,266	3,446	3,446
48	Sartorius oil	kg	600	720	778	816	861	861
49	Xylene	kg	600	720	778	816	861	861
50	Emboss outsole mold	pair	60	72	78	82	86	86
51	Drawn line mold	pair	60	72	78	82	86	86
52	last	pair	120	144	156	163	172	172
53	silk screen	piece	60	72	78	82	86	86

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Men's Shoes

No	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year-3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	Cow Leather	SFT	980,000	1,176,000	1,270,080	1,333,584	1,406,931	1,406,931
2	synthetic	yard	130,550	156,660	169,193	177,652	187,423	187,423
3	jersey	yard	191,000	229,200	247,536	259,913	274,208	274,208
4	thermoplastic sheet	yard	23,200	27,840	30,067	31,571	33,307	33,307
5	tricot	yard	79,850	95,820	103,486	108,660	114,636	114,636
6	Foam	yard	46,750	56,100	60,588	63,617	67,116	67,116
7	chemical sheet	yard	13,500	16,200	17,496	18,371	19,381	19,381
8	thermoplastic sheet	piece	14,300	17,160	18,533	19,459	20,530	20,530
9	high strength nonwoven	yard	3,350	4,020	4,342	4,559	4,809	4,809
10	lace	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
11	twill fabric	yard	5,050	6,060	6,545	6,872	7,250	7,250
12	sock cushion/padding	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
13	latex foam	yard	16,050	19,260	20,801	21,841	23,042	23,042
14	non-woven	yard	23,550	28,260	30,521	32,047	33,809	33,809
15	TPR outsole	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
16	Glue (resin)	kg	13,000	15,600	16,848	17,690	18,663	18,663
17	cream	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
18	latex	kg	14,500	17,400	18,792	19,732	20,817	20,817
19	TUG-DUR RFE	kg	150	180	194	204	215	215
20	pearlized thread	doz	1,500	1,800	1,944	2,041	2,153	2,153
21	micropak sheet	sheet	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
22	heat transfer film	piece	1,000,000	1,200,000	1,296,000	1,360,800	1,435,644	1,435,644
23	shank	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
24	Fine canvas	yard	10,350	12,420	13,414	14,084	14,859	14,859
25	twill fabric	yard	1,300	1,560	1,685	1,769	1,866	1,866
26	nylon tape	roll	1,100	1,320	1,426	1,497	1,579	1,579
27	PE	KG	10,950	13,140	14,191	14,901	15,720	15,720
28	double faced adhesive tape	roll	18,250	21,900	23,652	24,835	26,201	26,201
29	Nylon fabric	yard	16,950	20,340	21,967	23,066	24,334	24,334
30	OPP tape	roll	20,000	24,000	25,920	27,216	28,713	28,713
31	loop	piece	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
32	rubber ring	kg	500	600	648	680	718	718
33	plastic sticker	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
34	bamboo chopsticks	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
35	label	piece	1,500,000	1,800,000	1,944,000	2,041,200	2,153,466	2,153,466
36	logo tag	piece	1,000,000	1,200,000	1,296,000	1,360,800	1,435,644	1,435,644
37	tissue	piece	5,000,000	6,000,000	6,480,000	6,804,000	7,178,220	7,178,220
38	carton	piece	400,000	480,000	518,400	544,320	574,258	574,258
39	box	set	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
40	cream	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
41	Dye	kg	880	1,056	1,140	1,198	1,263	1,263
42	antiseptic	kg	500	600	648	680	718	718
43	Polishing wax	piece	1,000	1,200	1,296	1,361	1,436	1,436
44	burnished wax	piece	500	600	648	680	718	718
45	Methylene chloride	kg	5,000	6,000	6,450	6,804	7,178	7,178
46	ink	kg	500	600	648	680	718	718
47	methylbenzene	kg	3,000	3,600	3,888	4,082	4,307	4,307
48	Cleaner	kg	1,000	1,200	1,296	1,361	1,436	1,436
49	CLEANING NAPHTHA	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
50	Sartorius oil	kg	500	600	648	680	718	718
51	Xylene	kg	500	600	648	680	718	718
52	Emboss outsole mold	pair	50	60	65	68	72	72
53	Drawn line mold	pair	50	60	65	68	72	72
54	last	pair	100	120	130	136	144	144
55	silk screen	piece	50	60	65	68	72	72

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Children Shoes

No	Raw Material	Unit	Year - 1	Year - 2	Year-3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	Syntheta	yard	500	600	648	680	718	718
2	Hot-Melt adhesive	Bang	4,000	4,800	5,184	5,443	5,743	5,747
3	Nylon Tape	roll	10,000	12,000	12,960	13,608	14,358	14,358
4	Paper Board	piece	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
5	Latex Foam	yard	12,000	14,400	15,552	16,330	17,228	17,228
6	Twill Fabric	yard	2,500	3,000	3,240	3,402	3,589	3,589
7	Chemical Paper	yard	26,000	31,200	33,696	35,381	37,327	37,327
8	Macro Pak Sheet	sheet	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
9	TPR Outsole	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
10	sock cushion/padding	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
11	Pu Foam	SFT	500	600	648	680	718	718

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Semi Products

No	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year-3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	COW LEATHER	SFT	490,000	588,000	635,040	666,792	703,466	703,466
2	jersey	yard	54,300	65,160	70,373	73,891	77,955	77,955
3	synthetic	yard	50,500	60,600	65,448	68,720	72,500	72,500
4	EVA	yard	7,250	8,700	9,396	9,866	10,408	10,408
5	nylon tape	roll	8,550	10,260	11,081	11,635	12,275	12,275
6	moc stiching	yard	250	300	324	340	359	359
7	hot-melt adhesive	Bang	4,750	5,700	6,156	6,464	6,819	6,819
8	chemical sheet	yard	6,150	7,380	7,970	8,369	8,829	8,829
9	latex foam	yard	12,000	14,400	15,552	16,330	17,228	17,228
10	twill fabric	yard	12,000	14,400	15,552	16,330	17,228	17,228
11	Foam	yard	3,650	4,380	4,730	4,967	5,240	5,240
12	sock cushion/padding	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
13	paper board	piece	8,500	10,200	11,016	11,567	12,203	12,203
14	fine cotton fabric	yard	24,200	29,040	31,363	32,931	34,743	34,743
15	pu foam	SFT	50	60	65	68	72	72
16	TPR outsole	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
17	cotton yard	doz	250	300	324	340	359	359
18	Glue (resin)	kg	13,000	15,600	16,848	17,690	18,663	18,663
19	cream	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
20	TUG-DUR RFE	kg	150	180	194	204	215	215
21	latex	kg	14,500	17,400	18,792	19,732	20,817	20,817
22	micropak sheet	sheet	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
23	Fine canvas	yard	44,750	53,700	57,996	60,896	64,245	64,245
24	PE	kg	150	180	194	204	215	215
25	PE	kg	150	180	194	204	215	215
26	cotton fabric	yard	9,500	11,400	12,312	12,928	13,639	13,639
27	OPP tape	roll	20,000	24,000	25,920	27,216	28,713	28,713
28	loop	piece	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
29	rubber ring	kg	500	600	648	680	718	718
30	plastic sticker	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
31	bamboo chopsticks	pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
32	label	piece	1,500,000	1,800,000	1,944,000	2,041,200	2,153,466	2,153,466
33	logo tag	piece	1,000,000	1,200,000	1,296,000	1,360,800	1,435,644	1,435,644
34	tissue	piece	5,000,000	6,000,000	6,480,000	6,804,000	7,178,220	7,178,220
35	carton	piece	400,000	480,000	518,400	544,320	574,258	574,258
36	box	set	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
37	cream	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
38	Dye	kg	880	1,056	1,140	1,198	1,263	1,263
39	antiseptic	kg	500	600	648	680	718	718
40	Polishing wax	piece	1,000	1,200	1,296	1,361	1,436	1,436
41	burnished wax	piece	500	600	648	680	718	718
42	Methylene chloride	kg	5,000	6,000	6,480	6,804	7,178	7,178
43	ink	kg	500	600	648	680	718	718
44	methylbenzene	kg	3,000	3,600	3,888	4,082	4,307	4,307
45	Cleaner	kg	1,000	1,200	1,296	1,361	1,436	1,436
46	CLEANING NAPHTHA	kg	2,000	2,400	2,592	2,722	2,871	2,871
47	Sartorius oil	kg	500	600	648	680	718	718
48	Xylene	kg	500	600	648	680	718	718
49	Emboss outsole mold	pair	50	60	65	68	72	72
50	Drawn line mold	pair	50	60	65	68	72	72
51	last	pair	100	120	130	136	144	144
52	silk screen	piece	50	60	65	68	72	72
53	KID SUEDE	SFT	250,000	300,000	324,000	340,200	358,911	358,911

King Lead Ind Co.,Ltd

Annual Raw Material for Insole

No	Raw Material	Unit	Year -1	Year -2	Year-3	Year -4	Year -5	Year-6 to Year - 10
1	Paper Board	Piece	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
2	Twill Fabric	Yard	5,000	6,000	6,480	6,804	7,178	7,178
3	TPR Outsole	Pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
4	Sock Cushion	Pair	500,000	600,000	648,000	680,400	717,822	717,822
5	Jersey	yard	8,000	9,600	10,368	10,886	11,485	11,485
6	Fine Cotton Fabric	yard	10,000	12,000	12,960	13,608	14,356	14,356

King Lead Ind Co.,Ltd

Norm of Products

Products	NO	Raw Material	Unit	Qty
LADIES SANDAL SHOES	1	synthetic	yard	0.1098
	2	Nylon fabric	yard	0.0033
	3	lace	pair	0.1751
	4	twill fabric	yard	0.0041
	5	high strength nonwoven	yard	0.0028
	6	elastic	yard	0.2625
	7	jersey	yard	0.0681
	8	latex foam	yard	0.1292
	9	paper board	piece	0.0303
	10	Fine canvas	yard	0.0631
	11	TPR outsole	pair	1.0000
	12	pearlized thread	doz	0.0012
	13	moc stitching	yard	5.5556
	14	Glue (resin)	kg	0.0260
	15	latex	kg	0.0290
	16	Tug-Dua Rfe	kg	0.0003
	17	EVA	yard	0.0357
	18	micropak sheet	sheet	1.0000
	19	double faced adhesive tape	roll	0.0009
	20	PE	KG	0.0041
	21	OPP tape	roll	0.0400
	22	loop	pinner	1.0000
	23	rubber ring	kg	0.0010
	24	plastic sticker	pair	1.0000
	25	bamboo chopsticks	pair	1.0000
	26	label	piece	3.0000
	27	logo tag	piece	2.0000
	28	tissue	piece	10.0000
	29	carton	piece	0.0800
	30	box	set	1.0000
	31	cream	kg	0.0040
	32	Dye	kg	0.0018
	33	antiseptic	kg	0.0010
	34	Polishing wax	piece	0.0020
	35	burnished wax	piece	0.0010
	36	Methylene chloride	kg	0.0100
	37	ink	kg	0.0010
	38	methylbenzene	kg	0.0060
	39	Cleaner	kg	0.0020
	40	Cleaning Naphtha	kg	0.0040
	41	Sartorius oil	kg	0.0010
	42	Xylene	kg	0.0010

King Lead Ind Co.,Ltd

Norm of Products

	1	Cow Leather	SF	5.8800
	2	jersey	yard	0.3618
	3	Foam	yard	0.3160
	4	shank	pair	1.0000
	5	synthetic	yard	0.1058
	6	thermoplastic sheet	yard	0.0849
	7	thermoplastic sheet	piece	0.0226
	8	elastic	yard	0.1466
	9	nylon zipper	piece	2.0000
	10	buckle	piece	4.0000
	11	Fine canvas	yard	0.0109
	12	latex foam	yard	0.0309
	13	non-woven	yard	0.0110
	14	paper board	piece	0.0267
	15	fine cotton fabric	yard	0.0444
	16	paper board	piece	0.0175
	17	tricot	yard	0.0300
	18	eyelet	piece	4.0000
	19	TPR outsole	pair	1.0000
	20	plastic sheet	piece	2.0000
	21	pearlized thread	doz	0.0101
	22	waxed moc stitching	yard	1.4925
	23	Glue (resin)	kg	0.0260
	24	cream	kg	0.0040
	25	Latex	kg	0.0290
	26	TUG-DUR RFE	kg	0.0002
	27	nail	kg	0.0027
	28	micropak sheet	piece	2.0000
	29	screw nail	kg	0.0022
	30	pearlized thread	doz	0.0001
	31	Nylon fabric	yard	0.0084
	32	twill fabric	yard	0.0344
Boots	33	cotton yard	yard	0.1312
	34	double faced adhesive tape	roll	0.1250
	35	cotton fabric	yard	0.0159
	36	PE	KG	0.0152
	37	nylon tape	roll	0.0020
	38	OPP tape	roll	0.0400
	39	loop	piece	1.0000
	40	rubber ring	kg	0.0010
	41	plastic sticker	pair	1.0000
	42	bamboo chopsticks	pair	1.0000
	43	label	piece	3.0000
	44	logo tag	piece	2.0000
	45	tissue	piece	10.0000
	46	carton	piece	0.0800
	47	box	set	1.0000
	48	cream	kg	0.0040
	49	Dye	kg	0.0018
	50	antiseptic	kg	0.0010
	51	Polishing wax	piece	0.0020
	52	burnished wax	piece	0.0010
	53	Methylene chloride	kg	0.0100

	54	ink	kg	0.0010
	55	methylbenzene	kg	0.0060
	56	Cleaner	kg	0.0020
	57	Cleaning Naphtha	kg	0.0040
	58	Sanotrius oil	kg	0.0010
	59	Xylene	kg	0.0010
	60	Emboss outsole mold	pair	0.0001
	61	Drawn line mold	pair	0.0001
	62	last	pair	0.0002
	63	silk screen	piece	0.0001
	64	Pig Leather	Sft	1.0000
	65	Cow Suede	Sft	2.5000

King Lead Ind Co.,Ltd

Norm of Products

LADIES SHOES	1	Cow Leather	SFT	1.52
	2	drill	yard	0.0402
	3	Brush tricot	yard	0.0146
	4	jersey	yard	0.0766
	5	thermoplastic sheet	yard	0.0126
	6	nylon tape	roll	0.0208
	7	Fine canvas	yard	0.0051
	8	thermoplastic sheet	piece	0.0078
	9	synthetic	yard	0.0066
	10	arch foam	pair	1
	11	latex foam	yard	0.0278
	12	paper board	piece	12
	13	fine cotton fabric	yard	0.026
	14	stripe Fabric	yard	0.0108
	15	TPR outsole	pair	1
	16	pearlized thread	doz	0.0018
	17	waxed moc stitching	yard	3.4483
	18	Glue (resin)	kg	0.026
	19	cream	kg	0.004
	20	TUG-DUR RFE	kg	0.0003
	21	latex	kg	0.029
	22	micropak sheet	sheet	1
	23	double faced adhesive tape	roll	0.0109
	24	nylon webbing	yard	0.2519
	25	PE	kg	0.0012
	26	twill fabric	yard	0.0132
	27	double faced adhesive tape	roll	0.0061
	28	OPP tape	roll	0.04
	29	loop	piece	1
	30	rubber ring	kg	0.001
	31	plastic sticker	pair	1
	32	bamboo chopsticks	pair	1
	33	label	piece	3
	34	logo tag	piece	2
	35	tissue	piece	10
	36	carton	piece	12
	37	box	set	1
	38	cream	kg	0.004
	39	Dye	kg	0.00176
	40	antiseptic	kg	0.001
	41	Polishing wax	piece	0.002
	42	burnished wax	piece	0.001
	43	Methylene chloride	kg	0.01
	44	ink	kg	0.001
	45	methylbenzene	kg	0.006
	46	Cleaner	kg	0.002
	47	CLEANING NAPHTHA	kg	0.004
	48	Sartorius oil	kg	0.001
	49	Xylene	kg	0.001
	50	Emboss outsole mold	pair	0.0001
	51	Drawn line mold	pair	0.0001
	52	last	pair	0.0002
	53	silk screen	piece	0.0001

King Lead Ind Co.,Ltd

Norms of Products

MEN'S SHOES	1	Cow Leather	SET	1.96
	2	synthetic	yard	0.2611
	3	jersey	yard	0.362
	4	thermoplastic sheet	yard	0.0464
	5	tricot	yard	0.1597
	6	Foam	yard	0.0935
	7	chemical sheet	yard	0.027
	8	thermoplastic sheet	piece	0.0286
	9	high strength nonwoven	yard	0.0067
	10	lace	pair	1
	11	twill fabric	yard	0.0707
	12	sock cushion/ padding	pair	1
	13	latex foam	yard	0.0323
	14	non-woven	yard	0.0471
	15	TPR outsole	pair	1
	16	Glue (resin)	kg	0.026
	17	cream	kg	0.004
	18	latex	kg	0.029
	19	TUG-DUR RFE	kg	0.0003
	20	pearlized thread	doz	0.003
	21	micropak sheet	sheet	1
	22	heat transfer film	piece	2
	23	shank	pair	1
	24	Fine canvas	yard	0.0207
	25	twill fabric	yard	0.0026
	26	nylon tape	roll	0.0022
	27	PE	KG	0.0219
	28	double faced adhesive tape	roll	0.0365
	29	Nylon fabric	yard	0.0339
	30	OPP tape	roll	0.04
	31	loop	piece	1
	32	rubber ring	kg	0.001
	33	plastic sticker	pair	1
	34	bamboo chopsticks	pair	1
	35	label	piece	3
	36	logo tag	piece	2
	37	tissue	piece	10
	38	carton	piece	0.8
	39	box	set	1
	40	cream	kg	0.004
	41	Dye	kg	0.00176
	42	antiseptic	kg	0.001
	43	Polishing wax	piece	0.002
	44	burnished wax	piece	0.001
	45	Methylene chloride	kg	0.01
	46	ink	kg	0.001
	47	methylbenzene	kg	0.006
	48	Cleaner	kg	0.002
	49	CLEANING NAPHTHA	kg	0.004
	50	Sartorius oil	kg	0.001
	51	Xylene	kg	0.001
	52	Emboss outsole mold	pair	0.0001
	53	Drawn line mold	pair	0.0001
	54	last	pair	0.0002
	55	silk screen	piece	0.0001

King Lead Ind Co.,Ltd

Norm of Products

Children Shoes	1	Synthetic	yard	0.001
	2	Hot-Melt adhesive	Bang	0.009
	3	Nylon Tape	roll	0.02
	4	Paper Board	piece	1
	5	Latex Foam	yard	0.024
	6	Twill Fabric	yard	0.005
	7	Chemical Paper	yard	0.052
	8	Micro Pak Sheet	sheet	1
	9	TPR Outsole	pair	1
	10	sock cushion/ padding	pair	1
	11	Pu Foam	SFT	0.003

King Lead Ind Co.,Ltd
Norm of Products

Products	NO	Raw Material	Unit	Qty
SEMI PRODUCTS	1	COW LEATHER	SFT	0.98
	2	jersey	yard	0.1086
	3	synthetic	yard	0.101
	4	EVA	yard	0.0145
	5	nylon tape	roll	0.0171
	6	moc stitching	yard	0.0005
	7	hot-melt adhesive	Bang	0.0095
	8	chemical sheet	yard	0.0123
	9	latex foam	yard	0.021
	10	twill fabric	yard	0.024
	11	Foam	yard	0.0073
	12	sock cushion/padding	pair	1
	13	paper board	piece	0.017
	14	fine cotton fabric	yard	0.0481
	15	pu foam	SFT	0.0001
	16	TPR outsole	pair	1
	17	cotton yard	doz	0.0002
	18	Glue (resin)	kg	0.028
	19	cream	kg	0.004
	20	TUG-DUR RFE	kg	0.0003
	21	latex	kg	0.029
	22	micropak sheet	sheet	1
	23	Fine canvas	yard	0.0895
	24	PE	kg	0.0003
	25	PE	kg	0.0003
	26	cotton fabric	yard	0.019
	27	OPP tape	roll	0.04
	28	loop	piece	1
	29	rubber ring	kg	0.001
	30	plastic sticker	pair	1
	31	bamboo chopsticks	pair	1
	32	label	piece	3
	33	logo tag	piece	2
	34	tissue	piece	10
	35	carton	piece	0.8
	36	box	set	1
	37	cream	kg	0.004
	38	Dye	kg	0.00176
	39	antiseptic	kg	0.001
	40	Polishing wax	piece	0.002
	41	burnished wax	piece	0.001
	42	Methylene chloride	kg	0.01
	43	ink	kg	0.001
	44	methylbenzene	kg	0.006
	45	Cleaner	kg	0.002
	46	CLEANING NAPHTHA	kg	0.004
	47	Sartorius oil	kg	0.001
	48	Xylene	kg	0.001
	49	Emboss outsole mold	pair	0.0001
	50	Drawn line mold	pair	0.0001
	51	last	pair	0.0002
	52	silk screen	piece	0.0001
	53	KID SUEDE	SFT	0.5

King Lead Ind Co.,Ltd

Norm of Products

Products	NO	Raw Material	Unit	Qty
Insole	1	Paper Board	Piece	1.0000
	2	Twill Fabric	Yard	0.0100
	3	TPR Outsole	Pair	1.0000
	4	Sock Cushion	Pair	1.0000
	5	Jersey	yard	0.0160
	6	Fine Cotton Fabric	yard	0.0200

Annex - 7

King Lead Ind Co.,Ltd

Production and CMP Income

No	Name	A/U	Year - 1			Year - 2			Year - 3		
			CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)
1	MEN'S SHOES	pair	0.6	500,000	300,000	0.8	600,000	480,000	0.8	648,000	518,400
2	LADIES SHOES	pair	0.6	600,000	360,000	0.8	720,000	576,000	0.8	777,600	622,080
3	BOOTS	pair	1.25	600,000	750,000	1.5	720,000	1,080,000	1.5	777,600	1,166,400
4	LADIES SANDAL SHOES	pair	0.6	600,000	360,000	0.8	720,000	576,000	0.8	777,600	622,080
5	CHILDREN SHOES	pair	0.6	500,000	300,000	0.8	600,000	480,000	0.8	648,000	518,400
6	INSOLE	pair	0.3	500,000	150,000	0.5	600,000	300,000	0.5	648,000	324,000
7	SEMI PRODUCTS	pair	0.6	500,000	300,000	0.8	600,000	480,000	0.8	648,000	518,400
	Total			3,800,000	2,520,000		4,560,000	3,972,000		4,924,800	4,299,760

King Lead Ind Co.,Ltd
Production and CMP Income

Name	A/U	Year - 4			Year - 5			Year - 6		
		CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/pair	Quantity	Amount (US$)
MEN'S SHOES	pair	0.8	680,400	544,320	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
LADIES SHOES	pair	0.8	816,480	653,184	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109
BOOTS	pair	1.5	816,480	1,224,720	1.5	861,386	1,292,080	1.5	861,386	1,292,080
LADIES SANDAL SHOES	pair	0.8	816,480	653,184	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109
CHILDREN SHOES	pair	0.8	680,400	544,320	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
INSOLE	pair	0.5	680,400	340,200	0.5	717,822	358,911	0.5	717,822	358,911
SEMI PRODUCTS	pair	0.8	680,400	544,320	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
Total			5,171,040	4,504,248		5,455,447	4,751,982		5,455,447	4,751,982

King Lead Ind Co.,Ltd

Production and CMP Income

Name	A/U	Year - 7			Year - 8			Year - 9			Year - 10		
		CMP Charges US$/ pair	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/ pai	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/ pai	Quantity	Amount (US$)	CMP Charges US$/ pai	Quantity	Amount (US$)
MENS SHOES	pair	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
LADIES SHOES	pair	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109
BOOTS	pair	1.5	861,386	1,292,080	1.5	861,386	1,292,080	1.5	861,386	1,292,080	1.5	861,386	1,292,080
LADIES SANDAL SHOES	pair	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109	0.8	861,386	689,109
CHILDREN SHOES	pair	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
INSOLE	pair	0.5	717,822	358,911	0.5	717,822	358,911	0.5	717,822	358,911	0.5	717,822	358,911
SEMI PRODUCTS	pair	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258	0.8	717,822	574,258
Total			5,455,447	4,751,982		5,455,447	4,751,982		5,455,447	4,751,982		5,455,447	4,751,982

Photo of Products



Annex - 8

King Lead Ind Co.,Ltd
Employment Statement

Local Staff

No	Name	Year - 1			Year - 2		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year	Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
	Indirect Labor						
1	Office Administrative Staff	3	200,000	7,200,000	3	206,000	7,416,000
2	Human Resources & Account Controller	2	250,000	6,000,000	2	257,500	6,180,000
3	Warehouse Keeper	4	150,000	7,200,000	8	154,500	14,832,000
	Sub Total	9		20,400,000	13		28,428,000
	Direct Labor						
4	Produciton Supervisor	3	250,000	9,000,000	3	257,500	9,270,000
5	Cutting Staff	100	100,000	120,000,000	200	103,000	247,200,000
6	Skill Worker	300	102,000	367,200,000	600	105,100	756,720,000
7	Unskill Worker	300	90,000	324,000,000	600	90,000	648,000,000
8	Finishing and Quality Control Department	240	100,000	288,000,000	480	103,000	593,280,000
	Sub Total	943		1,108,200,000	1,883		2,254,470,000
	Total	952		1,128,600,000	1,896		2,282,898,000

Foreign Staff

No	Name	Year - 1			Year - 2		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year	Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			US$	US$		US$	US$
	Indirect Labor						
1	General Manager	1	2,000	24,000	1	2,040	24,480
2	Warehouse Supervisor	1	1,150	13,800	1	1,173	14,076
3	Mechanics	1	1,250	15,000	1	1,275	15,300
	Sub Total	3		52,800	3		53,856
	Direct Labor						
4	Production Manager	1	1,200	14,400	1	1,224	14,688
5	Sewing Supervisor	2	1,600	38,400	2	1,632	39,168
6	Cutting Supervisor	1	1,200	14,400	1	1,224	14,688
7	Packaging Supervisor	1	1,150	13,800	1	1,173	14,076
8	Quality Controller	1	1,250	15,000	1	1,275	15,300
	Sub Total	6		96,000	6		97,920
	Total	9		148,800	9		151,776

King Lead Ind Co.,Ltd
Employment Statement

Local Staff

No	Name	Year - 3			Year - 4		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year	Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
	Indirect Labor						
1	Office Administrative Staff	3	212,180	7,638,480	3	218,545	7,867,634
2	Human Resources & Account Controller	2	265,225	6,365,400	2	273,182	6,556,362
3	Warehouse Keeper	8	159,135	15,276,960	8	163,909	15,735,269
	Sub Total	13		29,280,840	13		30,159,265
	Direct Labor						
4	Producition Supervisor	3	265,225	9,548,100	3	273,182	9,834,543
5	Cutting Staff	200	106,090	254,616,000	200	109,273	262,254,480
6	Skill Worker	600	105,100	756,720,000	600	105,100	756,720,000
7	Unskill Worker	600	90,000	648,000,000	600	90,000	648,000,000
8	Finishing and Quality Control Department	480	106,090	611,078,400	480	109,273	629,410,752
	Sub Total	1,883		2,279,962,500	1,883		2,306,219,775
	Total	1,896		2,309,243,340	1,896		2,336,379,040

Foreign Staff

No	Name	Year - 3			Year - 4		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year	Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			US$	US$		US$	US$
	Indirect Labor						
1	General Manager	1	2,081	24,970	1	2,122	25,469
2	Warehouse Supervisor	1	1,196	14,358	1	1,220	14,645
3	Mechanics	1	1,301	15,606	1	1,327	15,918
	Sub Total	3		54,933	3		56,032
	Direct Labor						
4	Production Manager	1	1,248	14,982	1	1,273	15,281
5	Sewing Supervisor	2	1,665	39,951	2	1,698	40,750
6	Cutting Supervisor	1	1,248	14,982	1	1,273	15,281
7	Packaging Supervisor	1	1,196	14,358	1	1,220	14,645
8	Quality Controller	1	1,301	15,606	1	1,327	15,918
	Sub Total	6		99,878	6		101,876
	Total	9		154,812	9		157,908

King Lead Ind Co.,Ltd
Employment Statement

Local Staff

No	Name	Year - 5 to Year - 10		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			Kyat	Kyat
	Indirect Labor			
1	Office Administrative Staff	3	218,545	7,867,634
2	Human Resources & Account Controller	2	273,182	6,556,362
3	Warehouse Keeper	8	163,909	15,735,269
	Sub Total	13		30,159,265
	Direct Labor			
4	Produciton Supervisor	3	273,182	9,834,543
5	Cutting Staff	200	109,273	262,254,480
6	Skill Worker	600	105,100	756,720,000
7	Unskill Worker	600	90,000	648,000,000
8	Finishing and Quality Control Department	480	109,273	629,410,752
	Sub Total	1,883		2,306,219,775
	Total	1,896		2,336,379,040

Foreign Staff

No	Name	Year - 5		
		Number of Employee	Salary / month	Salary / year
			US$	US$
	Indirect Labor			
1	General Manager	1	2,122	25,469
2	Warehouse Supervisor	1	1,220	14,645
3	Mechanics	1	1,327	15,918
	Sub Total	3		56,032
	Direct Labor			
4	Production Manager	1	1,273	15,281
5	Sewing Supervisor	2	1,698	40,750
6	Cutting Supervisor	1	1,273	15,281
7	Packaging Supervisor	1	1,220	14,645
8	Quality Controller	1	1,327	15,918
	Sub Total	6		101,876
	Total	9		157,908

Annex - 8

King Lead Ind Co.,Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 1			Year 2		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income From CMP Income	2,520,000		2,520,000	3,972,000		3,972,000
Total income	2,520,000		2,520,000	3,972,000		3,972,000
Production Cost						
Direct Labour Cost	96,000	1,108,200,000	1,151,429	97,920	2,254,470,000	2,245,034
Production Overhead	200,000	20,000,000	219,048	240,000	24,000,000	262,857
Rental Charges	97,853		97,853	97,853		97,853
Depreciation	400,306		400,306	400,306		400,306
Electricity Charges	100,000		100,000	150,000		150,000
Fuel Charges	80,000		80,000	100,000		100,000
Miscelleneous	50,000	1,000,000	50,952	60,000	1,200,000	61,143
Entertainment	50,000	1,000,000	50,952	60,000	1,200,000	61,143
Total Production Cost	1,074,159	1,130,200,000	2,150,540	1,206,079	2,280,870,000	3,378,336
Administration Cost						
Administrative Overhead	50,000	10,000,000	59,524	60,000	12,000,000	71,429
Indirect Labour Cost	52,800	20,400,000	72,229	53,856	28,428,000	80,930
Medical Charges	20,000		20,000	30,000		30,000
Miscelleneous	20,000	1,000,000	20,952	30,000	1,100,000	31,048
Total Administration Cost	142,800	31,400,000	172,705	173,856	41,528,000	213,406
Total Expenditure	1,216,959	1,161,600,000	2,323,244	1,379,935	2,322,398,000	3,591,742
Profit before tax	1,303,041	-1,161,600,000	196,756	2,592,065	-2,322,398,000	380,258
Provision for income-tax						
Net profit after tax	1,303,041	-1,161,600,000	196,756	2,592,065	-2,322,398,000	380,258

King Lead Ind Co.,Ltd

Profit & Loss Statement

Annex - 8

Particular	Year 3			Year 4		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income From CMP Income	4,289,760		4,289,760	4,504,248		4,504,248
Total income	**4,289,760**		**4,289,760**	**4,504,248**		**4,504,248**
Production Cost						
Direct Labour Cost	99,878	2,279,962,500	2,271,271	101,876	2,306,219,775	2,298,276
Production Overhead	288,000	28,800,000	315,429	345,600	34,560,000	378,514
Rental Charges	97,853		97,853	97,853		97,853
Depreciation	400,306		400,306	400,306		400,306
Electricity Charges	180,000		180,000	216,000		216,000
Fuel Charges	120,000		120,000	144,000		144,000
Miscelleneous	73,371	1,440,000	74,743	89,691	1,728,000	91,337
Entertainment	73,371	1,440,000	74,743	89,691	1,728,000	91,337
Total Production Cost	**1,332,780**	**2,311,642,500**	**3,534,344**	**1,485,018**	**2,344,235,775**	**3,717,623**
Administration Cost						
Administrative Overhead	72,000		72,000	86,400		86,400
Indirect Labour Cost	54,933	29,280,840	82,820	56,032	30,159,265	84,755
Medical Charges	36,000		36,000	43,200		43,200
Miscelleneous	36,000	1,320,000	37,257	43,200	1,584,000	44,709
Total Administration Cost	**198,933**	**30,600,840**	**228,077**	**228,832**	**31,743,265**	**259,063**
Total Expenditure	**1,531,713**	**2,342,243,340**	**3,762,421**	**1,713,849**	**2,375,979,040**	**3,976,687**
Profit before tax	2,758,047	-2,342,243,340	527,339	2,790,399	-2,375,979,040	527,561
Provision for income-tax						
Net profit after tax	2,758,047	-2,342,243,340	527,339	2,790,399	-2,375,979,040	527,561

King Lead Ind Co.,Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 5			Year 6		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income From CMP Income	4,751,982		4,751,982	4,751,982		4,751,982
Total income	**4,751,982**		**4,751,982**	**4,751,982**		**4,751,982**
Production Cost						
Direct Labour Cost	101,876	2,306,219,775	2,298,276	101,876	2,306,219,775	2,298,276
Production Overhead	414,720	41,472,000	454,217	414,720	41,472,000	454,217
Rental Charges	97,853		97,853	97,853		97,853
Depreciation	400,306		400,306	400,306		400,306
Electricity Charges	259,200		259,200	259,200		259,200
Fuel Charges	172,800		172,800	172,800		172,800
Miscelleneous	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Entertainment	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Total Production Cost	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**
Administration Cost						
Administrative Overhead	103,680		103,680	103,680		103,680
Indirect Labour Cost	56,032	30,159,265	84,755	56,032	30,159,265	84,755
Medical Charges	51,840		51,840	51,840		51,840
Miscelleneous	53,650	1,900,800	55,461	53,650	1,900,800	55,461
Total Administration Cost	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**
Total Expenditure	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**
Profit before tax	2,824,765	-2,383,899,040	554,385	2,824,765	-2,383,899,040	554,385
Provision for income-tax						138,596
Net profit after tax	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**554,385**	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**415,789**

King Lead Ind Co.,Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 7			Year 8		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income From CMP Income	4,751,982		4,751,982	4,751,982		4,751,982
Total income	**4,751,982**		**4,751,982**	**4,751,982**		**4,751,982**
Production Cost						
Direct Labour Cost	101,876	2,306,219,775	2,298,276	101,876	2,306,219,775	2,298,276
Production Overhead	414,720	41,472,000	454,217	414,720	41,472,000	454,217
Rental Charges	97,853		97,853	97,853		97,853
Depreciation	400,306		400,306	400,306		400,306
Electricity Charges	259,200		259,200	259,200		259,200
Fuel Charges	172,800		172,800	172,800		172,800
Miscelleneous	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Entertainment	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Total Production Cost	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**
Administration Cost						
Administrative Overhead	103,680		103,680	103,680		103,680
Indirect Labour Cost	56,032	30,159,265	84,755	56,032	30,159,265	84,755
Medical Charges	51,840		51,840	51,840		51,840
Miscelleneous	53,650	1,900,800	55,461	53,650	1,900,800	55,461
Total Administration Cost	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**
Total Expenditure	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**
Profit before tax	2,824,765	-2,383,899,040	554,385	2,824,765	-2,383,899,040	554,385
Provision for income-tax			138,596			138,596
Net profit after tax	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**415,789**	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**415,789**

King Lead Ind Co.,Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 9			Year 10 -Year 20		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income From CMP Income	4,751,982		4,751,982	4,751,982		4,751,982
Total income	**4,751,982**		**4,751,982**	**4,751,982**		**4,751,982**
Production Cost						
Direct Labour Cost	101,876	2,306,219,775	2,298,276	101,876	2,306,219,775	2,298,276
Production Overhead	414,720	41,472,000	454,217	414,720	41,472,000	454,217
Rental Charges	97,853		97,853	97,853		97,853
Depreciation	400,306		400,306	400,306		400,306
Electricity Charges	259,200		259,200	259,200		259,200
Fuel Charges	172,800		172,800	172,800		172,800
Miscelleneous	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Entertainment	107,630	2,073,600	109,605	107,630	2,073,600	109,605
Total Production Cost	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**	**1,662,014**	**2,351,838,975**	**3,901,861**
Administration Cost						
Administrative Overhead	103,680		103,680	103,680		103,680
Indirect Labour Cost	56,032	30,159,265	84,755	56,032	30,159,265	84,755
Medical Charges	51,840		51,840	51,840		51,840
Miscelleneous	53,650	1,900,800	55,461	53,650	1,900,800	55,461
Total Administration Cost	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**	**265,202**	**32,060,065**	**295,735**
Total Expenditure	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**	**1,927,216**	**2,383,899,040**	**4,197,596**
Profit before tax	2,824,765	-2,383,899,040	554,385	2,824,765	-2,383,899,040	554,385
Provision for income-tax			138,596			138,596
Net profit after tax	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**415,789**	**2,824,765**	**-2,383,899,040**	**415,789**

King Lead Ind Co.,Ltd

Depreciation Schedule

No	Particular	Rate	Amount (US$)	Year -1 to 10
			Capital	
1	Machinery and Equiments to be import	10%	3,206,257	320,626
2	Construction Cost	5%	1,500,000	75,000
3	Furniture and Office Equipment	10%	46,800	4,680
	Total		4,753,057	400,306

King Lead Ind Co.,Ltd

Cash Flow Statement

Annex-10

Particular	Construction	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10 to Year 20
Cash in Flow		**597,061**	**780,563**	**927,645**	**927,867**	**954,691**	**816,095**	**816,095**	**816,095**	**816,095**	**816,095**
Net profit after tax		196,756	380,258	527,339	527,561	554,385	415,789	415,789	415,789	415,789	415,789
Depreciation		400,306	400,306	400,306	400,306	400,306	400,306	400,306	400,306	400,306	400,306
Cash out Flow	4,903,057	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investment	4,903,057										
Net cash Flow	**(4,903,057)**	**597,061**	**780,563**	**927,645**	**927,867**	**954,691**	**816,095**	**816,095**	**816,095**	**816,095**	**816,095**
Accumulated Cash Flow	**(4,903,057)**	**(4,305,996)**	**(3,525,432)**	**(2,597,788)**	**(1,669,921)**	**(715,230)**	**108,865**	**916,960**	**1,733,054**	**2,549,149**	**3,365,244**

Recoupment Period **5 years 11 months**

King Lead Ind Co.,Ltd

Internal Rate of Return

Period	Net Cash Flow	10%		20%	
		Dicount Factor	Discounted Cash Flow	Discount Factor	Discounted Cash Flow
Construction	(4,903,057)	1.0000	(4,903,057)	1.0000	(4,903,057)
Year -1	597,061	0.9091	542,783	0.8333	497,551
Year -2	780,563	0.8264	645,094	0.6944	542,058
Year -3	927,645	0.7513	696,953	0.5787	536,831
Year -4	927,867	0.6830	633,746	0.4823	447,467
Year -5	954,691	0.6209	592,788	0.4019	383,669
Year -6	816,095	0.5645	460,664	0.3349	273,308
Year -7	816,095	0.5132	418,786	0.2791	227,757
Year -8	816,095	0.4665	380,714	0.2326	189,798
Year -9	816,095	0.4241	346,104	0.1938	158,165
Year -10	816,095	0.3855	314,640	0.1615	131,804
Year -11	816,095	0.3505	286,036	0.1346	109,837
Year -12	816,095	0.3186	260,033	0.1122	91,530
Year -13	816,095	0.2897	236,394	0.0935	76,275
Year -14	816,095	0.2633	214,903	0.0779	63,563
Year -15	816,095	0.2394	195,367	0.0649	52,969
Year -16	816,095	0.2176	177,606	0.0541	44,141
Year -17	816,095	0.1978	161,460	0.0451	36,784
Year -18	816,095	0.1799	146,782	0.0376	30,653
Year -19	816,095	0.1635	133,438	0.0313	25,544
Year -20	816,095	0.1486	121,307	0.0261	21,287
	Total		2,062,540		(962,066)

IRR Rate = 16.82 %

King Lead Ind Co.,Ltd

Foreign Exchange Saving

Annex-12

Net Equivalent US$ Saving

Particulars	Year									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Income in Equivalent US$	2,520,000	3,972,000	4,289,760	4,504,248	4,751,982	4,751,982	4,751,982	4,751,982	4,751,982	4,751,982
Expenditure in Equivalent US$	2,323,244	3,591,742	3,762,421	3,976,687	4,197,596	4,197,596	4,197,596	4,197,596	4,197,596	4,197,596
Provision for Income Tax						138,596	138,596	138,596	138,596	138,596
Net US$ Exchange Saving	196,756	380,258	527,339	527,561	554,385	415,789	415,789	415,789	415,789	415,789

星展銀行 DBS

Date 10-Mar-2015

To: ASCEND HOLDING CO., LTD.

No. 33, Aly. 12, Rende Ln., Wufeng Dist., Taichung City 413, Taiwan (R.O.C.)

Certificate of Account Balance

			No. 2015022
Account Name:	ASCEND HOLDING CO., LTD.		
Type of Account	Foreign Savings Account	Date of A/C Open	24-Feb-2015
Account No.	60244470388	Branch	TAIPEI OBU BRANCH
As of 2015/3/9/ Balance	USD:1,000,085.00		
Remarks			

星展(台灣)商業銀行
(53)
104 3. 10
資訊與營運處

Ascend Holding Co., Ltd.

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Meeting of the Board of Ascend Holding Co., Ltd Company Limited was held on At Rm. 51, 5 thFloor, Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811 ,Negara Brunei Darussalam its registered office and the following resolutions were passed.

- It is resolved to make investment in the Republic of the Union of Myanmar for the business of manufacturing of all kind of Footwear and Semi Footwear products on CMP basis

- It is resolved that amount to be invested in Myanmar will be US$ 4.9 Million or as the Board will amend later on.

- It is resolved that following persons will be authorized to represent the Company for promoting stage, act as directors in the Company to be formed in Myanmar, and act as signatory for operating the bank account of the Company.

  (1) Mr.Chen,Hung – Lung (P.P No: 303944352)
  (2) Mr.Lee,Yuan – Jiun (P.P No: 301571046)
  (3) Mr.Huang, Ching – Hua (P.P No: 303785532)

- It is resolved that foreign currency bank account of the Company shall be opened at Myanmar Foreign Trade Bank or Myanmar Investment and Commercial bank or any other private bank which has been authorized by Central Bank of Myanmar for international foreign currency transaction.

Signature

Mr.Hung,Chia-Wei

List of Director

No.	Name	Position
1.	Mr. Hung,Chia-Wei	Director
2.	Mrs.Hsu,Chu-Li	Managing Director

Ascend Holding Co., Ltd.

(Incorporated in BRUNEI)

SHARE REGISTER

MEMBERS Name & Address	Cert. No	No & Class of Shares	Date Entered/Issued (Registered Shares)	Nominal Amount of Shares & Total Amount of Shares	Transfer / Exchange			Repurchase / Redemption				
					Date	No & Class of Shares	New Cert. No	Date	No & Class of Shares	No & Class of Treasury Shares	New Cert. No	No & Class Of Shares Cancelled
Power Point Trust Limited RM.51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator, Bandar Seri Begawan, BS8811, Brunei Darussalam	-	1	8th day of January, 2015	@USD1.00 1,000,000	8th day of January, 2015	1	1					
HSU, CHU-LI No. 31, Aly. 12, Ln. 32, Rende Ln., Wufeng Dist., Taichung City 413, Taiwan	1	1,000,000 Ordinary	8th day of January, 2015									

Ascend Holding Co., Ltd.

(Incorporated in BRUNEI)

REGISTER OF DIRECTOR(S)

DATE OF APPOINTMENT	FULL NAME (Any Former Names or Alias)	PPT NO.	ADDRESS	BUSINESS OCCUPATION	DATE CEASED TO ACT
8th day of January, 2015	HUNG, CHIA-WEI	307772078	4F., No. 90, Sec. 2, Chongqing S. Rd., Zhongzheng Dist., Taipei City 100, Taiwan	MERCHANT	

اٴوتوريتي مونيتاري بروني دارالسلام

AUTORITI MONETARI BRUNEI DARUSSALAM

International Business Companies Order, 2000

(Section11 (3))

Company No.: *NBD/14221*

Certificate of Incorporation of International Business Company

This is to certify that

Ascend Holding Co., Ltd.

Rm 51, 5th Floor, Britannia House, Jalan Cator
Bandar Seri Begawan BS 8811
Negara Brunei Darussalam

is incorporated under the International Business Companies Order, 2000 on and from the **5th** *day of* **January, 2015** *and that the company is a company limited by shares.*

Given under my hand and seal this **5th** *day of* **January, 2015**.

....

For : Registrar of
International Business Companies

Reference File: AMBD/REG/NBD/14221

AMBD Receipt

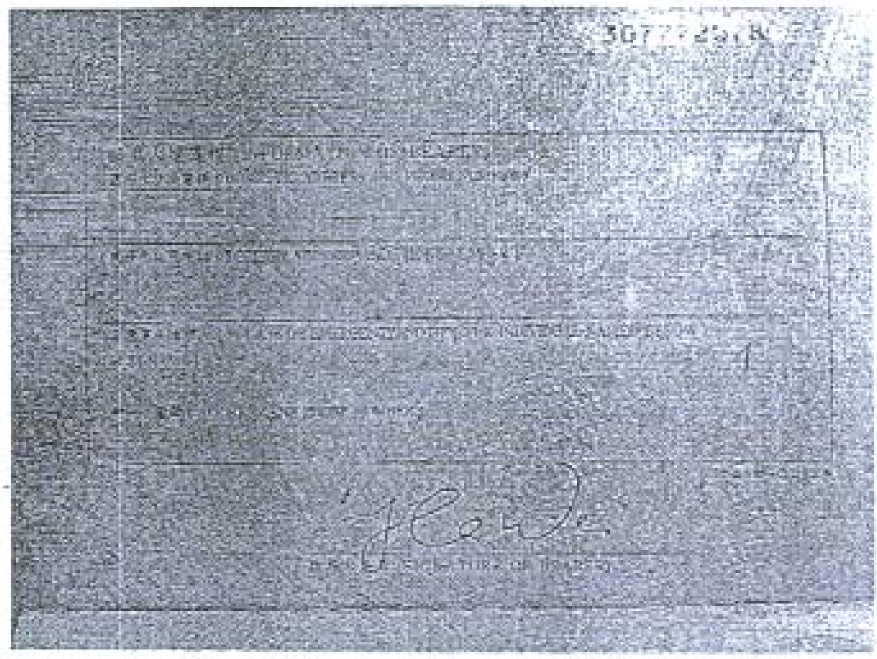
No	:	24576 (US$500.00)
Date	:	5th January 2015
Authorised Signature	:	............[signature]............
Date	:	......7/1/15......................

Reference File: AMBD/REG/NBD/14221

AMBD Receipt

No	:	24576 (US$500.00)
Date	:	5th January 2015
Authorised Signature	:	........[signature]........
Date	:	......7/1/15......


REPUBLIC OF CHINA
HUNG, CHIA-WEI
HONG KONG
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS
TWNHUNG<<CHIA<WEI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
7772078 9TWN6611101M2307116E120017775<<<<68



301750648

護照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT

P 301750648

[illegible] HSU, CHU-LI



REPUBLIC OF CHINA

Y220482279

F

03 JUL 1970

01 JUL 2010

TAIPEI CITY

01 JUL 2020

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNHSU<<CHU<LI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3017506488TWN7007031F2007014Y220482279<<<<68

303785532

持照人資料 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故請通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護照 PASSPORT

中華民國 REPUBLIC OF CHINA



型式 / Type
P

代碼 / Code
TWN

護照號碼 / Passport No.
303785532

姓名 / Name (Surname, Given names)
黃清華 HUANG, CHING-HUA

國籍 / Nationality
REPUBLIC OF CHINA

身分證統一編號 / Personal ID No.
L121446935

性別 / Sex
M

出生日期 / Date of birth
24 JUN 1975

發照日期 / Date of issue
13 OCT 2011

出生地 / Place of birth
TAICHUNG CITY

效期截止日期 / Date of expiry
13 OCT 2021

發照機關 / Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

P<TWNHUANG<<CHING<HUA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3037855328TWN7506246M2110134L121446935<<<<22

303944352

持照人補充欄 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER) TEL:04-23306152

台中市霧峰區育藝路69号

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME) 陳丁鴻志 TEL:04-23393678

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

台中市霧峰區中正路818号

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護 照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT



型式 / Type: P
代碼 / Code: TWN
護照號碼 / Passport No.: 303944352

姓名 / Name (Surname, Given names): 陳鴻榮 CHEN, HUNG-LUNG

國籍 / Nationality: REPUBLIC OF CHINA
身分證統一編號 / Personal ID. No.: L102922009

性別 / Sex: M
出生日期 / Date of birth: 26 JAN 1946

發照日期 / Date of issue: 11 JAN 2012
出生地 / Place of birth: TAICHUNG CITY

效期截止日期 / Date of expiry: 11 JAN 2022

發照機關 / Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNCHEN<<HUNG<LUNG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3039443521TWN4601265M2201111L102922009<<<<06

301571046

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護　照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT



型式 / Type: P

代碼 / Code: TWN

護照號碼 / Passport No.: 301571046

姓名 / Name (Surname, Given names): 李元鈞 LEE, YUAN-JIUN

國籍 / Nationality: REPUBLIC OF CHINA

身分證統一編號 / Personal Id. No.: B120649603

性別 / Sex: M

出生日期 / Date of birth: 30 APR 1970

發照日期 / Date of issue: 25 MAY 2010

出生地 / Place of birth: TAIWAN

效期截止日期 / Date of expiry: 25 MAY 2020

發照機關 / Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNLEE<<YUAN<JIUN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3015710467TWN7004306M2005250B12D649603<<<<68

301571046

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護 照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT

型式 / Type: P

代碼 / Code: TWN

護照號碼 / Passport No.: 301571046

姓名 / Name (Surname, Given names): 李元鈞 LEE, YUAN-JIUN



國籍 / Nationality: REPUBLIC OF CHINA

身分證統一編號 / Personal Id. No.: B120649603

性別 / Sex: M

出生日期 / Date of birth: 30 APR 1970

發照日期 / Date of issue: 25 MAY 2010

出生地 / Place of birth: TAIWAN

效期截止日期 / Date of expiry: 25 MAY 2020

發照機關 / Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNLEE<<YUAN<JIUN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3015710467TWN7004306M2005250B120649603<<<<68

DRAFT

LAND LEASE AGREEMENT

This LAND LEASE AGREEMENT (hereinafter referred to as LEASE AGREEMENT) is made on the .... day of 2015:

Between

Daw Nan Li citizens of Myanmar and having their address at No.148 ,82 Street, between (34 x 35) , Chan Aye Tharzan Township , Madalay Region, Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representative) of the one part,

and

King Lead Ind Co.,Ltd , a private company limited by shares incorporated under the laws of Myanmar and having its registered office at Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township,Yangon, (hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representatives) of the other part.

WITNESSETH that:-

WHEREAS the LESSEE is desirous of establishing and operating an **"Manufacturing of all kind of Footwear and Semi Footwear product on CMP basis"** at Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon, Region with total area of 4.836 Acres (19,570 .615 Sq Meter) .

AND WHEREAS the LESSOR represents and warrants that it is the legal and beneficial owner of the LAND is willing to lease them to the LESSEE upon the terms and conditions herein contained;

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the parties hereby agree as follows:

Article 1: DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires, the terms used in this LEASE AGREEMENT shall have the meanings set forth below:

1.1 "LEASE AGREEMENT" shall mean this LAND LEASE AGREEMENT. All of the annexes attached to this LEASE AGREEMENT shall also form the integral parts of this LEASE AGREEMENT.

1.2 "THE PARTIES" shall mean collectively the LESSOR and the LESSEE and "THE PARTY" shall mean the LESSOR or the LESSEE as the context requires. "THIRD PARTY" shall mean any party/person which/who is not a party to this LEASE AGREEMENT.

1.3 "BUSINESS" shall mean establishment and operation of **"Manufacturing of all kind of Footwear and Semi Footwear product on CMP basis"**.

1.4 "LAND" shall mean the parcel of land measuring an approximate area of of 0 4.836 Acres (19,570 .615 Sq Meter) .

1.5 "FIL" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

1.6 "MIC" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Investment Commission.

Article 2. WARRANTY AND REPRESENTATION

2.1 Each party represents and warrants to the other party that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this LEASE AGREEMENT.

2.2 The LESSOR ensures that the LESSEE shall peacefully and quietly enjoy the lease of the LAND during the lease period and extension thereof without any disturbances or interruption.

Article 3. LEASE OF LAND

3.1 In consideration of the payments referred to in Article 8 and subject to covenants and fulfillment of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT, the LESSOR hereby leases to the LESSEE the LAND situated at Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon. Region and the LESSEE agrees to take on the lease for establishment and operation of **"Shoes Factory'**subject to the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 4. CONDITIONS PRECEDENT

4.1 This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for the PROJECT from relevant government authorities in the Republic of the Union of Myanmar

Article 5. EFFECTIVE DATE

5.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and become effective on the date of signing by both the parties hereto having been authenticated by witnesses after obtaining the approvals and permits from relevant government authorities of the Republic of the Union of Myanmar.

Article 6. TERM

6.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and effect on the date of its signing and 1st year lease period shall become effective on that date, and shall be subject to the permit being obtained by the LESSEE from the MIC under FIL.

6.2 The term of the lease shall be for an initial period of (10) years commencing from the effective date of this LEASE AGREEMENT and renewable for 5 years (two time) terms subject to negotiation between the parties and the approval of the Myanmar Investment Commission.

Article 7. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

7.1 This LEASE AGREEMENT shall be governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

7.2 The parties hereto hereby agree to submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all courts competent to hear appeals there from.

Article 8. LEASE PAYMENT

In consideration of the LESSOR entering into this LEASE AGREEMENT, the LESSEE shall make the following payments to the LESSOR.

8.1 ANNUAL RENT

8.1.1 The LESSOR and the LESSEE agree that the annual rent shall be calculated at the rate of **US$ 5** per square meter per year for total uncovered of **19570.615 sq meter** .Total rental charges is **US$ 97,853** per year.

8.1.2 For every subsequent term of 5 (five) years' lease, the rent may be reviewed. If the parties should determine that an adjustment thereof should be made, then such upwards adjustment should not be more than **10%** of the then existing rental .

Article 9. OBLIGATIONS AND RIGHTS OF THE LESSEE

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR for the followings:-

9.1 The LESSEE shall start its activities without undue delay after the permit is granted by the MIC.

9.2 The LESSEE shall make its investment in the manner prescribed under the FIL.

9.3 The LESSEE observing and performing the conditions herein contained such as but not limited to paying the rent hereby reserved, shall peaceably and quietly possess and enjoy the use of the LAND .

9.4 The LESSEE shall have the right to construct buildings deemed necessary and appropriate for the implementation and operation of its BUSINESS.

9.5 The LESSEE shall note that the investment under this LEASE AGREEMENT and all its economic operations carried out in pursuant thereof shall be governed and

construed by the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time.

9.6 The LESSEE shall provide the LESSOR or other agencies of the Government of the Republic of the Union of Myanmar such information or data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this LEASE AGREEMENT.

9.7 The LESSEE shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this LEASE AGREEMENT to any of its affiliates or any other party without the prior approval of the LESSOR and the MIC.

9.9 The LESSEE shall strictly comply with the laws, rules and regulations of the government and local authorities and observe the order of the LESSOR relating to compliance with this LEASE AGREEMENT.

9.10 The LESSEE shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

9.11 The LESSEE shall procure all necessary insurance set forth under the FIL, Myanmar Insurance Laws, directives and orders issued under these laws.

9.12 The LESSEE must take reasonable measures to prevent environmental pollution due to discharge of waste materials from the BUSINESS.

9.13 The LESSEE shall pay all municipal taxes, rates as well as assessments except land tax mentioned in Article 10.2 of this LEASE AGREEMENT during the period of this LEASE AGREEMENT that now are or may hereinafter during the said term be imposed upon the said land or any part thereof.

9.14 On the leased land, the LESSEE shall not carry out any activity which is not related to project approved by MIC.

9.15 Apart from the business permitted by the MIC, the LESSEE shall not extract above/ underground natural resources at the leased land.

9.17 After obligations in the agreement have been discharged and lease is terminated, leased land shall be transferred to the LESSEE within 7 days from the completion of the settlement.

9.18 If this agreement is terminated before expiry of the term for any reason, rent shall be settled in accordance with the stipulation contained in this Lease Agreement in order not to cause damage to the LESSEE before transferring.

Article 10. OBLIGATIONS OF THE LESSOR

On the condition that the LESSEE paying the rent given and performing and observing the covenants, conditions and agreement herein contained, the LESSOR hereby covenants with the LESSEE as follows:

10.1 The LESSOR shall provide vacant possession of the LAND and BUILDING to the LESSEE free and clear of all encumbrances, liens and claims of any kind whatsoever and all costs of compensation or relocation, if any, of existing tenants, lessees, licenses and all other occupiers of the LAND shall be borne by the LESSOR only.

10.2 The LESSOR shall pay the land revenue for the LAND.

10.3 The LESSOR shall use its best endeavors to ensure that the LESSEE has access to the necessary infrastructure such as approaches, water, electricity, telephone services, email and internet services provided by the relevant Government Authorities.

10.4 The LESSOR shall inform the MIC of having been transferred of the land within 7 days from the receipt of the leased land.

10.5 The LESSOR shall obtain separate ownership document for the LAND coordinating with respective department distinguishing from Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon. Region.

Article 11. DUTIES AND TAXES

11.1 The LESSEE shall be responsible for the payment of all stamp duties which may arise from signing of this LEASE AGREEMENT and for the payment of duties and taxes of all kinds which may arise from pursuing the object of the Land lease, the installations erected thereon and its operation.

Article 12. LAW OF PERFORMANCE

12.1 Each of the parties acknowledges and confirms that all the activities carried out under this LEASE AGREEMENT shall be in accordance with laws, rules, regulations, directives in force in the Republic of the Union of Myanmar.

12.2 The Parties undertake to act in good faith with respect to each other's rights under this LEASE AGREEMENT and to adopt all reasonable measures to ensure the realization of the objectives of this LEASE AGREEMENT.

Article 13. NATURAL RESOURCES

13.1 Mineral resources ,treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the terms of this LEASE AGREEMENT and extension thereof shall be the property of the Government of The Republic of the Union of Myanmar.

13.2 If the LESSEE finds out natural resources, antique, ancient monument or treasure trove on or under the LAND, it shall inform within 24 hours from the time of such finding to the Head of relevant township administration office and the Commission.

13.3 The LESSEE shall inform immediately to the Commission if natural mineral resources or antique objects and treasure trove which are not related to the permitted business and not include in the original contact are found above and under the land on which he is entitled to lease or use ,continuing to carry out business on such land if the Commission allows and transferring and carrying out to the subtitled place which

is selected and submitted by the investor if the permission of continuing to carry out is not obtained.

Article 14. DEFAULT

14.1 It is mutually agreed that if LESSEE fails to a substantial extent to perform or observe the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such non-performance or non-observance within (90) days notice in writing from the LESSOR of such default, the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the land or any part thereof and this LEASE AGREEMENT shall thereupon cease and terminate, provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of the LESSOR for the recovery of rent due from the LESSEE up to date of such termination or in respect of any other breach by the LESSEE of the term and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 15. RENEGOTIATION & MODIFICATON

15.1 In the event any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this LEASE AGREEMENT and warrants amendments to this LEASE AGREEMENT, the parties shall negotiate with a view to making the necessary amendments.

15.2 All modifications, change and/or amendments to this LEASE AGREEMENT intended to be an integral part of this LEASE AGREEMENT shall only be valid if agreed and confirmed in writing by both parties with prior approval of the MIC.

Article 16. ARBITRATION

16.1 Any dispute, controversy or difference between the parties arising from or in connection with this LEASE AGREEMENT or for the breach hereof, shall be first resolved through mutual consultations and amicable settlement. In the event such dispute can not be resolved to the mutual satisfaction of the parties, the matter shall be submitted for final settlement, upon written request of either party, to an arbitration committee composed of three (3) members, one selected by the LESSOR, another by the LESSEE, and the third by the two (2) arbitrators thus chosen. The language of the arbitration shall be English.

16.2 The arbitration proceedings shall be conducted in a place in Yangon, Myanmar acceptable to both parties and shall commence not later than ten (10) calendar days after the arbitration committee is constituted. The arbitration committee shall render its decision within thirty (30) calendar days after the parties have completed presenting their respective cases. The decision of the majority of the arbitration committee shall (i) be final, (ii) be binding upon the LESSOR and the LESSEE, and (iii) be enforceable against either party in any court of competent jurisdiction.

16.3 All expenses in connection with the arbitration proceedings, excluding the fees of the respective legal counsels of the parties but including the fees of the arbitrators, shall be borne by the party against whom the award is made.

16.4 In respect of matters not covered by the preceding paragraphs, the provisions of the Myanmar Arbitration Act 1944 (Myanmar Act No. IV of 1944) or any subsisting statutory modifications thereof shall apply.

Article 17. FORCE MAJEURE

17.1 A party hereto shall be excused from its obligations hereunder when and to the extent that performance thereof is delayed or prevented by any Force Majeure event, that is any event beyond the reasonable control of a party and which is unavoidable notwithstanding the reasonable care of the party affected. The word "Force Majeure" shall include, without limitation, earthquakes, storms, typhoons, floods, fires, civil unrest or disturbance, war outbreaks or other unpredicted disasters beyond anyone's control or prevention.

7.2 The party affected by any such Force Majeure event which seeks to excuse its performance under this LEASE AGREEMENT or under any of the provision hereof shall promptly notify within 14 (fourteen) days after the occurrence of such event to the other party advising the latter of the excuse and the steps it will take to complete such performance. A party seeking the excuse will be excused with the approval of the other party from such performance to the extent such performance is delayed or prevented provided that the party so affected shall use reasonable practical efforts to complete such performance. Notwithstanding the foregoing, should such Force Majeure event remain more than six (6) months as from the date of such notification thereof, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to be terminated but subject to re-negotiation for renewal at the end of such event.

Article 18. TERMINATION OF THE LEASE AGREEMENT

18.1 Save for a fundamental breach on the part of either party or in accordance with Article 18.2 hereunder, this LEASE AGREEMENT shall run for the entirety of the period as specified in the above Article 6 of this LEASE AGREEMENT.

18.2 The parties hereto may terminate this LEASE AGREEMENT by mutual agreement approved by the MIC on the following conditions:-

18.2.1 expiration of the lease period or extension thereof;

18.2.2 substantial and continuous losses to the PROJECT;

18.2.3 breach of a material term of this LEASE AGREEMENT by one of the Parties;

18.2.4 occurrence of Force Majeure for a period of more than six (6) months ;

18.2.5 incapability of implementing the original aims and objectives of this LEASE AGREEMENT; or

18.2.6 by mutual consent, provided that both parties shall jointly submit an application for the termination of this LEASE AGREEMENT to the MIC in accordance with the FIL.

18.3 If the investment permit granted to LESSEE under the FIL is withdrawn for any justifiable reason, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have been terminated on the date of such withdrawal.

18.4 If at any time during the construction and operation of the PROJECT, if either party fails to comply with the terms and conditions as mentioned in this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such noncompliance within thirty (30) days' notice issued by the nondefaulting party, the nondefaulting party shall have the right to terminate this LEASE AGREEMENT.

18.5 Application shall be submitted to the MIC at least 6 months in advance if desirous of terminating the business for not profitable or incurring loss or any other reason.

18.6 On termination of this LEASE AGREEMENT, the operation under this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have ceased and the winding up of the operations shall be undertaken in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

Article 19. RETRANSFER OF LEASED LAND

19.1 At the expiry of the LEASE AGREEMENT term or extension as mentioned in Article 6 thereof, the LESSEE shall take away its fixtures on the land and in the building which are installed by the LESSEE at its cost and shall transfer land to the lessor within 6 months in good condition , ground damages having been refilled or repaired.

Article 20. ADDRESS FOR CORRESPONDENCE

All correspondence exchanged between the parties shall be, unless and until the party concerned gives notice of the change, sent to:-

Daw Nan Li
Address: No.148 ,82 Street, between (34 x 35) , Chan Aye Tharzan Township , Madalay Region Region.
Phone :
Fax :
Email :

and to

King Lead Ind Co.,Ltd
Address Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon
Phone :
Fax :
Email :

Article 21. COUNTERPARTS

21.1 This LEASE AGREEMENT written in English, considered as the official version, shall be executed in (two) separate counterparts which are exactly identical and each of which shall be deemed as original.

Article 22. LANGUAGE

22.1 All correspondence related to this LEASE AGREEMENT shall be in English and Myanmar.

Article 23. MISCELLANEOUS MATTERS

23.1 No exercise or failure to exercise or delay in exercising any right, power or remedy vested in any party under or pursuant to this LEASE AGREEMENT shall constitute a waiver by that party of that or any other right, power or remedy.

23.2 Each party shall from time to time upon the request of the other party execute any additional documents or instruments and do any other acts or things which may reasonably be required to effectuate the purpose of this LEASE AGREEMENT.

23.3 The provisions of this LEASE AGREEMENT shall be severable, and invalidity of any of the provisions of this LEASE AGREEMENT shall not affect the validity of the remaining provisions thereof.

23.4 Any party hereto at any time of any breach of any of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT shall not be interpreted as a waiver of any other terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

23.5 Matters not provided in this LEASE AGREEMENT shall be discussed in good faith and mutually agreed on by the parties.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set their respective hands and affixed their seals on the day, the month and the year first above mentioned.

FOR AND ON BEHALF OF

King Lead Ind Company Limited

Name: **Daw Nan Li**	Name:
Designation..........................	Designation..........................
Date	Date ....

IN THE PRESENCE OF

....	....
Name	Name ....
Designation..........................	Designation..........................
Date	Date ....

ငါးကျပ်တန် အခွန်တော်
တံဆိပ်ခေါင်း

သို့

ဌာနမှူး

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အကြောင်းအရာ ။ **မြေငှားစာချုပ်တိုးမြှင့်ပေးရန်နှင့် မြေငှားစာချုပ်ထုတ်ပေးရန်လျှောက်လွှာ**

၁။ လျှောက်ထားသူ၏

(က) အမည် ဒေါ်နှင်းကြီ

(ခ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင် ၉/မရက(နိုင်)၀၁၂၅၀၁

အမှတ် (မိတ်ပုံမိတ္တူများပူးတွဲတင်ပြရန်)

(ဂ) အသက် (၅၀)

(ဃ) အဘအမည် ဦး[illegible]

(င) အလုပ်အကိုင် ကုန်သည်

(စ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၅၀)၊ [illegible]၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ လျှောက်ထားသောမြေ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်၊ အမှတ် (၁၄၄/တောင်ပိုင်း) [illegible]

မြေကွက်အမှတ် (၁) ၊ မြေအမျိုးအစား ပါမစ်

အကျယ်အဝန်း (၂.၄၂၃)ဧက အမည်ပေါက် [illegible]

၃။ မြေကွက်တည်နေရာ ဒဂုံမြို့သစ် (တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ [illegible] လမ်း၊ အိမ်အမှတ် ၁

၄။ ယခင်ရရှိထားသောမြေငှားစာချုပ်အမျိုးအစား ပါမစ်

(လူနေရန်၊ စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံ စသည်)

၅။ ယခင်ရရှိထားသော မြေငှားစာချုပ်သက်တမ်း (နှစ် ၃၀၊ နှစ် ၆၀၊ စသည်)

_____ ကာလ _____ မှ _____ ထိ

၆။ လျှောက်ထားသော မြေကွက်တွင် လျှောက်ထားသူ ကိုယ်တိုင်နေ/မနေ၊ မည်သည့် အဆောက်အအုံရှိသည်/ မရှိသည်၊ မြေပေါ်တွင် ကျူးကျော်နေထိုင်ခြင်း ရှိသည်/မရှိသည် ကိုယ်တိုင်နေ ၊ အဆောက်အဦးရှိ ၊ ကျူးမရှိ။

၇။ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားခ ပေးနိုင်သည်/ မပေးနိုင်သည် ပေး နိုင်ပါသည်။

မြေငှားစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းများကို လိုက်နာနိုင်သည်/မနိုင်သည် ____ လိုက်နာနိုင်ပါသည်။

လျှောက်လွှာပါ အချက်အလက်များ မှန်ကန်ကြောင်း ကောက်ခံသူရပ်ကွက်တွင် အတူနေထိုင်ကြောင်း (၂)ဦး၏ လက်မှတ်၊ မှတ်ပုံတင် အလုပ်အကိုင် နေရပ်လိပ်စာ

(က)- ဦးလှမြင့်၊ ၇/ဥကက(နိုင်)၀၂၄၉၉၈

အမှတ်-၁၅၊ [illegible]လမ်း၊ [illegible]ပိုင်း မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ခ) ဒေါ်[illegible] ၁၄/ဟသတ(နိုင်)၂၈၉၉၁၇

အမှတ်-၁၄၊ [illegible]လမ်း၊ [illegible]ပိုင်း မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

လျှောက်လွှာနှင့်အတူမြေငှားစာချုပ်နှင့် ၎င်းနှင့်ပူးတွဲပါသော မြေပုံအပါအဝင် ဓါတ်ပုံမိတ္တူ (၁)စုံ၊ လျှောက်ထားသူ/သူများနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုဆက်စပ်သောစာချုပ်စာတမ်း ဓါတ်ပုံမိတ္တူများ ကြေးကျန် ကင်းရှင်းကြောင်း ထောက်ခံစာနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ကတ်ပြား ဓါတ်ပုံမိတ္တူများ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

လျှောက်လွှာပါအချက်အလက်များမှန်ကန်ကြောင်း
ဝန်ခံကတိပြုလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်

09-250253318

လျှောက်ထားသူ/သူများ ဒေါ်နှင်းဝေ

အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၉/မရတ(နိုင်)၀၁၉၅၀၁

နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၅၀)၊ [illegible]၊

[illegible] မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ငှားကိုယ်စား G.P. အမှတ်-[illegible]/၁၅-[illegible]

[illegible] (၁၃/မဆတ(နိုင်)၀၂၄၈၀၂)

[illegible])

၁။ လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့ ၂၀၁၅ ခုနှစ် [illegible] လ ၂၂ ရက်

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ....

လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....

မြေကွက်အမှတ် .... ဧရိယာ ....

မြေအမျိုးအစား .... မြေခွန်/မြေခ ....

အမည်ပေါက် .... ဂရန်သက်တမ်း ....

....

အမည်ပေါက်စာချုပ်အမှတ် ....

မှတ်ချက်များမှာ-

(က) ....

....

....

(ခ) ....

....

....

(ဂ) ....

....

....

(ဃ) ....

....

....

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ....

ဦးလှ်နေရပ်ကွက်အမှတ် ....

မြေကွက်အမှတ် .... ဧရိယာ ....

မြေအမျိုးအစား .... မြေခွန်/မြေခ ....

အမည်ပေါက် .... ဂရန်သက်တမ်း ....

အမည်ပေါက်စာချုပ်အမှတ် ....

မှတ်ချက်များမှာ-

(က) ....

....

....

(ခ) ....

....

....

(ဂ) ....

....

....

(ဃ) ....

....

....

စဉ်	လွှဲပြောင်းရောင်းချသူ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	လွှဲပြောင်းရောင်းချသော စာချုပ်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းခြင်းခံသူ/ဝယ်ယူသူ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	မှတ်ချက်

ရုံးတွင်းပေးစာအကျဉ်းချုပ်(သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

ငွေနှစ်ရာငါးဆယ်ကျပ်

K 250

“ ကျမ်းကျိန်လွှာ ”

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ အမှတ်-၈၅ ၊ ၃၇-လမ်း နေ အဘ-ဦးမင်းသိန်းနိုင် ၏သမီး အလုပ်အကိုင်-ရုံးဝန်ထမ်း ၊ ဗမာ-လူမျိုး၊ -ဗုဒ္ဓဘာသာ ကိုးကွယ်သူ ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (၁၃/မဆန (နိုင်) ၀၂၄၈၀၂) ကိုင်ဆောင်သူမှ အောက်ပါအတိုင်း ကျမ်းကျိန်ဆိုပါသည်၊

ကျွန်မ ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (၁၃/မဆန (နိုင်) ၀၂၄၈၀၂) ကိုင်ဆောင်သူအား ဒေါ်နန်းလီ (၉/မရတ (နိုင်) ၀၁၉၅၀၁) ကိုင်ဆောင်သူမှ ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် အထွေထွေ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ် - ၅၇၆၉/၁၅ ဖြင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို လွှဲအပ်ထားပါသည်။

အဆိုပါ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ထားသူမှာ ယခုထက်တိုင် သက်ရှိထင်ရှားရှိပြီး လွှဲအပ်ခဲ့သည့် အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို ရုပ်သိမ်းခြင်း မရှိသေးကြောင်း သဘောရိုးဖြင့် ကျမ်းကျိန်ဆိုပါသည်၊

မှတ်ပုံဆောင်အမှတ်	၈၁၆၇
ရက်စွဲ	၂၁.၅.၁၅

ကျမ်းကျိန်ဆိုသူကိုသိသူ

မအိသဥ္ဇာဦး (အဘ) ဦးငွေဝင်း
၁၂/ဒဂရ (နိုင်) ၀၂၇၇၁၉
အမှတ်-၈၅၊၃၇-လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင်)
ကျမ်းကျိန်ဆိုသူ

(၂၀ . ၅. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင်ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက် ၌ ကျမ်းကျိန်ဆိုခြင်း မှန်ကန်ပါသည်။

(အေးနှင်းထွေး)
ထွေ၊အုပ်၊ဝပ၊သူဌာဆ
မြို့နယ်ဆရှေ့ပိုင်းခနိုင်ထားရုံး

ကျမ်းကျိန် /ကတိသစ္စာပြုလွှာပါ အကြောင်းအရာများမှန်ကန်မှု ရှိမရှိသည် ကျမ်းကျိန်သူ၏ တာဝန်ဖြစ်သည်။



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



R 529351

012
22.5.15

22.5.15

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးတံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀ကျပ် K 1000

GENERAL POWER OF ATTORNEY.

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENT, that,

I ဒေါ်ထွန်းလီ (ဘ) ဦးချစ်စိန်
ဗ/မရက(နိုင်)၀၁၉၁၀၁
အမှတ်(၅၀)၊ ရှန်းရှင်းဇ၀န၊
သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

do hereby NOMINATE, CONSTITUTE & APPOINT ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (ဘ) ဦးမင်းသိန်းနိုင်
၁၃/မဆန(နိုင်)၀၂၄၀၀၂
အမှတ်(၈၅)၊ ၃၇-လမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

to be my true and lawful *ATTORNEY* and *AGENT* for purposes hereinafter expressed that is to say; -

TO TAKE CHARGE OR SUPERVISE, MANAGE and CONDUCT all or any of my lands, estates, farms, houses, buildings, hereditaments, immovable properties or other properties which I or any person or persons in trust for me now am, is or are, or at any time hereafter shall become seized or possessed or to the possession or which now am is or are, or shall at any time hereafter become entitled for any estate or interest whatsoever, and all or any moneys, stocks, funds, goods, things or other movable properties-of whatsoever nature now belonging or which shall at any time hereafter belongs to me; and also all documents of title, deed and papers relating to all and every property immovable or movable and all securities, shares stocks, debentures and accounts to which I have now or shall at any time hereafter become entitle.

TO ENTER INTO and upon all and singular any farms, lands hereditaments, estates, houses, buildings, or other properties belonging to me or in which I may be interested or concerned in and to view the defects, state reparation, thereof, to get the same repaired, to oversee, let manage and improve the same and if necessary to ensure houses, buildings or other properties as occasion.

TO BUY AND SELL goods, merchandise and other commodities of whatsoever nature And *TO TAKE CHARGE* and *POSSESSION* of any business or businesses or transaction in which I now am or at any time hereafter shall be concerned or interested as proprietor, partner or otherwise and to take such part and interest in the possession and management thereof as I may be entitled to take: to employ any assistant or assistant , accountant or accountants, clerk or clerks or other employee or employees on such terms as to salary, service and period of service at the attorney may deem fit and proper; and at his pleasure to remove and dispense with service of any assistant, accountant, clerk or other employee or all or any of them;

TO BUY and *ACQUIRE* for me any piece or pieces of land, or any other property or properties, immovable, or movable whatsoever nature by private agreement or at public auction for any price or other consideration or by settlement or any account or satisfaction or any judgement, decree, order, claim or debts of whatsoever nature: or from the Government or any Public Authority by Grant, Licence, Lease: Permit or by sale or otherwise:

TO INVEST any sum or sums of money now belonging or which shall at any time hereafter belong to me; and any funds, stocks, shares debentures of in any Government of Public loans of whatsover nature; to open an account or accounts (current, deposit, savings bank or of other nature in any Bank or Banks, or Post Office or Post Offices and to deposit, therein from time to time any sum or sums of money now belonging, or which sall at any time hereafter belong to me and from any Bank or Banks or Post Office or Post Offices to draw or with draw any sum or sums of money that may now or at any time hereafter lie to my credit; also if he thinks fit to close any such account or accounts; and for such whithdrawals of moneys or closing of accounts to sign, issue or grant cheques drafts and other acknowledgements ;

TO LEND and *ADVANCE* to any person or persons firm or firms, company or companies, corporation or corporations, Government or any Public Authority any sum or sums of money out of the funds now belonging, or which shall at any time hereafter belongs to me on such terms as to repayment, period of loan and rate of interest and such sercuity and conditions as the Attorney may apporve of;

TO BORROW and *RECEIVE* from any person or persons, firms or firms, company of companies, corporation or corporations, Bank or Banks; Government or any Pblic Authority any sum or sums of money and to apply to any Bank or Banks to open a cash or credit or overdraft account or accounts, or such terms as to repayment period of loan and rate of interest and on such security and conditions as the attoney shall think fit and proper and for such purpose to create and mortgage (of any nature whatsoever) pledge; hypothecation or charge of and on all or any of the properties immovable or movable or whatsoever nature, now beloning or which shall at any time hereafter belong to me to make payment settle accounts and discharge the debts and liabilities which now are or shall any time hereafter be due by, or incurred on behalf of me;

TO PARTITION, SELL or *EXCHANGE* to or with any person or persons, firm or firms, company or companies, corporation or corporations, Government of Public Authority all or any of the immovable properties now belonging or which shall at any time hereafter belong to me at such price or consideration or for other property or properties and at such valuation as the Attorney shall deem fit; Also to sell and deliver or exchange to or with any person or person, firm or firms, company or companies, corporation Government or Public Authority all or any of the goods stocks, things, share certificates, or other movable properties of whatsoever nature now belonging or what shall at any time hereafter belongs to me at such price or consideration, or for such other property or properties, and as such valuation as the Attorney deems, fit and for such purpose to enter into any agreement of contract, and if he deems fit, to rescind or cancel the same; AND TO negotiate, andorse, transfter assign or otherwise convey any promissory note, hundi, bill of exchange, mortage, pledge or hypothecation or other scecurity claim, stocks, shares, debentures or debts, now belonging, owing or due or or which shall at any time hereafter belonging or due to me, for any such price or other consideration at the attorney shall deem fit and proper;

TO LET, DEMISE, LEASE or GRANT or LICENCE for such period as the attorney may think fit all or any of my immovable properties of whatsoever nature at such rent as the Attorney may think fit, to execute or enter into deeds necessary there for, and to increase or reduce rents from time to time to receive rents and give notices to quit the tenants or occupiers of any immovable property belonging to me, accept surrenders of lease, to file rent and ejectment suits, or take distress or other proceeding as may be permitted by The Law prevailing therefor, recovery of possession areas of rent, ejectment and necessary proceedings;

TO MARK, DRAW, ENDORSE, NEGOTIATE; DEMAND, RECOVER, AND RECEIVE of and from any person or persons, firm or firms, Bank or Banks, company or companies, corporation or corporations, Government or Public Authority whom it may concern, all and every or any sum of sums of money or goods; effects and things as and which now are or shall at any time hereafter be due, owing, payable or belonging to me by way of bills of exchange, pay orders; hundies, cheques, acceptances promissory notes, bills of lading, stocks, debentures, shares, stocks, Railway receipts, money order registered and insured articles or other postal articles or any other documents of title or Government securities or Foreign State's securities, dividents share-certificates, papers hire, rent, arrears of rent or for the principle money or interest there on or in respect of any mortgage or bond, balance of account, consignment, contract, agreement; decree, judgement order or execution or upon any other account whatsoever, AND upon payment, transfer or delivery thereof, to sign, execute any given receipts, releases, and other sufficient acquittances and discharges for the same respectively;

TO RECEIVE compensation or other payments in respect of any loss caused to me or any properties belonging to me AND to REPRESENT AND ACT in all matters pertaning to land compensation, to sign and verify all forms therefor, to appear before the Chief or District Compensation officers to prove my title, interest on my lands, to settle and receive Compensation due to me either in cash or bonds and grant receipts thereof, to apply before the Controller of Foregin Exchange to remit the compensation amount and to do all acts and things which may be legally necessary in that regard;

TO INSTITUTE, FILE, CONDUCT, PROSECUTE, DEFEND and CONTEST any suit, action, appeal, applicatio, application for review or revision from and of any judgement decree or order, all other legal proceedings that may now or at any time hereafter be pending against me; to intervene and apply to be made a part to any legal or other proceedings of whatsoever nature affecting my interest; to execute any decree or oder in any manner he chooses, to sign and verify plaints, written statements, petitions, applications and all others pleadings, to withdraw and receive from any court or office any money that may now or at any time hereafter be lying to my credit; to pay all taxes, rates, and revenues as the all due and become payable by me; to apply for or remission, exemption from payment of any taxes, rates or revenues also to make any application, petition, or memorial for any relief or reliefs whatsoever; to engage and appoint any Advocate or Advoicates Pleader or Pleaders;

TO VOTE AT any meeting or meetings, company or companies, assemble or assembly of State or Council or Chamber or otherwise; in which I now or shall at any time hereafter be interested or concerned and to do in all acts things as may be necessary in all such proceedings;

TO APPEAR, ACT and *TO TAKE ALL STEPS* and *PROCEEDINGS* for me in all Courts, Civil; Revenue, Criminal and in all Government, Public, Municipal, Revenue Stamp, Post and Telegraphic Office, Port, Customs, Police, Railway, Income Tax Office, Excise Office, Rationing Office, Supply and Service Service Departments, Directors of Civil and Military Supplies, Commissioner of Income-Tax Office, Registar of Firms, Registar of Deeds, Boards, and other Offices of Registration, Controller and Commissioner and Authorities of Government and Public and before all Ministers, Official Receivers, Offical Assignees, Collector, Judges Mangistrates, Controller of Rénst, Foreign Exchange Immigration, Emigrants, National and Foreigners Registration and Custodians of enemy properties, Custodians of movable and immovable properties, Boards of Conciliation, Courts of Enquiries, Land Office, Land Acquisition Tribunals and other Officers and Authorities of Civil Military Naval and Air Force, Officers of hills tracts, Munsiffs, Tehsildars, Rules and Special Registrars; Settlements Office, Ship Agents Insurance Office of Companies. Bank or Banks, Commercial Tax Office, Business Premises Tax Office Commercial Office. Icome tax Office Foreign Section Foreign Office, Joint Registrars, Notary Public, Embassy, Consulate, Stamp, Office Chief Inspector of Factories, Labourers Office, Accountant General's Office, Secretaries, Judicials Department, Home Department and other departments and Offices functioning under any Act, Law or AUTHORITY in all cases and matters in which I now or shall at any time hereafter be interested or concerned:

TO COMPROMISE, ADJUST, SETTLE or Compound any CLAIM, DEMAND, or other MATTER being the subject matter or any dispute or litigation that may now or at any time hereafter be pending between me and any other party or parties, on any terms, and in any matter the Attorney deems fit and proper to make allowances and grant time to, or make arrangements with my, present or future tenants, lessees or debtors; to submit and refer any suits, litigation, claim or dispute whatsoever to arbitration and sign submission to arbitration; if need be, revoke such submission, to accept or contset any award, to apply to any Court concerned to pass a decree or order in terms of any award or to consent to, or contest any such application.

TO SIGN, ACKNOWLEDGE, EXECUTE, DRAW and *GRANT* any promissory note, hundi, biil of exchange, cheque, deeds, of sale or exchange, mortgage of hypothecation bond, agreement, contract deed of partnership deed or release, or any other Instrument receipt acknowledgement, discharge or acquittance, power of attorney or writing of whatsoever nature in and touching and of the purposes herein mentioned; to prevent any such deed, bond, instrument; power of attorney or writing executed by the Attorney or by me for registration or authentication at the proper Registration Office and to maks and perform all and necessary endorsements and acts to effect 2 proper and legal registration or authentication thereof;

AND GENERALLY concerning the matters, properties and purposes mentioned herein to exercise all the rights and power to which I now or shall at any time hereafter be entitled; and to do execute and perform any and every act, deed, matter or thing which in connection there with ought to be done, executed or performed as fully and effectually, to all intents and purposes as I might or could do were I personally present;

TO APPOINT any substitute or substitutes, to exercise all or any of the powers mentione[d] herein, and at his pleasure to remove the said substitute or subsitutes, and in his or their place [or] places to appoint another or others;

AND ALL AND WHATSOEVER the attorney or the substitute or substitutes shall do or caus[e] to be done by virtue of these presents or in exercise of these powers, I do hereby for myself, my heirs, executors, and administrators to agree to ratify and confirm.

IN WITNESS WHEREOF I have hereto set my hand at ရန်ကုန်မြို့
this ၁၅ day of မေလ 20 ၁၇ခုနှစ်။

IN THE PRESENCE OF:

၁၁၂၀၇

1. [signature]
Name ဒေါ်အိသဉ္စာဦး (ဘ) ဦးငွေဝင်း
N.R.C No. ၁၂/ ဒဂရ (နိုင်) ၀၂၃၇၁၉
Address အမှတ်(ဂ၅)၊ ၃ရ-လမ်း ၊
ကျောက်တံတား မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

[signature]
(ဒေါ်နန်းလီ)
အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ပေး[သူ]

2. [signature]
Name ဒေါ်သွယ်သွယ်ဝင်း (ဘ) ဦးဝန်းဝင်း
N.R.C No. ၁၄/ ၀ခမ(နိုင်) ၁၉၉၀၁၇
Address အမှတ်(ဂ၅)၊ ၃ရ-လမ်း ၊
ကျောက်တံတား မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဤကုသိုလ်စာလှယ်လွှဲစာကိုကျွန်ုပ်ရှေ့တွင် ..ဒေါ်နန်းလီ
.................က ချုပ်ဆိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည်။
ကျွန်ုပ်ိုင် စီရင်စုနယ်တွင် နေထိုင်သူဖြစ်၍..[illegible]
..[illegible]
..[illegible]
က သိကျွမ်းကြောင်း ထွက်ဆို[illegible] ကိုယ်စား
လှယ်စာကို ၂၀...၁၇..ခုနှစ်အတွက်နံပါတ်..[illegible]
မှတ်ပုံတင်ထားသည်။
[signature] ၁.၁၇
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
နေ့စွဲ...၁၇...၅..၁၇.. စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့။

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတံဆိပ် ရန်ကုန်မြို့

[signature] 22.5.17

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၅၀ ကျပ်　ငွေနှစ်ရာငါးဆယ်ကျပ်　K 250

" မြေကွက် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ် "

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၃-ခုနှစ်၊ မတ် လ (၆) ရက်။

ရောင်းချသူ ။ ။ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် (အဘ-ဦးကျော်ရှိန်)၊ ၁/မညန(နိုင်) ၀၈၃၄၀၆
တိုက်အမှတ်(A-၀)၊ အခန်း(၅၀၁)၊ ရွှေဂုဏ်သူအိမ်ရာ၊ ကြည့်မြင်တိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဝယ်ယူသူ။ ။ ဒေါ်နန်းလိ (အဘ-ဦးချစ်စိန်)၊ ၉/မရတ(နိုင်) ၀၁၉၅၀၁
အမှတ်- ၄၇၈၊ ၈၂- လမ်း ၊ ၃၄-၃၅ လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

(အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူ နှင့် ဝယ်ယူသူ တို့ဆိုရာ၌ ၎င်းတို့အသီးသီး ကိုယ်တိုင် အပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ ပါဝင်သည်။)

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးမှုဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်မှ အဘ-ဦးကျော်ရှိန် ၏ သမီး ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် (၁/မညန(နိုင်) ၀၈၃၄၀၆)အား ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- (၁၄၄/အကြီးစား စက်မှုဇုန်) ဧရိယာ(၂.၄၂၃)ဧကရှိ မြေကွက်အမှတ်(၁)မြေတစ်ကွက်ကို သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် (၃. ၄. ၂၀၁၂) နေ့တွင် ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ မြေကွက်အသုံးပြုခွင့်ရသူ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် မှ ဖော်ပြပါ မြေကွက်ကို တရားဝင်လက်ဝယ်ထား ပိုင်ဆိုင်ပါ၍ တည်ဆောက်ခြင်း အပါအဝင် လိုအပ်သည့် လုပ်ငန်းများကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၊ ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ပါးထံတွင် လွှဲပြောင်းထားခြင်း၊ ရောင်းချ ထားခြင်း၊ ပေါင်နှံ ထားခြင်း၊ ပေးကမ်း ထားခြင်း၊ အာမခံအဖြစ် တင်သွင်းထားခြင်း အစရှိသည့် အရှုပ်အရှင်းများကို ပြုလုပ်ထားခြင်း မရှိကြောင်း၊ ပိုင်ဆိုင်လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းများ လုံးဝကင်းရှင်းကြောင်း ပြောပြဝန်ခံပြီး ဝယ်ယူသူ ဒေါ်နန်းလိ ထံသို့ တန်ဘိုး ငွေကျပ် - ၅၈၀,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်သိန်းငါးရာ့ရှစ်ဆယ်တိတိ) ဖြင့် အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်ရန် စကားကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူ မှ သဘောတူညီကြပါ၍ ဤအရောင်းအဝယ် စာချုပ်ကို ပြုလုပ်ရန် ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူတို့ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကြပါသည်။

၃။ ဝယ်ယူသူက အရောင်းအဝယ်ပြုသည့် တန်ဘိုး ငွေကျပ် သိန်း ၅၈၀,၀၀၀၀၀/- (ငွေကျပ်သိန်းငါးရာ့ရှစ်ဆယ်တိတိ) ကို ရောင်းချသူအား ပေးချေရာ ရောင်းချသူကလည်း လက်ခံရရှိကြောင်း ဤစာချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂/သို့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၂၅၀ကျပ် | နှစ်ရာ့ငါးဆယ်ကျပ် | K 250

၄။ ရောင်းချသူက ရောင်းချသည့်တန်ဖိုးငွေကို လက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ပါ၍ ရောင်းချသော မြေကွက် နှင့် တကွ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သည့် မြေချပါမစ်မူရင်း၊ စာချုပ်စာတမ်းမူရင်း၊ စာရွက်စာတမ်းမူရင်းတို့ကို ဝယ်ယူသူ ဒေါ်နန်းလီ ထံသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှလည်း လက်ခံရရှိကြောင်း ဤစာချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်းနှင့် အရှုပ်အရှင်း ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက ရောင်းချသူ၏ စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးသည့် တိုင်အောင် ဖြေရှင်းပေးမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချပေးသော ပစ္စည်းစာရင်းဇယား</u>

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ဆရာစံလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၁) ဟုခေါ်တွင်သည့် ရန်ကုန်တိုင်း၊ ဒဂုံမြို့သစ် (တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- (၁၄၄/အကြီးစား စက်မှုဇုန်)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁)၊ ဧရိယာ (၂.၄၂၃)ဧကရှိ စက်မှုဇုန်မြေနှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ် အားလုံး ပါဝင် ပါသည်။

တစ်ဖက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များတို့ကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ တို့က သေချာစွာ ဖတ်ရှုသိရှိ နားလည် ၊ သဘောပေါက်ကြပြီး သဘောတူညီကြပါသဖြင့် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

[signature] 22.5.15

[signature]	[signature]
(ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်)	(ဒေါ်နန်းလီ)
<u>ရောင်းချသူ</u>	<u>ဝယ်ယူသူ</u>

<u>အသိသက်သေများ</u>

၁။ [signature]	၂။ [signature]
အမည် [illegible]	အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင် [illegible]	မှတ်ပုံတင် [illegible]
နေရပ် [illegible]	နေရပ် [illegible]
[illegible]	[illegible]

အမှတ်စဉ်

၇၉၆၈

ငါးကျပ်တန် အခွန်တော်
တံဆိပ်ခေါင်း

သို့

ဦးစီးမှူး

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အကြောင်းအရာ။ ။ မြေငှားစာချုပ်တိုးမြှင့်ပေးရန်နှင့် မြေငှားစာချုပ်ထုတ်ပေးရန်လျှောက်လွှာ

၁။ လျှောက်ထားသူ၏

(က) အမည် ဒေါ်နုနုဝါ

(ခ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင် ၉/မရက(နိုင်) ၀၁၉၂၀၁
အမှတ် (ဓါတ်ပုံမိတ္တူများပူးတွဲတင်ပြရန်)

(ဂ) အသက် (၅၀)

(ဃ) အဘအမည် ဦးချစ်ဝိန်

(င) အလုပ်အကိုင် ကုန်သည်

(စ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်-(၅၀)၊ ကျိုက်ဝိုင်း ၁၀၃ ၊ သဆင်နီး ကျောက်မြောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ လျှောက်ထားသောမြေ၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်၊ အမှတ် ၁၄၄ (ကော်ဖြူရုံ)
မြေကွက်အမှတ် ၂ ၊ မြေအမျိုးအစား ပါမစ်
အကျယ်အဝန်း (၂.၄၁၃)ဧက အမည်ပေါက် ဒေါ်ခင်မြင့်မြင့်

၃။ မြေကွက်တည်နေရာ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ဆာလာစံ လမ်း၊ အိမ်အမှတ် ၂

၄။ ယခင်ရရှိထားသောမြေငှားခစာချုပ်အမျိုးအစား ပါမစ်
(လူနေရန်၊ စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံ စသည်)

၅။ ယခင်ရရှိထားသော မြေငှားစာချုပ်သက်တမ်း (နှစ် ၃၀၊ နှစ် ၆၀၊ စသည်)
________ ကာလ ________ မှ ________ ထိ

၆။ လျှောက်ထားသော မြေကွက်တွင် လျှောက်ထားသူ ကိုယ်တိုင်နေ/မနေ၊ မည်သည့် အဆောက်အအုံရှိသည်/ မရှိသည်၊
မြေပေါ်တွင် ကျူးလွန်ခြင်း ရှိသည်/မရှိသည် ကိုယ်တိုင်နေ၊ အဆောက်အအုံ ရှိ၊ ကျူးကျော် မရှိပါ။

၇။ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားခ ပေးနိုင်သည်/ မပေးနိုင်သည် ပေးနိုင်ပါသည်။

(၂)

[illegible] ညွှန်ကြားချက်ပါ စည်းကမ်းများကို လိုက်နာနိုင်သည်/မနိုင်သည် လိုက်နာနိုင်ပါသည်။

လျှောက်လွှာပါ အချက်အလက်များ မှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံသူရပ်ကွက်တွင် အတူနေထိုင်ကြောင်း (၂)ဦး၏ လက်မှတ်၊ မှတ်ပုံတင် အလုပ်အကိုင် နေရပ်လိပ်စာ။

(က) ဦး[illegible] ၁၂/ဥကတ(နိုင်)[illegible]

(ခ) ဒေါ်[illegible]၊ ၁၄/ဟသတ(နိုင်)၂၈၉၉၁၃

၁၀။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူပြေငြာစာချုပ်နှင့် ၎င်းနှင့်ပူးတွဲပါသော မြေပုံအပါအဝင် မိတ္တူ (၁)စုံ၊ လျှောက်ထားသူ/သူများနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုဆက်စပ်သောစာချုပ်စာတမ်း မိတ္တူများ၊ ကြွေးကျန် ကင်းရှင်းကြောင်း ထောက်ခံစာနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ကဒ်ပြား မိတ္တူများ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

09-250253318

လျှောက်ထားသူ/သူများ ဒေါ်နှင်း[illegible]

အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဥကတ(နိုင်)၀၁၉၅၀၁

နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်-(၅၀)၊ [illegible]၊ [illegible]၊ [illegible]မြို့

(ရှေ့နေကိုယ်စား: G.P အမှတ်-[illegible]/၁၅ [illegible]

[illegible] ဦး[illegible] (၁၃/[illegible](နိုင်)[illegible]

မှ လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

၁၁။ လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့ ၂၀၁၅ ခု [illegible] လ ၂၂ ရက်

[illegible] ပြည့်အစုံမှာ-

[illegible] ------------------------------

[illegible] ------------------------------

[illegible] ------------------------------ ဧရိယာ ----------------

[illegible] ------------------------------ မြေခွန်/မြေခ ----------------

အမည်ပေါက် ------------------------------ ဂရန်သက်တမ်း ----------------

အမည်ပေါက်စာချုပ်အမှတ် ------------------------------ ----------------

မှတ်ချက်များမှာ-

(က) --

(ခ) --

(ဂ) --

(ဃ) --

မြေတိုင်း (တ)	မြေတိုင်း (ဒု)	မြေတိုင်း (ပ)
--------------------	ရက်စွဲ --------------------	ရက်စွဲ --------------------

အဆင့်ဆင့်ပြောင်းလဲခြင်းများမှာ

စဉ်	လွှဲပြောင်းရောင်းချသူ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	လွှဲပြောင်းရောင်းချသော စာချုပ်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းခြင်းဆက်ခံသူ/ဝယ်ယူသူ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	မှတ်ချက်

ကြီးကြပ်ရေးမှူး/ဌာနခွဲမှူး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
K 250

" ကျမ်းကျိန်လွှာ "

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ အမှတ်-၈၅ ၊ ၃၇-လမ်း နေ အဘ-ဦးမင်းသိန်းနိုင် ၏သမီး အလုပ်အကိုင်-ရုံးဝန်ထမ်း ၊ ဗမာ-လူမျိုး -ဗုဒ္ဓဘာသာ ကိုးကွယ်သူ ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (၁၃/မဆန (နိုင်) ၀၂၄၈၀၂) ကိုင်ဆောင်သူမှ အောက်ပါအတိုင်း ကျမ်းကျိန်ဆိုပါသည်၊

ကျွန်မ ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (၁၃/မဆန (နိုင်) ၀၂၄၈၀၂) ကိုင်ဆောင်သူအား ဒေါ်နန်းလီ (၉/မရတ (နိုင်) ၁၁၉၅၀၁) ကိုင်ဆောင်သူမှ ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် အထွေထွေ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ် - ၅၇၆၉/၁၅ ဖြင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို လွှဲအပ်ထားပါသည်။

အဆိုပါ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ထားသူမှာ ယခုထက်တိုင် သက်ရှိထင်ရှားရှိပြီး လွှဲအပ်ခဲ့သည် အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို ရုပ်သိမ်းခြင်း မရှိသေးကြောင်း သဘောရိုးဖြင့် ကျမ်းကျိန်ဆိုပါသည်၊

မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၈၁၆၇
ရက်စွဲ	၂၁.၅.၁၅

ကျမ်းကျိန်ဆိုသူကိုသိသူ

(ဦးငွေဝင်း)

ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင်)

ကျမ်းကျိန်ဆိုသူ

အသိသက်သေဦး (အဘ) ဦးငွေဝင်း
၁၂/ဒဝရ (နိုင်) ၀၂၃၇၁၉
အမှတ်-၈၅၊၃၇-လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊

(၂၀ . ၅. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင်ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက် ၌ ကျမ်းကျိန်ဆိုခြင်း မှန်ကန်ပါသည်၊

22.5.15

([illegible])
ကျမ်းသစ္စာခံယူသူအရာရှိ
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်တရားရုံး

ကျမ်းကျိန်သူ/[illegible] ဓာတ်ပုံများ မှန်ကန်မှု
[illegible] ကျမ်းကျိန်သူ [illegible] ဖြစ်သည်၊



012
22.5.15

22.5.15



SPECIAL ADHESIVE K 1000

GENERAL POWER OF ATTORNEY.

ဒေါ်မြင့်ဦး (ဘ) ဦးချစ်စိန် KNOW ALL MEN BY THESE PRESENT, that,
၁၂/ဗဟန(နိုင်)၁၁၉၁၀၁
အမှတ်(၅၀)၊ ရှမ်းရှင်းဇဝန၊
သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

NOMINATE, CONSTITUTE & APPOINT ဒေါ်ကေသွယ်မင်းနိုင် (ဘ) ဦးမင်းသိန်းနိုင် do hereby
၁၃/မဆန(နိုင်)၀၂၄၀၀၂
အမှတ်(ဂ၅)၊ ၃၇-လမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

lawful *ATTORNEY* and *AGENT* for purposes hereinafter expressed that is to say; - to be my true and

TO TAKE CHARGE OR SUPERVISE, MANAGE and CONDUCT all or any of my lands, estates, farms, houses, buildings, hereditaments, immovable properties or other properties which I or any person or persons in trust for me now am, is or are, or at any time hereafter shall become seized or possessed or to the possession or which now am is or are, or shall at any time hereafter become entitled of any estate or interest whatsoever, and all or any moneys, stocks, funds, goods, things or other movable properties-of whatsoever nature now belonging or which shall at any time hereafter belongs to me; and also all documents of title, deed and papers relating to all and every property immovable or movable and all securities, shares stocks, debentures and accounts to which I have now or shall at any time hereafter become entitle.

TO ENTER INTO and upon all and singular any farms, lands hereditaments, estates, houses, buildings, or other properties belonging to me or in which I may be interested or concerned in and to view the defects, state reparation, thereof, to get the same repaired, to oversee, let manage and improve the same and if necessary to ensure houses, buildings or other properties as occasion.

TO BUY AND SELL goods, merchandise and other commodities of whatsoever nature And *TO TAKE CHARGE* and *POSSESSION* of any business or businesses or transaction in which I now am or at any time hereafter shall be concerned or interested as proprietor, partner or otherwise and to take such part and interest in the possession and management thereof as I may be entitled to take: to employ any assistant or assistant , accountant or accountants, clerk or clerks or other employee or employees on such terms as to salary, service and period of service at the attorney may deem fit and proper, and at his pleasure to remove and dispense with service of any assistant, accountant, clerk or other employee or all or any of them;

TO BUY and *ACQUIRE* for me any piece or pieces of land, or any other property or properties, immovable, or movable whatsoever nature by private agreement or at public auction for any price or other consideration or by settlement or any account or satisfaction or any judgement, decree, order, claim or demand of whatsoever nature; or from the Government or any Public Authority by Grant, Licence, Lease; grant or by sale or otherwise:

TO RECEIVE compensation or other payments in respect of any loss caused to me or any properties belonging to me AND to REPRESENT AND ACT in all matters pertaning to land compensation, to sign and verify all forms therefor, to appear before the Chief or District Compensation officers to prove my title interest on my lands, to settle and receive Compensation due to me either in cash or bonds and grant receipts thereof, to apply before the Controller of Foregin Exchange to remit the compensation amount and to do all acts and things which may be legally necessary in that regard;

TO INSTITUTE, FILE, CONDUCT, PROSECUTE, DEFEND and CONTEST any suit, action, appeal, and cand application for review or revision from and of any judgement decree or order, all other legal proceedings that may now or at any time hereafter be pending against me; to intervene and apply to be made a part to any legal or other proceedings of whatsoever nature affecting my interest; to execute any decree or oder in any manner he chooses, to sign and verify plaints, written statements, petitions, applications and all others pleadings, to withdraw and receive from any court or office any money that may now or at any time hereafter be lying to my credit; to pay all taxes, rates, and revenues as the all due and become payable by me; to apply for or remission, exemption from payment of any taxes, rates or revenues also to make any application, petition, or memorial for any relief or reliefs whatsoever; to engage and appoint any Advocate or Advoicates Pleader or Pleaders;

TO VOTE AT any meeting or meetings, company or companies, assemble or assembly of State or Council or Chamber or otherwise; in which I now or shall at any time hereafter be interested or concerned and to do in all acts things as may be necessary in all such proceedings;

TO APPEAR, ACT and *TO TAKE ALL STEPS* and *PROCEEDINGS* for me in all Courts, Civil; Revenue, Criminal and in all Government, Public, Municipal, Revenue Stamp, Post and Telegraphic Office, Port, Customs, Police, Railway, Income Tax Office, Excise Office, Rationing Office, Supply and Service Service Departments, Directors of Civil and Military Supplies, Commissioner of Income-Tax Office, Registar of Firms, Registar of Deeds, Boards, and other Offices of Registration, Controller and Commissioner and Authorities of Government and Public and before all Ministers, Official Receivers, Offical Assignees, Collector, Judges Mangistrates, Controller of Renst, Foreign Exchange Immigration, Emigrants, National and Foreigners Registration and Custodians of enemy properties, Custodians of movable and immovable properties, Boards of Conciliation, Courts of Enquiries, Land Office, Land Acquisition Tribunals and other Officers and Authorities of Civil Military Naval and Air Force, Officers of hills tracts, Munsiffs, Tehsildars, Rules and Special Registrars; Settlements Office, Ship Agents Insurance Office of Companies. Bank or Banks, Commercial Tax Office, Business Premises Tax Office Commercial Office. Icome tax Office Foreign Section Foreign Office, Joint Registrars, Notary Public, Embassy, Consulate, Stamp, Office Chief Inspector of Factories, Labourers Office, Accountant General's Office, Secretaries, Judicials Department, Home Department and'other departments and Offices functioning under any Act, Law or AUTHORITY in all cases and matters in which I now or shall at any time hereafter be interested or concerned:

TO COMPROMISE, ADJUST, SETTLE or Compound any CLAIM, DEMAND, or other MATTER being the subject matter or any dispute or litigation that may now or at any time hereafter be pending between me and any other party or parties, on any terms, and in any matter the Attorney deems fit and proper to make allowances and grant time to, or make arrangements with my, present or future tenants, lessees or debtors; to submit and refer any suits, litigation, claim or dispute whatsoever to arbitration and sign submission to arbitration; if need be, revoke such submission, to accept or contset any award, to apply to any Court concerned to pass a decree or order in terms of any award or to consent to, or contest any such application.

TO SIGN, ACKNOWLEDGE, EXECUTE, DRAW and *GRANT* any promissory note, hundi, biil of exchange, cheque, deeds, of sale or exchange, mortgage of hypothecation bond, agreement, contract deed of partnership deed or release, or any other Instrument receipt acknowledgement, discharge or acquittance, power of attorney or writing of whatsoever nature in and touching and of the purposes herein mentioned; to prevent any such deed, bond, instrument; power of attorney or writing executed by the Attorney or by me for registration or authentication at the proper Registration Office and to maks and perform all and necessary endorsements and acts to effect 2 proper and legal registration or authentication thereof;

AND GENERALLY concerning the matters, properties and purposes mentioned herein to exercise all the rights and power to which I now or shall at any time hereafter be entitled; and to do execute and perform any and every act, deed, matter or thing which in connection there with ought to be done, executed or performed as fully and effectually, to all intents and purposes as I might or could do were I personally present.

TO APPOINT any substitute or substitutes, to exercise all or any of the powers mentioned herein, and at his pleasure to remove the said substitute or subsitutes, and in his or their place or places to appoint another or others;

AND ALL AND WHATSOEVER the attorney or the substitute or substitutes shall do or cause to be done by virtue of these presents or in exercise of these powers, I do hereby for myself, my heirs, executors, and administrators to agree to ratify and confirm.

IN WITNESS WHEREOF I have hereto set my hand at ရန်ကုန်မြို့
this ၃၅ day of မေလ 20 ၁၇ ခုနှစ်။

IN THE PRESENCE OF: ၁၁၂၀၇ ၁၁၂၀

1. [signature]
Name ဒေါ်ဆီသဥ္စာဦး (ဘ) ဦးငွေဝင်း
N.R.C No. ၁၂/ဒဂရ(နိုင်)၀၂၃၇၁၆
Address အမှတ်(၈၅)၊ ၃၇-လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

[signature]
(ဒေါ်နန်းလီ)
အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ပေး

2. [signature]
Name ဒေါ်လွယ်လွယ်ဝင်း (ဘ) ဦးစန်းဝင်း
N.R.C No. ၁၄/ဝခမ(နိုင်)၁၆၆[illegible]၁၇
Address အမှတ်(၈၅)၊ ၃၇-လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို ကျွန်ုပ်ရှေ့တွင် .. ဒေါ်နန်းလီ ..
.... က ချုပ်ဆိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည်။
ကျွန်ုပ်ပိုင် စီရင်စုနယ်တွင် နေထိုင်သူဖြစ်၍ .. [illegible])
[illegible])
[illegible]
က သိကျွမ်းကြောင်း ထွက်ဆိုကြသည် [illegible] ကိုယ်စား
လှယ်စာကို ၂၀ .. ၁၇ .. ခုနှစ်အတွက် [illegible] .. [illegible]
မှတ်ပုံတင်ထားသည်။
[signature] ၁ . ၁၅
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး

နေ့စွဲ ... ၁၅ ... ၅ .. ၁၇ .. စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့။

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတံဆိပ်
ရန်ကုန်မြို့

[signature] ၁၉.၅.၁၇

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၅၀ ကျပ် K 250

" မြေကွက် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ် "

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၃-ခုနှစ်၊ မတ် လ (၆) ရက်။

<u>ရောင်းသူ</u> ။ ။ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် (အဘ-ဦးကျော်ရှိန်)၊ ၁/မညန(နိုင်) ၀၈၃၄၀၆
တိုက်အမှတ်(A-၁)၊ အခန်း(၅၀၁)၊ ရွှေဂုဏ်သူအိမ်ရာ၊ ကြည့်မြင်တိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

<u>ဝယ်ယူသူ</u> ။ ။ ဒေါ်နန်းလိ (အဘ-ဦးချစ်စိန်)၊ ၉/မရတ(နိုင်) ၀၁၉၅၀၁
အမှတ်- ၄၇၈၊ ၈၂- လမ်း ၊ ၃၄-၃၅ လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

(အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူ နှင့် ဝယ်ယူသူ တို့ဆိုရာ၌ ၎င်းတို့အသီးသီး ကိုယ်တိုင် အပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ ပါဝင်သည်။)

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးမှုဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်မှ အဘ-ဦးကျော်ရှိန် ၏ သမီး ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် (၁/မညန(နိုင်) ၀၈၃၄၀၆)အား ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- (၁၄၄/အကြီးစား စက်မှုဇုန်)၊ ဧရိယာ(၂. ၄၁၃)ဧကရှိ မြေကွက်အမှတ်(၅)မြေတစ်ကွက်ကို သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် (၃. ၄. ၂၀၁၂) နေ့တွင် ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ မြေကွက်အသုံးပြုခွင့်ရသူ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် မှ ဖော်ပြပါ မြေကွက်ကို တရားဝင်လက်ဝယ်ထား စိုင်ဆိုင်ဝါ၍ တည်ဆောက်ခြင်း အပါအဝင် လိုအပ်သည့် လုပ်ငန်းများကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၊ ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ပါးထံတွင် လွှဲပြောင်းထားခြင်း၊ ရောင်းချ ထားခြင်း၊ ပေါင်နှံ ထားခြင်း၊ အထောမ်း ထားခြင်း၊ အာမခံအဖြစ် တင်သွင်းထားခြင်း အစရှိသည့် အရှုပ်အရှင်းများကို ပြုလုပ်ထားခြင်း မရှိကြောင်း၊ ပိုင်ဆိုင်လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းများ လုံးဝကင်းရှင်းကြောင်း ပြောပြဝန်ခံပြီး ဝယ်ယူသူ ဒေါ်နန်းလိ ထံသို့ တန်ဘိုး ငွေကျပ် - ၅၈၀,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်သိန်းငါးရာ့ရှစ်ဆယ်တိတိ) ဖြင့် အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်ရန် စကားကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူ မှ သဘောတူညီကြပါ၍ ဤအရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ရန် ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူတို့ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကြပါသည်။

၃။ ဝယ်ယူသူက အရောင်းအဝယ်ပြုသည့် တန်ဘိုးငွေကျပ် သိန်း ၅၈၀,၀၀၀၀၀/- (ငွေကျပ်သိန်းငါးရာ့ရှစ်ဆယ်တိတိ) ကို ရောင်းချသူအား ပေးချေရာ ရောင်းချသူကလည်း လက်ခံရရှိကြောင်း ဤစာချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

22.5.15

၂/သို့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
နှစ်ရာ့ငါးဆယ်ကျပ်
K 250

၄။ ရောင်းချသူက ရောင်းချသည့်တန်ဘိုးငွေကို လက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ပါ၍ ရောင်းချသော မြေကွက် နှင့် တကွ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သည့် မြေချပါမစ်မူရင်း၊ စာချုပ်စာတမ်းမူရင်း၊ စာရွက်စာတမ်းမူရင်းတို့ကို ဝယ်ယူသူ ဒေါ်နန်းလီ ထံသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှလည်း ထတ်ခံရရှိကြောင်း ဤစာချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်းနှင့် အရှုပ်အရှင်း ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက ရောင်းချသူ၏ စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးသည့် တိုင်အောင် ဖြေရှင်းပေးမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချပေးသော ပစ္စည်းစာရင်းဇယား</u>

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ဆရာစံလမ်း၊ မြေကွက် အမှတ်(၂) ဟုခေါ်တွင်သည့် ရန်ကုန်တိုင်း၊ ဒဂုံမြို့သစ် (တောင်ပိုင်း)မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- (၁၄၄/အကြီးစား စက်မှုဇုန်)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂)၊ ဧရိယာ (၂. ၄၁၃)ဧကရှိ စက်မှုဇုန်မြေနှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ် အားလုံး ပါဝင် ပါသည်။

တစ်ဖက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များတို့ကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ တို့က သေချာစွာ ဖတ်ရှု သိရှိ နားလည် ၊ သဘောပေါက်ကြပြီး၊ သဘောတူညီကြပါသဖြင့် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒ အရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

22.5.15

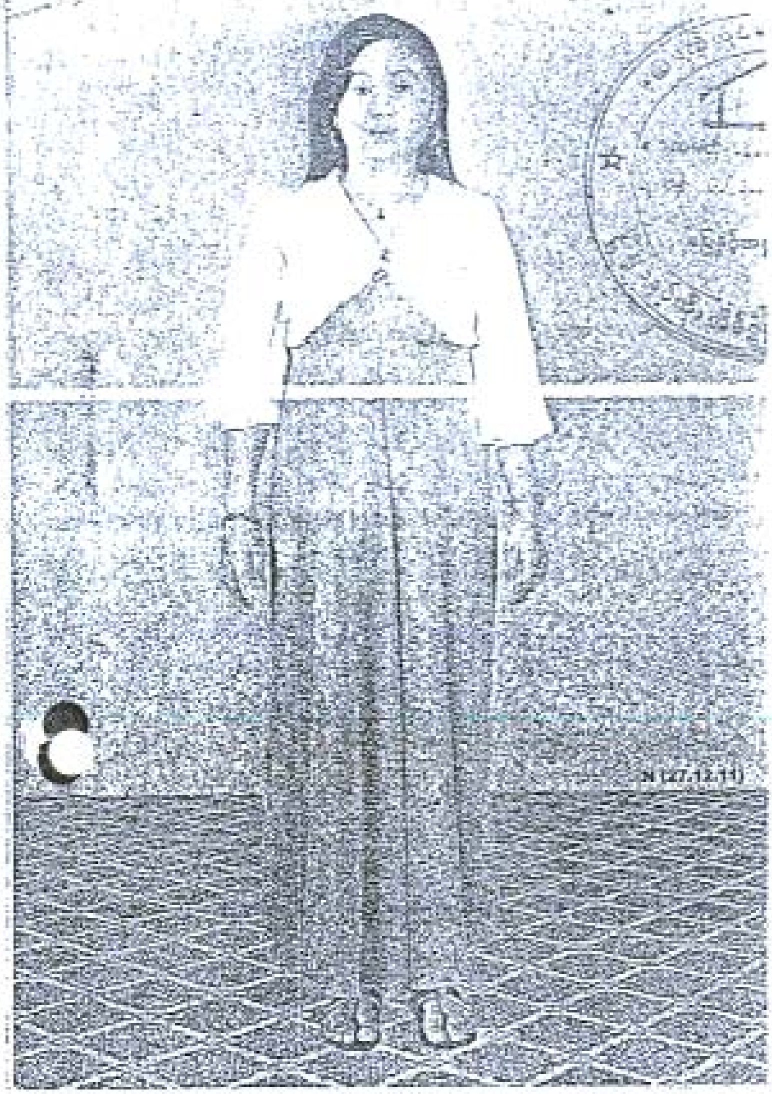
(ဒေါ်ခင်မြမ်းမြင့်)
<u>ရောင်းချသူ</u>

(ဒေါ်နန်းလီ)
<u>ဝယ်ယူသူ</u>

<u>အသိသက်သေများ</u>

၁။ ----------------------------
အမည် ----------------------------
မှတ်ပုံတင် ----------------------------
နေရပ် ----------------------------

၂။ ----------------------------
အမည် ----------------------------
မှတ်ပုံတင် ----------------------------
နေရပ် ----------------------------



27.11.2014

ဒေါ် နှင်းငြိမ်းဖြူ
၁/မညန(နိုင်)၀၁၃၅၀
အိုဖြိုး ဆင် (ဝေဝင် ဦး)
မြေတိုင်းရပ်ကွက် မှတ် (၁၆၄/...)
နကြီး တားနှက် မှု ပြု
ပေကျော်မှတ် [redacted]

မှုဝ မြီး

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဆေ့ပြည့်တော်

မူရင်း

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ

ရန်ကုန်မြို့ ဦးကျော်ရှိန် ၏ သား/သမီး ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၁/မညန(နိုင်)ဝ၈၃၄ဝ၆ အား ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ် ၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၄၄/စက်မှု) အကြီးစားစက်မှုဇုန် မှ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ(၂,၄၁၃)ဧက ရှိ စက်မှုမြေကွက်အမှတ်(၂) ၊ မြေ(၁)ကွက်ကို အထွေထွေစက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါမြေပုံအရ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ၊ ဧပြီ လ (၃) ရက် နေ့မှစ၍ ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

(၁) အထွေထွေစက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသောမြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့်နေ့မှ(၃)လအတွင်း အဆောက်အဦစတင်ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်အတွင်း အထွေထွေစက်မှုလက်မှု အဆောက်အဦမှတပါးခွင့်ပြုထားသူ၏ကြိုတင်ခွင့်မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

(၃) စက်မှုလက်မှု မြေအတွင်း စက်မှုလုပ်ငန်း မှတပါး အခြားလုပ်ငန်းများအတွက် အသုံး [illegible] မပြုရ။

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း ၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ / ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၈၇၃ /-တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည် ။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည် ။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး

 မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်းသည် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ------ဧပြီ------------ လ (၂)ရက် နေ့တွင် ကုန်ဆုံးမည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်းဆက်လက်အသုံးပြုခွင့် ရလိုပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသောစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသောမြေကွက်ကိုဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦနှင့်တကွမြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှုအလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက်အဦပုံစံနှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

(၁၀) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်များတွင် အောက်ပါအတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ	------------	၁၅၀ပေx၁၀၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	------------	၂၅ ပေ
နောက်ဖေး	------------	၇ ပေ

စက်ရှိအဆောက်အဦးမဆောက်လုပ်ပါက-အစိုးရမြေအဖြစ်ပြန်လည်သိမ်းယူမည်။

ဘေးဘက်	------------	
(က) အလျား x အနံ	------------	၆၀ပေ x ၄၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	------------	၉ ပေ
နောက်ဖေး	------------	၇ ပေ
ဘေးဘက်	------------	၄ ပေ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဟန်ချိုဦး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

၁/ မဥနဂ(၂၄) ဓာ၇၄၀၆

<u>မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်</u>

စာအမှတ်၊ [illegible] / ၁၇ / ၂၀၁၂

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ (၇)ရက်

မိတ္တူကို

မှုရင်း

(၁) မူရင်း မြေအသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ ၊ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၊ ၁/မညန(နိုင်)၀၈၃၄၀၆ အား ထုတ်ပေးလိုက်သည် ။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြေတိုင်းဌာနခွဲသို့ မြို့မြေစာရင်းတွင် မှတ်သားရန်နှင့် မှီရာ ကွာတာမှစ၍ သုံးလပတ်မြေငှားခနှုန်းထား ၈၇၇°/-(ကျပ် ရှစ်ရာခုနှစ်ဆယ့်ခုနှစ်တိတိ) ဖြင့် စည်းကြပ်ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါ သည် ။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ ၊ မြေယာရုံးခွဲ(၁၂)ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ် သို့ သိသာရန်နှင့်လိုအပ် သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ ၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း) မြို့နယ် သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

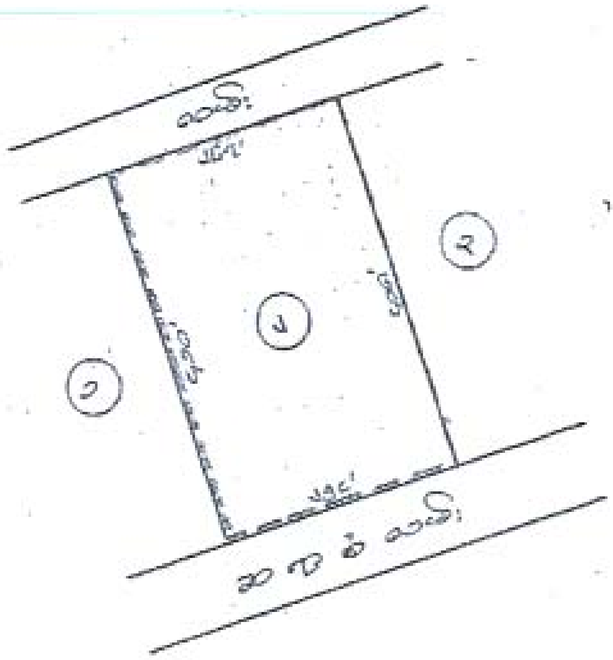
(၅) ရုံးလက်ခံ ။

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ
အကွက်စံ – ၂၂

---[illegible]--- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ---[illegible]---
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ---[illegible]--- မှ မြေကွက်အမှတ် ---၂--- ၏မြေပုံ

၁ – လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

---[illegible]--- ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ---[illegible]---

ဧက ---[illegible]---

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

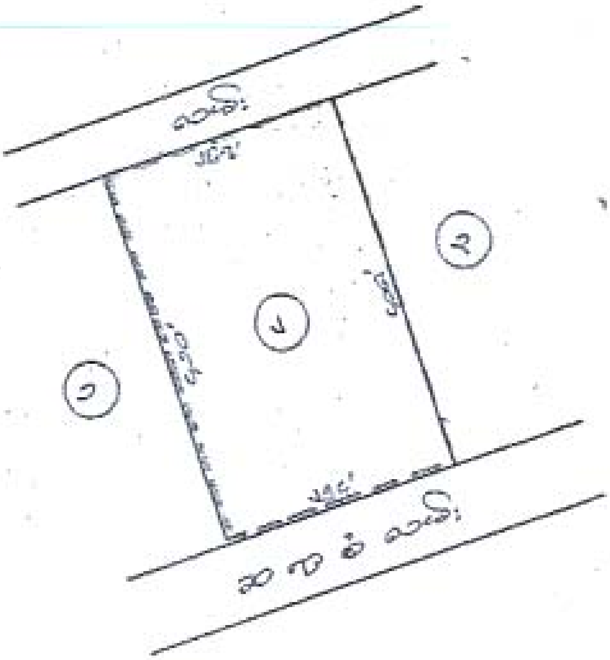
အကိုင် - ၂၂

မိတ္တူမှန်

--[illegible]---- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ---[illegible]--------

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -----[illegible]------ မှ မြေကွက်အမှတ် ------[illegible]------------ ၏မြေပုံ

<u>၁ – လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး</u>



မိတ္တူမှန်

<u>ရည်ညွှန်းချက်</u>

---[illegible]--- ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ---[illegible]---

ဧက ---[illegible]---

မြေတိုင်း (၄)　　မြေတိုင်း (၃)　　မြေတိုင်း (၂)

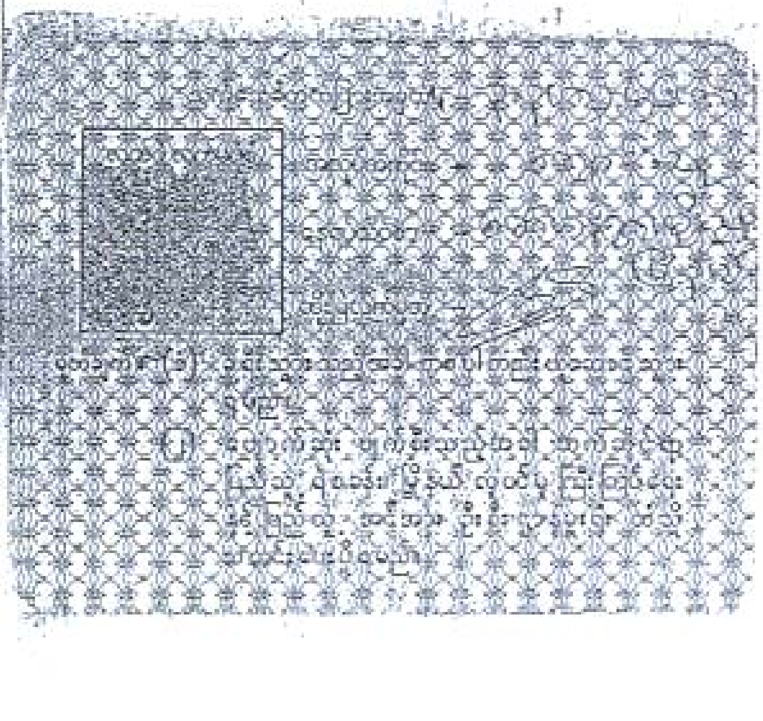
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

၅/မရန(နိုင်)

083406





27.11.2014

ဒေါ် နီမြင့်မြ

၁၂/မညန(နိုင်)၀၀၃၃၀၀

၄၇/ဖြူ သစ် (တောင်ဦး)

မြေဝင်း ဂုမ္ပါ ကျွန်း (အမှတ်/ ကော်မှု)

ကြို့ တား ကော်မှု ချာ

ဖုန်း - ၀၉[redacted]

မူရင်း

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ

ရန်ကုန်မြို့ ဦးကျော်ရှိန် ၏ သား/သမီး ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၁/မညန(နိုင်)၀၈၃၄၀၆ အား ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ် ၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၄၄/စက်မှု) အကြီးစားစက်မှုဇုန် မှ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ(၂.၄၂၃)ဧက ရှိ စက်မှုမြေကွက်အမှတ်(၁) ၊ မြေ(၁)ကွက်ကို အထွေထွေစက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါမြေပုံအရ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ၊ မေ လ (၃) ရက် နေ့မှစ၍ ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

(၁) အထွေထွေစက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသောမြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့်နေ့မှ(၃)လအတွင်း အဆောက်အဦစတင်ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်အတွင်း အထွေထွေစက်မှုလက်မှု အဆောက်အဦမှတပါးခွင့်ပြုထားသူ၏ကြိုတင်ခွင့်မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

မူရင်း

(၃) စက်မှုလက်မှု မြေအတွင်း စက်မှုလုပ်ငန်း မှတပါး အခြားလုပ်ငန်းများ အတွက် အသုံးမပြုရ။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း ၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ / ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၈၈၀ိ/-တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည် ။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည် ။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၃ ကို
လိုက်နာရမည်၊

မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်းသည် ၂၀၃၅ ခုနှစ်၊ ....ဧပြီ........ လ (၂)ရက် နေ့တွင် ကုန်ဆုံးမည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်းဆက်လက်အသုံးပြုခွင့် ရလိုပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသောစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသောမြေကွက်ကိုဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦနှင့်တကွမြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှုအလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက်အဦပုံစံနှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

(၁၀) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်များတွင် အောက်ပါအတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ ------------ ၁၅၀ပေx၁၀၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်

မျက်နှာစာ ------------ ၂၅ ပေ

နောက်ဖေး ------------ ၇ ပေ

စက်ရှိအဆောက်အဦးမဆောက်လုပ်ပါက-အစိုးရမြေအဖြစ်ပြန်လည်သိမ်းယူမည်။

(က) အလျား x အနံ ------------ ၆၀ပေ x ၄၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်

မျက်နှာစာ ------------ ၉ ပေ

နောက်ဖေး ------------ ၇ ပေ

ဘေးဘက် ------------ ၄ ပေ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဟန်ချိုဦး၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

၁/မညန(၂၅) ၀၁၇၄၀၆

မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်

စာအမှတ်၊ နပတ / မခ / [illegible] (၇၄၄/ [illegible]) / [illegible] - ၇၄ / [illegible]

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ ၃ ရက်

မိတ္တူကို

မူရင်း

(၁) မူရင်း မြေအသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ ၊ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၊ ၁/မညန(နိုင်)၀၈၃၄၀၆ အား ထုတ်ပေးလိုက်သည် ။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြေတိုင်းဌာနခွဲသို့ ၊ မြို့မြေစာရင်းတွင် မှတ်သားရန်နှင့် မှီရာကွာတာမှစ၍ သုံးလပတ်မြေငှားခနှုန်းထား ၈၈၁ ° /-(ကျပ် ရှစ်ရာရှစ်ဆယ့်တစ်တိတိ) ဖြင့် စည်းကြပ်ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါ သည် ။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ ၊ မြေယာရုံးခွဲ(၁၂)ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း)မြို့နယ် သို့သိသာရန်နှင့်လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ ၊ ဒဂုံမြို့သစ်(တောင်ပိုင်း) မြို့နယ် သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၅) ရုံးလက်ခံ ။

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

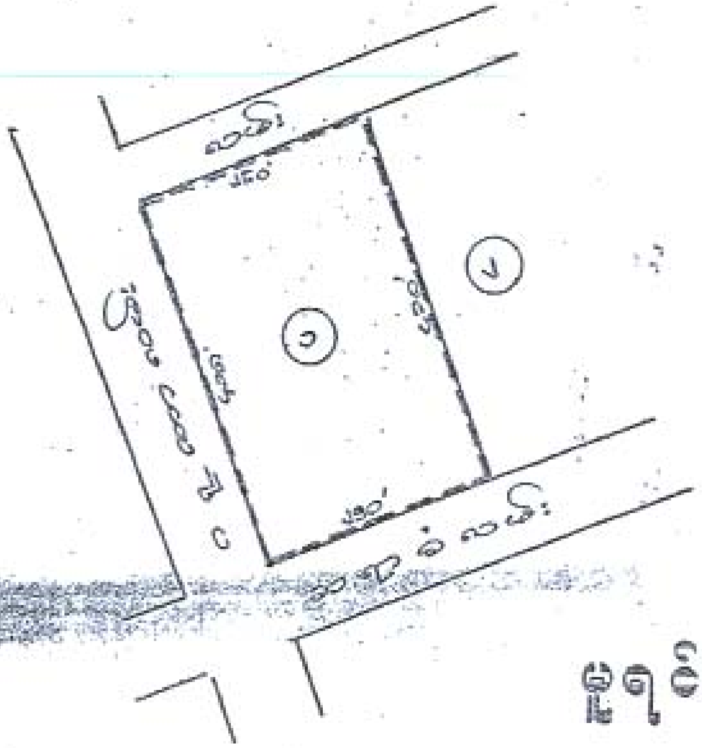
အတ်ခ် – ၂၂

မူရင်း

[illegible] မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် [illegible] မှ မြေကွက်အမှတ် [illegible] ၏မြေပုံ

၁ – လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေ စကေး



မူရင်း

ရည်ညွှန်းချက်

[illegible] ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ၁၀၃၁၁၀

ဧက ၂.၄၃

မြေတိုင်း (၄)

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

ခုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ရန်ကုန်မြို့

ဗဟန်းမြို့နယ်

"စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်"

အပိုင်ရောင်းချသူ ။ ။ ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်(ဘ)ဦးကျော်ရှိန်
၁/မညန(နိုင်)၀၈၃၄၀၆

အပိုင်ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဒေါ်နန်းလီ(ဘ)ဦးချစ်စိန်
၉/ပရတ(နိုင်)၀၁၉၅၀၁

၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ပတ်လ (6)ရက်
ရန်ကုန်မြို့။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေကျပ်တစ်ထောင်
၁၀၀၀ ကျပ် K 1000

"စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်"

[illegible] ရက်နေ့ ရန်ကုန်မြို့၊ [illegible] မြို့နယ်၌ အောက်အမည်ပါသူတို့သည်
၂၀၁၄ ခုနှစ် [illegible] လ ( )ရက်နေ့ [illegible] "စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်" တစ်ရပ် ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ-

အပိုင်ရောင်းချသူ - ဒေါ်သင်းသင်းမြင့်(ဘ)ဦးကျော်ရှိန်
၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၁၃၃၀၆
တိုက်အမှတ်(A-1)၊ အခန်း(၅၀၁)၊ ရွှေပုလဲအိမ်ရာ၊
ကြည့်မြင်တိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူ - ဒေါ်နန်းယိ(ဘ) ဦးချစ်ရှိန်
၉/မရတ(နိုင်)၀၁၀၉၅၁
အမှတ်(၄၃၈)၊ (၈)လမ်း၊ (၃၄ X ၃၅)လမ်းကြား၊
[illegible] မန္တလေးမြို့။

(အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းချသူ [illegible] ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများပါ
ဝင်ပွန်းအစုရှယ်ယာအမွေခံများ [illegible] ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်)

၁။ အောက်ဖော်ပြပါ [illegible] မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုး ခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့သည် [illegible] ပိုင်ဆိုင်ထားပြီး လွဲပြောင်းရောင်းချခွင့် [illegible] ထက်အမည်ပါအပိုင်ဝယ်ယူသူတစ်ဦးတည်းသာ ရှိပါသည်။ [illegible] အားလုံးတို့သည် အထက်

၂။ [illegible] စက်မှုဇုန်မြေကွက် [illegible] အခြားသူတစ်ဦးဦးတို့ထံ အမည်ပါရောင်းချသူ [illegible] ထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ရောင်းချထားခြင်း [illegible] လွဲပြောင်းပေးခဲ့ချက် အောက်တွင် တစ်နည်းနည်းဖြင့် လွဲပြောင်းထားခြင်း [illegible] တန်ဖိုးငွေကျပ်(၁)ကောက်ချွင်း မြေကွက်အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့် [illegible] ငွေကျပ် ၃၈၀၀,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်သိန်း [illegible] သိန်းရှစ်ဆောင်းတိတိ) ဖြင့် ရောင်းချရန် ၁၈၃၀၅,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်တစ်သောင်းရှစ်ထောင် [illegible]) သဘောတူညီပါသည်။
[illegible] ယင်းတန်ဖိုးငွေဖြင့် [illegible] ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီသည့် စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပါအဝင် တမ်းလုံးရော- အပိုင်ဝယ်ယူသူမှလည်း [illegible] အတွက် ရောင်းချသည့် စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပါအဝင်

၃။ အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီသည့် [illegible] ငွေကျပ် ၁၈၃၀၅,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်တစ်သောင်းရှစ်ထောင်သုံးရာ [illegible]) အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံးတို့၊ တန်ဖိုးငွေကျပ် ၁၈၃၀၅,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်ငါး [illegible]) ဆယ့်ကြောက်သိန်းရှစ်သောင်းတိတိ)အနက်မှ (၂၆-၁၀-၂၀၁၃)နေ့တွင် စရံအဖြစ်ငွေကျပ် ၅၀၀၀,၀၀၀၀၀/- သောင်းထပ်ရာငါးဆယ်သိန်းတိတိ)ကိုလည်းကောင်း၊ (၃၁-၁-၂၀၁၄)နေ့တွင် ဒုတိယအကြိမ်ငွေကျပ် ၅၀၀၀,၀၀၀၀၀/- (ငွေကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)ကိုလည်းကောင်း အပိုင်ရောင်းချသူသို့ ပေးချေပြီးဖြစ်ရာ ရောင်းချသူသည် ဝယ်ယူသူ (ငွေကျပ်သိန်းရှစ်ထောင်တိတိ) [illegible] ငွေကျပ် ၁၂၀၀၀,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်သိန်းတစ်သောင်းနှစ်ထောင်တစ်ရာငါးဆယ်တိတိ)
သူထံမှ စုစုပေါင်းငွေကျပ် ၁၂၀၀၀,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ် [illegible]) ရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။
အပိုင်ရောင်းချသူမှ လက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ [illegible] အပြီးသတ်ကျန်ငွေကျပ် ၆၂၈,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်

၄။ ရောင်းချသူမှ ယနေ့ ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် အောက်ပါအပြီးသတ်ကျန်ငွေ [illegible] ရောင်းချသူသို့ ပေးချေရာ ရောင်းချသူ ကြောက်ထောင်ရှစ်ရာနှစ်ဆယ် ကြောက်သိန်းရှစ်သောင်းတိတိ)ကို ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ ပေးချေပြီး ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ အထိ ငွေကျပ် မှ လက်ရောက်လက်ခံရရှိပါသည်။ ရောင်းချသူသည် ဝယ်ယူသူထံမှ ယနေ့ [illegible] သိန်းရှစ်သောင်းတိတိ)ကို အပြေအကြေ ၁၈၃၀၅,၀၀၀၀၀/-(ငွေကျပ်တစ်သောင်းရှစ်ထောင်သုံးရာ [illegible] ဆယ် ကြောက်သိန်းရှစ်သောင်းတိတိ)
လက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

(၄.၇.၂၀၁၉) ရက်နေ့တွင် ပြည်သူ့ ပေးရေးဆောင်ရန် ကြေးငွေစုစုပေါင်း ၁၁၀၆ ကျပ်ငွေကျပ် ၆၂၂၆,၈၀၀၀ဝိ/ (ငွေကျပ် [illegible]) ငွေကြေးများ ... ပေးသွင်းရမည့် ငွေစာရင်းများ ဘဏ်စာရင်းအမှတ်များ သို့ ပေးသွင်းရမည် ... ပေးဆောင်ရမည့် ငွေကြေးများ ရှိပါသည်။

၁။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၁၅၁၁၀၄၇ အား ငွေကျပ် ၈၀၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၂။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၁၅၁၁၀၄၈ အား ငွေကျပ် ၈၀၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၃။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၁၅၁၁၀၄၉ အား ငွေကျပ် ၈၀၀၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၄။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၀၂၉၁၄၁၃၄ အား ငွေကျပ် ၃၇၀၈၉၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၅။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၁၅၁၁၀၅၀ အား ငွေကျပ် ၉၀၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၆။ KBZ Bank ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၀၁၇၆၀၅၃၈ အား ငွေကျပ် ၁၇၈၂၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၇။ မြဝတီဘဏ် ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - BB ၆၃၀၉၉၀ အား ငွေကျပ် ၇၅၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

၈။ [illegible] ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - ၀၃၃၈၅၈၉ အား ငွေကျပ် ၄၀၀,၀၀၀ဝိ/ ရှိပါ။

ပေးဆောင်ရမည့် ငွေကြေးများ ရှိပါသည်။

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

REVENUE STAMP

K 100

၅။ ရောင်းချသူသည်ဝယ်ယူသူထံမှရောင်းဖိုးငွေအားလုံးကို အပြေအကြေလက်ခံရရှိပြီးဖြစ်သည့်အတွက် ပါမစ်
အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်သည့် စက်မှုဇုန်မြေကွက်နှစ်ကွက်အပါအဝင်ယင်းတို့နှင့်ဆက်စပ်ပက်သက်သည့် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ
မူရင်းနှစ်စောင်၊အခြားစာရွက်စာတမ်းများအားလုံးတို့ကိုအပိုင်ဝယ်ယူသူ၏လက်ဝယ်သို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ
အပိုင်ဝယ်ယူသူမှလက်ရောက်လက်ခံရရှိပါသည်။ရောင်းချသူသည်ယနေ့ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် ရောင်းချ
သည့်မြေကွက်နှစ်ကွက်ကိုရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင်အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာလွှဲအပ် ပေးပါ
မည်ဟုဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အောက်ပဇ္ဇည်းစာရင်းပါစက်မှုဇုန်မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်နှင့်ပတ်သက်၍ ပြဿနာအရှုပ်အရှင်းတစ်စုံ တစ်ရာ
ပေါ်ပေါက်လာပါကရောင်းချသူမှမိမိစရိတ်ဖြင့်ပြီးဆုံးပြေလည်သည်အထိ တိုင်အောင်တာဝန်ယူဖြေရှင်းပေးပါမည်ဟု
ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ထိုသို့ဖြေရှင်းပေးပါလျက်ဝယ်ယူသူတွင်ရောင်းချသည့်မြေကွက်ကိုသော်လည်းကောင်း၊ ငွေသော်
လည်းကောင်း၊လက်လွတ်ဆုံးရှုံးနစ်နာမှုများရှိပါကထိုသို့လက်လွတ်နစ်နာဆုံးရှုံးသည့်အရပ်ရပ်စရိတ် ကြေးငွေများ
နှင့်တကွရောင်းချသည့်မြေကွက်တန်ဖိုးငွေများကိုပါဝယ်ယူသူသို့တစ်လုံးတစ်ခဲတည်းပြန်လည် ပေးလျော် ပါမည်ဟု
ရောင်းချသူမှသဘောတူဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ ရောင်းချသူသည်ယခုဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးသည့်အချိန်မှစ၍ရောင်းချသည့်စက်မှုဇုန်မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်
၍ပိုင်ဆိုင်မှုအကျိုးသက်ဆိုင်ခွင့် လုံးဝမရှိတော့ကြောင်းနှင့် ဝယ်ယူသူသာလျှင်တရားဝင်လက်ရောက်ပိုင်ဆိုင်
အကျိုးခံစားခွင့်ရရှိသွားပြီဖြစ်ကြောင်းနှစ်ဖက်သဘောတူသိရှိကြပါသည်။အပိုင်ဝယ်ယူသူသည်အောက် ပဇ္ဇည်းစာရင်း
ပါမြေကွက်အားမိမိစိတ်တိုင်းကျစီမံခန့်ခွဲ၊လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် ရရှိသွားပြီဖြစ်ကြောင်းအသီးသီးသိရှိ
နားလည်သဘောတူပါသည်။

"ရောင်းချသည့်ပဇ္ဇည်းစာရင်း"

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်တောင်ပိုင်းမြို့နယ်၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်
(၁၄၄/စက်မှု)၊အကြီးစားစက်မှုဇုန်၊စက်မှုမြေကွက်အမှတ်(၁)၊ဧရိယာ(၂.၄၂၃)ဧကနှင့် စက်မှုဇုန်
မြေကွက်အမှတ်(၂)၊ဧရိယာ(၂.၄၁၃)ဧက၊စုစုပေါင်းဧက(၄.၈၃၆)ဧကရှိမြေစည်းရိုးကာရံပြီး
ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်အမည်ပေါက်ပါမစ်မြေကွက်(၂)ကွက်နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့်အားလုံး
တို့ကိုဖြစ်ပါသည်။

အထက်စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များကို အပိုင်ရောင်းချသူနှင့်အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့ကိုယ်တိုင်သေချာစွာဖတ်ရှု
သိရှိနားလည်သဘောပေါက်ပြီးမိမိတို့လွတ်လပ်သောကိုယ်ပိုင်သဘောဆန္ဒများဖြင့်အောက်ပါအသိသက်သေများ
ရှေ့တွင် ဤ"စက်မှုဇုန်မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်"ကိုလက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆို ကြပါသည်။

<u>အပိုင်ရောင်းချသူ</u>

ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်
၁/မညန(နိုင်)၀၈၃၄၀၆

<u>အပိုင်ဝယ်ယူသူ</u>

ဒေါ်နန်းသီ
၉/မရတ(နိုင်)၀၁၉၅၀၁

<u>အသိသက်သေများ</u>

၁။
အမည် ---------------
မှတ်ပုံတင် ---------------
နေရပ် ---------------

၂။
အမည် ---------------
မှတ်ပုံတင် - 13/လလန(နိုင်)004207
နေရပ် ---------------

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀ကျပ် K 300

SPECIAL POWER OF ATTORNEY.

Know all men by these presents, that,

ဒေါ်သင်းသင်းမြင့်(ဘ)ဦးကျော်ရှိန်

၁၂/မဂဒ(နိုင်)၀၈၃၄၀၆

တိုက်အမှတ်(A-1)၊ အခန်း(၅၀၁)၊ ရွှေဂုဏ်သုအိမ်ရာ၊

ကြည့်မြင်တိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

Do hereby nominate, constitute and appoint ဒေါ်နန်းလီ(ဘ) ဦးချစ်စိန်

၉/မရတ(နိုင်)၀၁၉၅၀၁

အမှတ်(၄၇၈)၊ (၈၂)လမ်း၊ (၃၄ X ၃၅)လမ်းကြား၊

ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ ပန္နက်လေးမြို့။

To be my true and lawful agent and attorney for the special purpose, hereafter fully described

That is to say -

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်တောင်ပိုင်းမြို့နယ်၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၄၄/စက်မှု)၊ အကြီးစားစက်မှုဇုန်စက်မှုမြေကွက်အမှတ်(၁)၊ဧရိယာ(၂.၄၂၃)ဧကနှင့်စက်မှုဇုန်မြေကွက်အမှတ်(၂)၊ဧရိယာ(၂.၄၁၃) ဧက၊ စုစုပေါင်းဧက(၄.၈၃၆)ဧကရှိခြံစည်းရိုးကာရံပြီးပါမစ်မြေကွက်(၂)ကွက်နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့်အားလုံးတို့နှင့်ပတ်သက်၍မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန၊ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနတွင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုရန်မြေပုံမြေရာဇဝင်ရေးကူးခြင်း၊ မြေပုံမြေရာဇဝင်များရေးကူးခြင်း၊မြေနယ်နိမိတ်တိုင်းတာခြင်း၊ဂရန်သစ်လျှောက်ထားခြင်း၊မြေကွက်ခွဲစိတ်ခြင်း၊တိုင်းခွဲ၊အတည်ပြု၊လိုင်စင်အင်ဂျင်နီယာပုံဆွဲ၊ဂရန်ခွဲ၊ဂရန်မိတ္တူမှန်ထုတ်ယူခြင်း၊အမည်ပြောင်းခြင်း၊ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီအဆောက်အအုံအင်ဂျင်နီယာဌာနတွင် ခြံစည်းရိုးကာရန်လျှောက်ထားခြင်း၊အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်ရန်လျှောက်ထားခြင်း၊ငွေသွင်းခြင်း၊BQ–စာရင်းရယူခြင်း၊ဆောက်လုပ်ခွင့်ပါမစ်ထုတ်ယူခြင်း၊BCC–လျှောက်ထားထုတ်ယူခြင်း၊ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင်အရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ခြင်း၊အမှားပြင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း၊တရားရုံးအဆင့်ဆင့်တို့တွင်ကျမ်းကျိန်ဆိုခြင်း၊တရားစွဲဆိုခြင်း၊ခုခံချေပခြင်း၊ကျေအေးရုပ်သိမ်းခြင်း၊ရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးအဆင့်ဆင့်၊အစိုးရရုံးဌာနအသီးသီးတို့တွင် အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ပေးသူကိုယ်စားလိုအပ်သည့်ရုံးကိစ္စရပ်များဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက်၎င်းအားအထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအား လွှဲအပ်ပေးပါသည်။

AND I do hereby, by these Presents, authorize my said agent and attorney to Generally and fully act in the said matter, as he would under These Presents, be legally and lawfully required to act, to attend, to all intents, to the best of his knowledge to use and employ all lawful means, for me and on my behalf, in achieving the required result touching

2-To

these presents and to sign and present, all petitor, and other writings whatsoever as may b[e] required in connection herewith and to appear in person and represent me, before

သက်ဆိုင်ရာရုံးဌာနအသီးသီးတို့တွင်

And Generally to do, act and perform all other matters and things in and towards th[e] premises requisite and neccessary, as fully and affectually I might or could do were I person[-] ally present. I hereby verify and confirm all and singular acts whatsoever my said attorne[y] shall legally do or procue to be done in and touching these premises.
I hereby verify and confirm all and singular acts whatsoever my said attorney shall legally d[o] or procue to be done in and touching these premises.

In Witness where of I have hereunto set my hand at ရန်ကုန်မြို့ this (၆)day of

မတ်လ , in the year Two thousand and 15 of the Christain Era.

IN THE PRESENCE OF

1. ______________________
Name : [illegible]
NRC.No : [illegible]
Address : [illegible]
: [illegible]

ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်
အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာလွှဲအပ်ပေးသူ

2. ______________________
Name : [illegible]
NRC.No : [illegible]
Address : [illegible]
: [illegible]
[illegible]

ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် ... [illegible]
၁၀၈၈
[illegible]
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး
[illegible] ... စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့

ဝန်ခံကတိပေးပို့ခြင်း

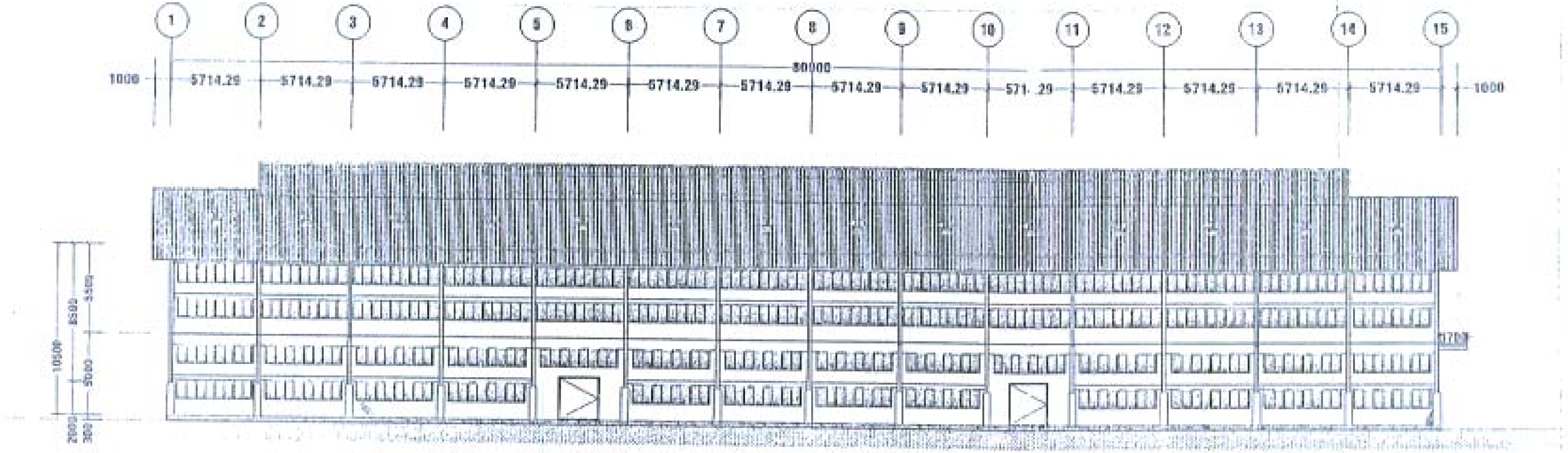
ရက်စွဲ ၂၀ . ၅ . ၂၀၁၅

King Lead Ind Co.,Ltd မှ မြန်မာနိုင်ငံတွင် အမျိုးသား / အမျိုးသမီးစီး ဖိနပ်အမျိုးမျိုးနှင့် တစိတ်တစ်ပိုင်း ထုတ်လုပ်ပြီးစီးသည့် ဖိနပ်များအား CMP စနစ်ဖြင့် တင်ပို့ခြင်းလုပ်ငန်းအား လုပ်ဆောင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြထားခဲ့ပါသည်။ထိုသို့ တင်ပြခြင်းကိစ္စရပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ King Lead Ind Co.,Ltd သည် အဆိုပြုမြေနေရာအား မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်နန်းလီထံမှ ငှားရမ်းခဲ့ပါသည်။မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ စာချုပ်(မူကြမ်း)ကိုလည်းပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။သို့သော် စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် တွင် မူလမြေပိုင်ရှင်ဖြစ်သော ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့် အမည်ပေါက်လျက်ရှိပါသည်။ယခု မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်နန်းလီသည် ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်ထံမှ အဆိုပြုမြေနေရာအား ဝယ်ယူထားသည့် မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်နှင့် ဒေါ်နန်းလီသို့ Special Power လွှဲအပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းများပါ ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။ မြေပိုင်ရှင်၏ အမည်အား ဒေါ်ခင်ငြိမ်းမြင့်မှဒေါ်နန်းလီသို့ ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်းများကိုလည်းဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

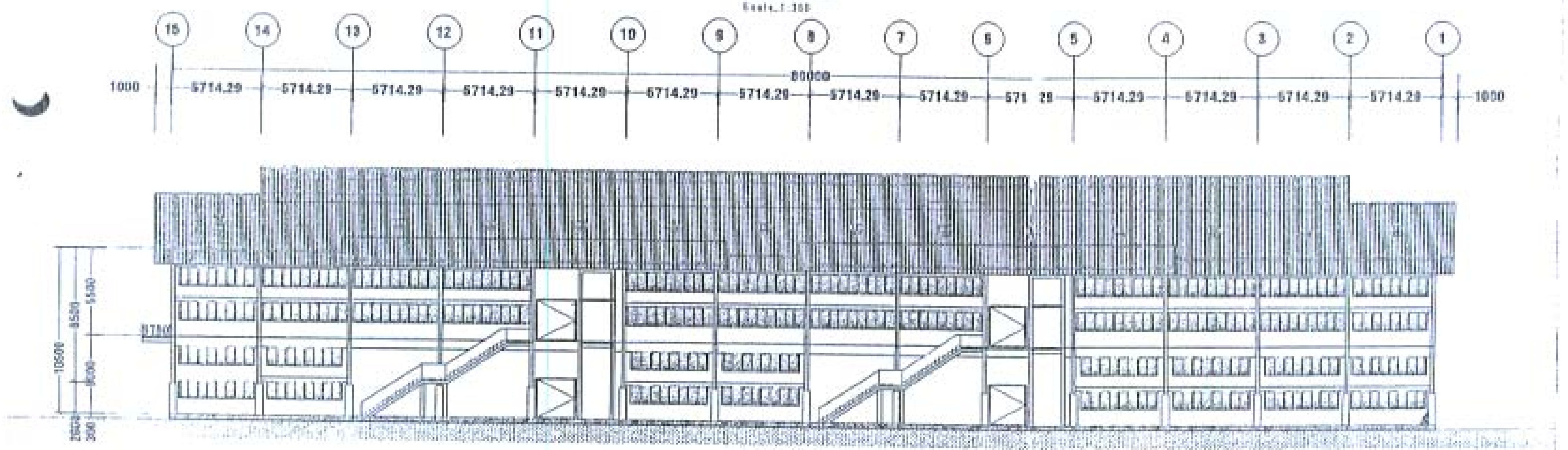
Mr.Lee,Yuan – Jiun

The Promoter



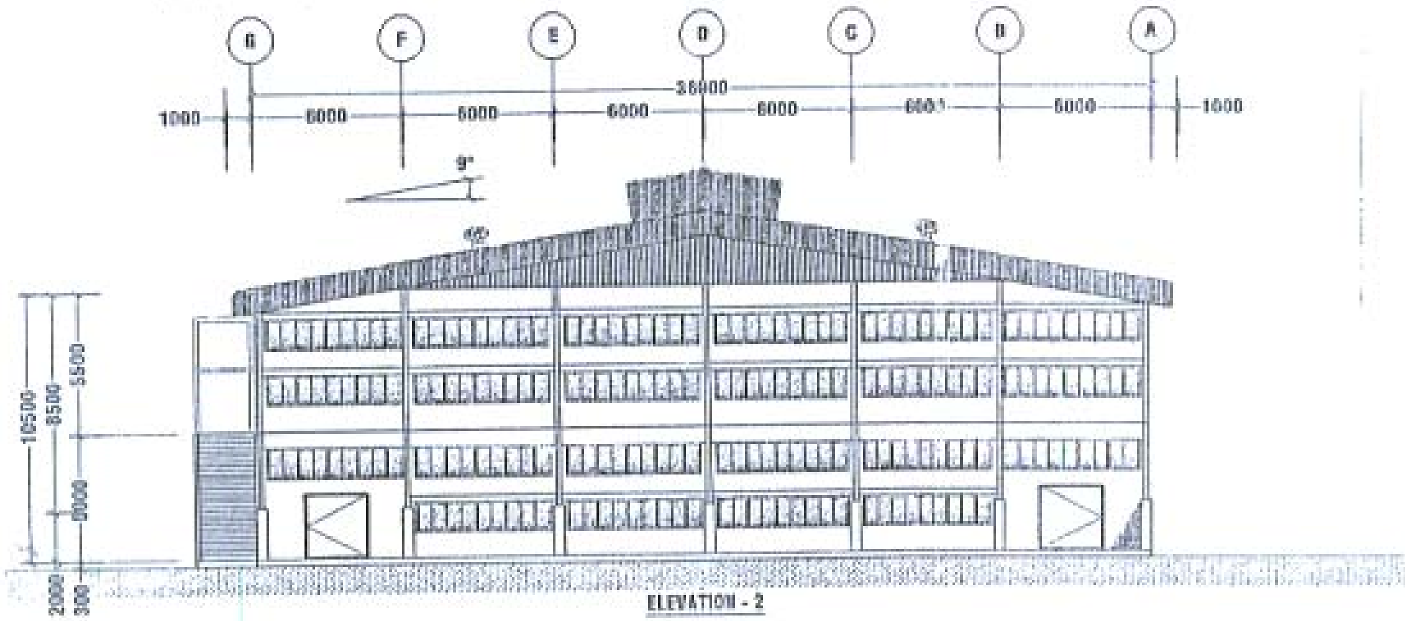
ELEVATION - 1

Scale_1:300



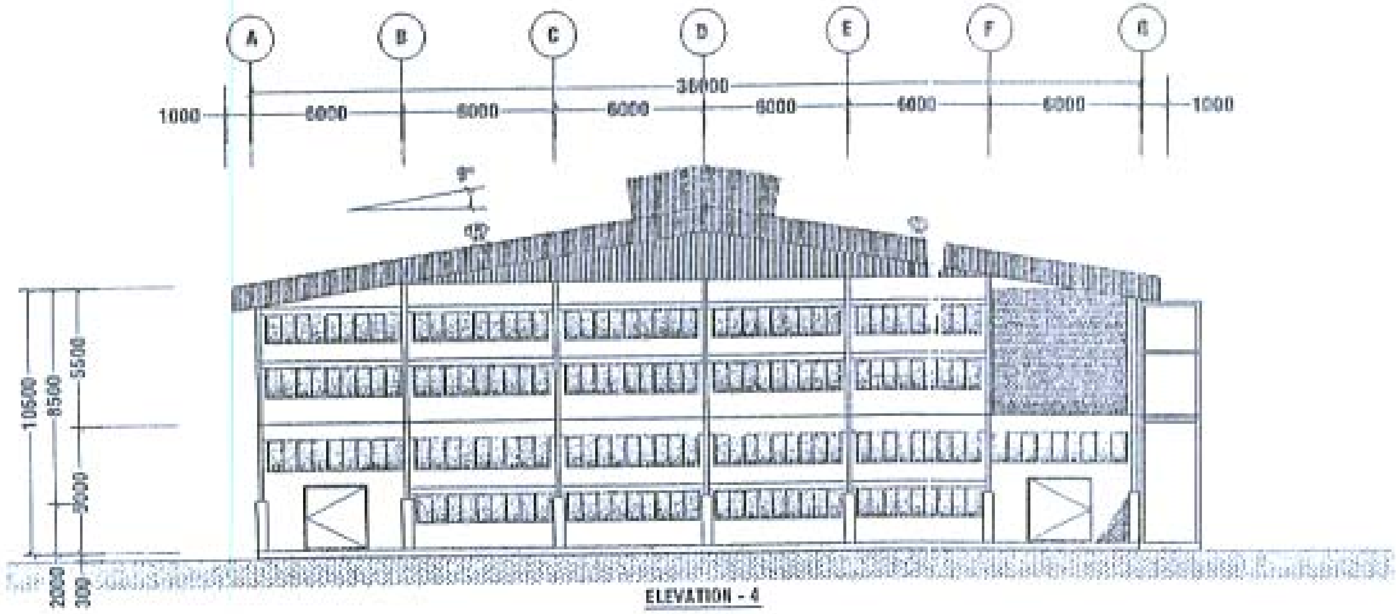
ELEVATION - 3

Scale_1:300



ELEVATION - 2

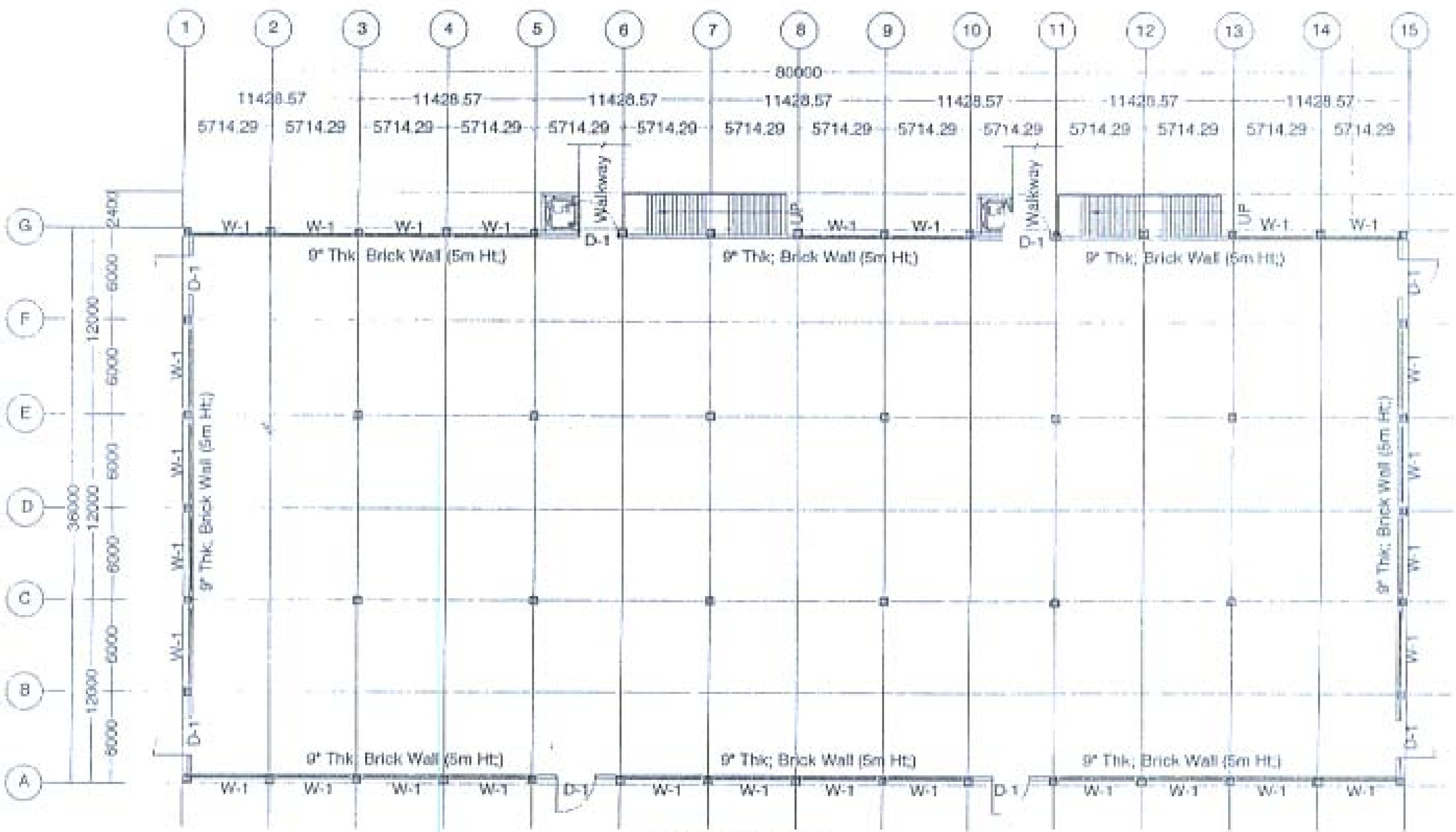
Scale 1:200



ELEVATION - 4

Scale 1:200

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm



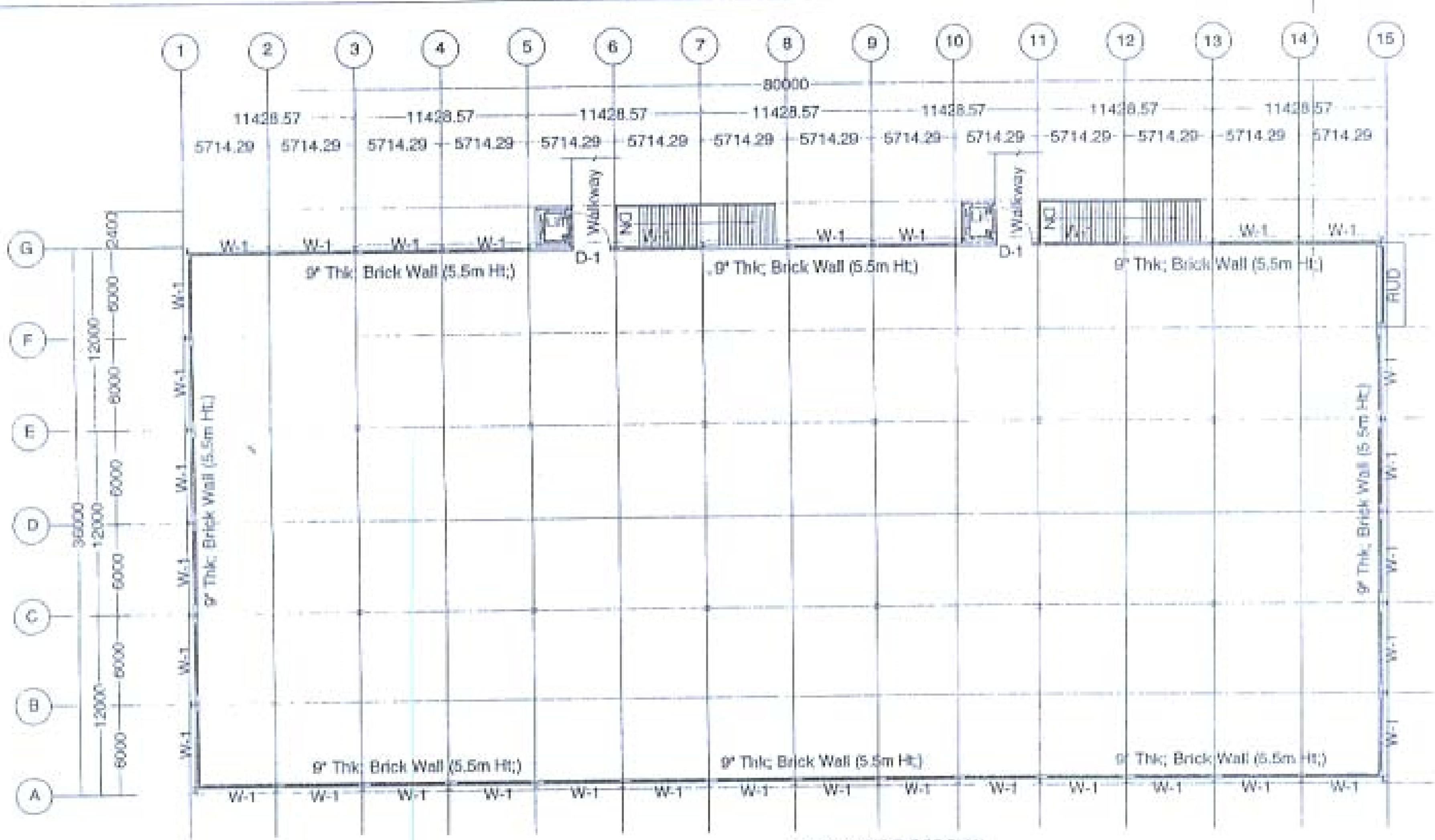
GROUND FLOOR PLAN
Scale...1:400

LEGEND

W-1 = Alu; Sliding Window (5.4m x 1.2m)

D-1 = M.S Plate Swing Door (2.53m x 2.6m)

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm

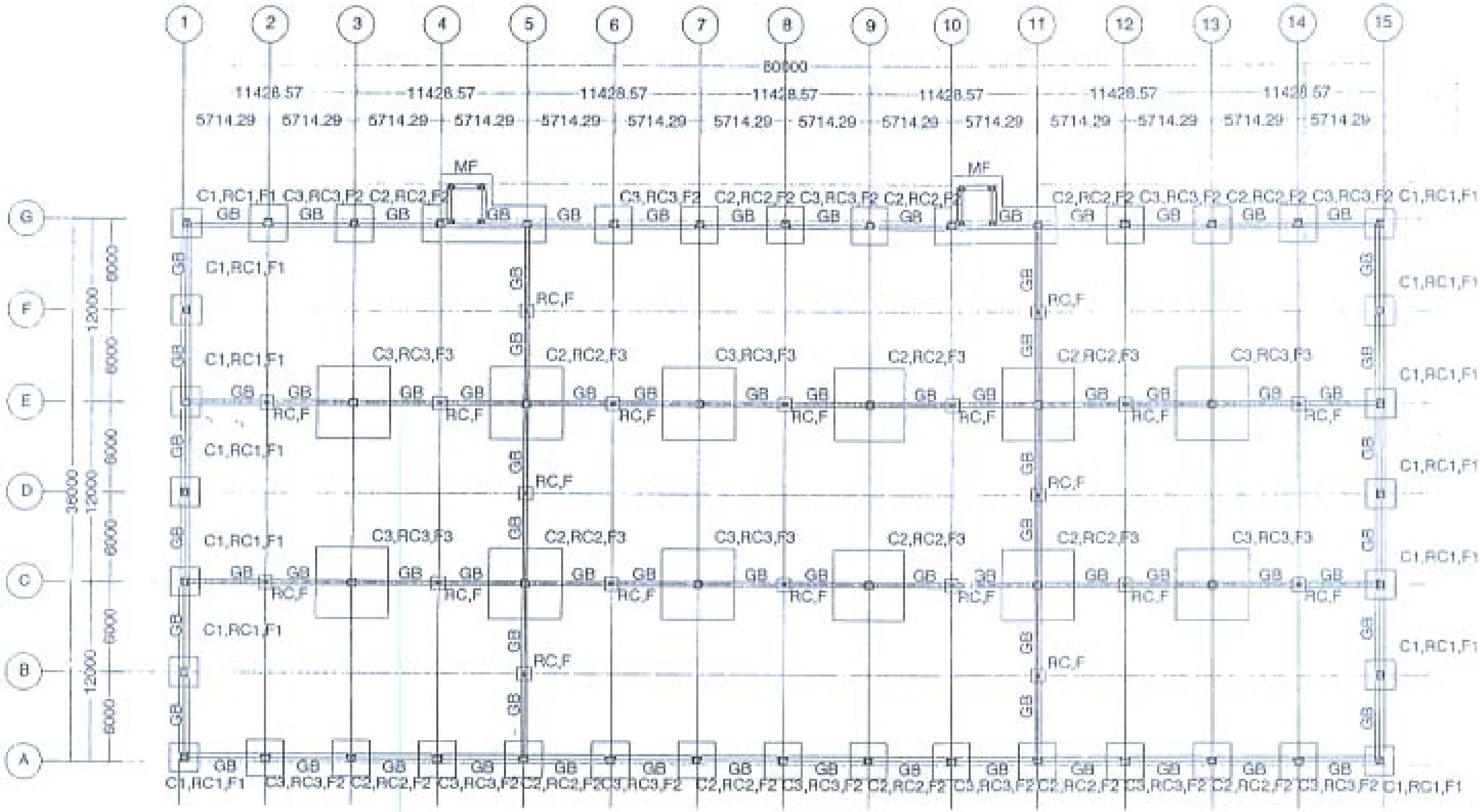


MEZZANINE FLOOR PLAN
Scale...1:400

LEGEND

W-1	=	Alu; Sliding Window (5.4m x 1.2m)
D-1	=	M.S Plate Swing Door (2.53mx2.6m)
RUD	=	Roll Up Door (5mx5m)

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm

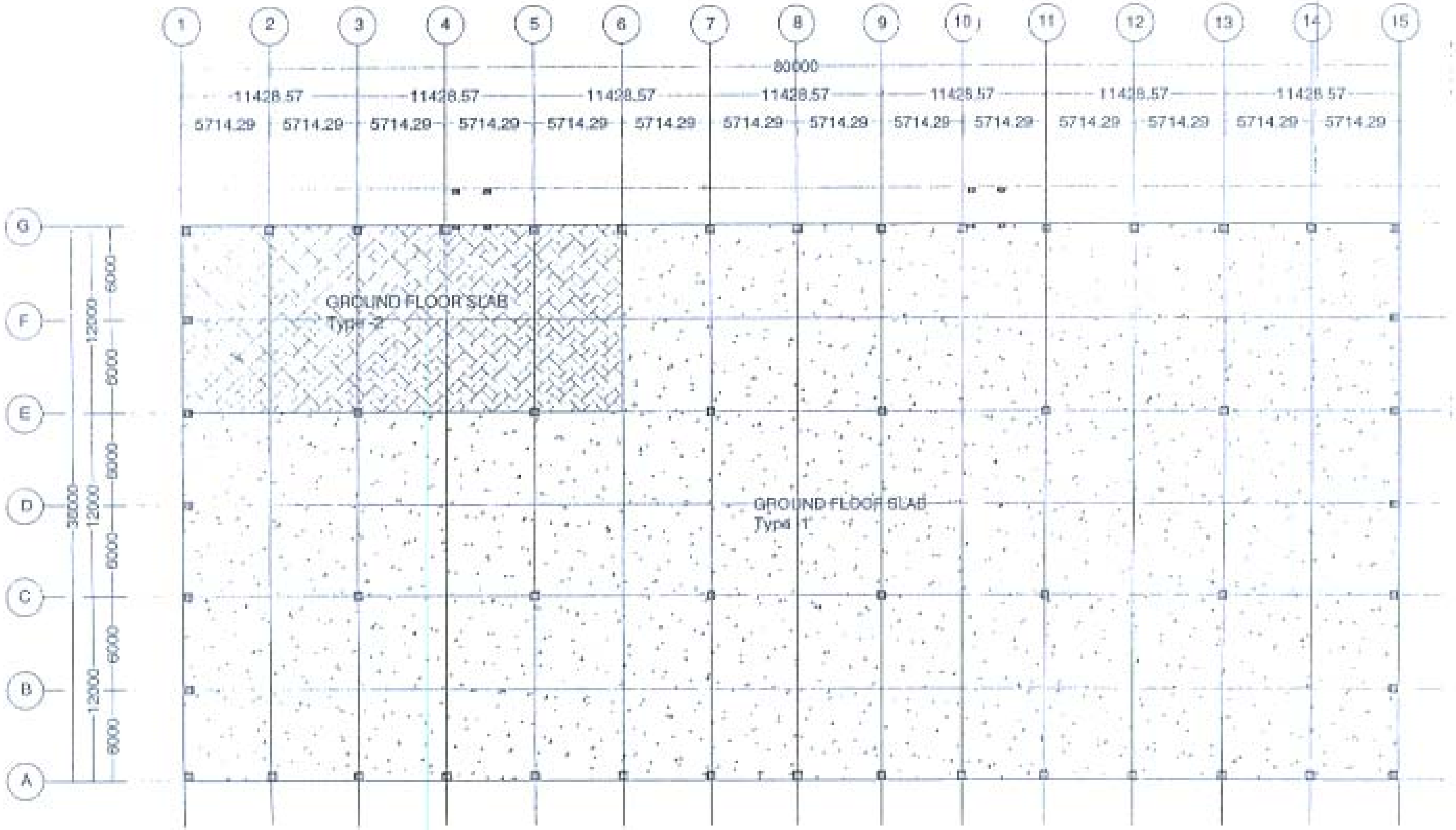


COLUMN & FOOTING PLAN
Scale...1:400

LEGEND

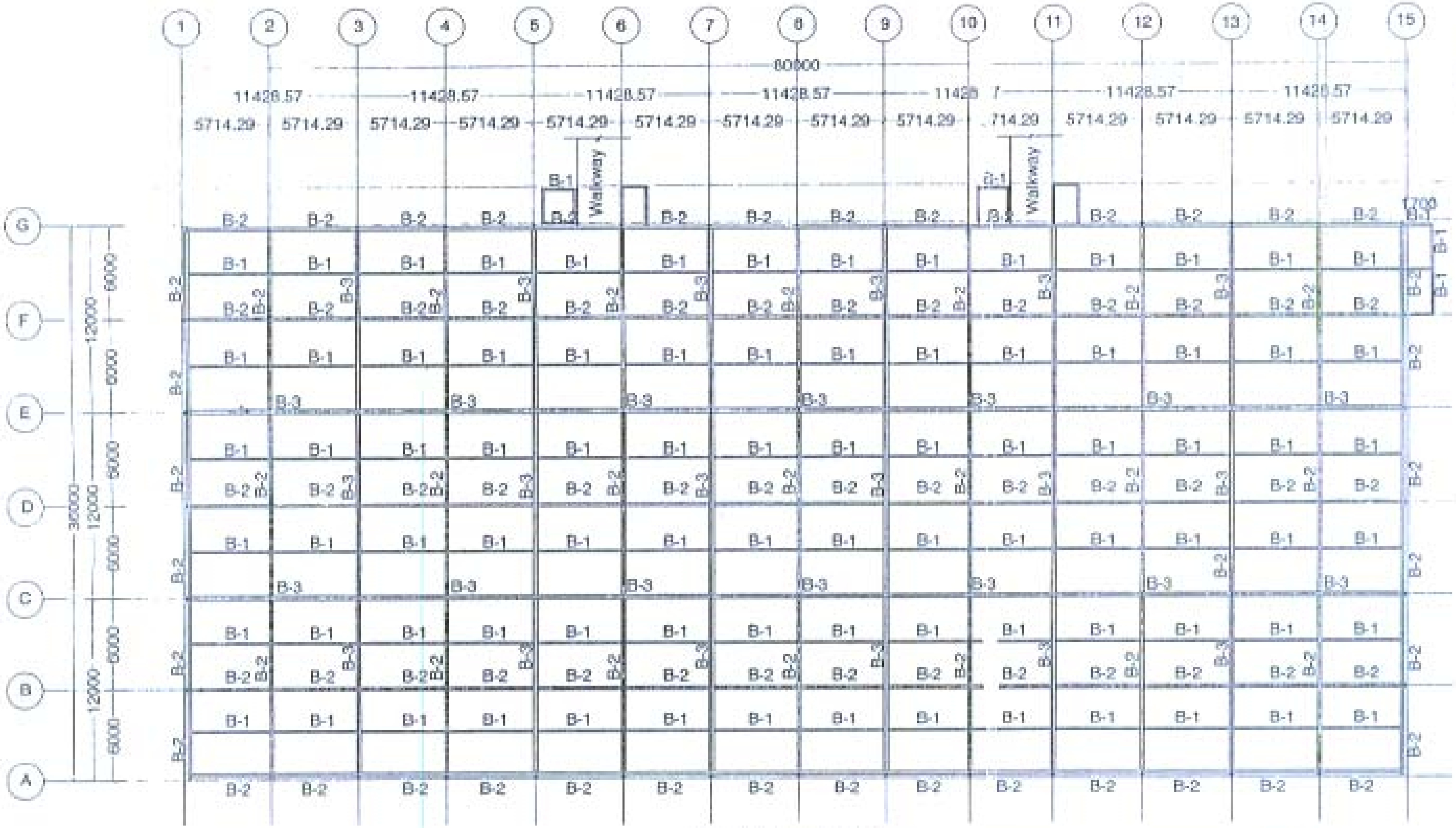
C1,C2,C3	=H-Section Steel Column
RC,RC1,RC2,RC3	=RC Short Column
F,F1,F2,F3	=RC Footing
MF	=Mat Footing
GB	=RC Ground Beam

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm



GROUND FLOOR SLAB PLAN
Scale...1:400

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm



MEZZANINE BEAM PLAN
Scale...1:400

LEGEND

B-1	= H-Section Floor Beam
B-2	= H-Section Floor Beam
B-3	= H-Section Floor Beam
S	= RC Floor Mezz; Slab with Deck Sheet

These drawings shall be allowed for construction tolerance ± 5mm

Corporate Social Responsibility Program of King Lead Ind Company Limited

For King Lead Ind Co.,Ltd ,We will provide the CSR fund (2% on net profit).We plan to use as follows.

(1) 50% of Fund will provide the Education support to students and schools around Yangon Region.

(2) 50% of fund the will support the fire and environment protection around in related township.

Your faithfully

Mr.Lee,Yuan - Jiun
The Promoter

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Yangon

Date: 14 . 5 , 2014

Subject: :Undertaking Letter

This letter is to inform you that in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law.We, "**King Lead Ind Co.,Ltd**" agree to pay the prescribed Income Tax, if the total amount salary of the workers exceed Two Million Kyat.

With best regards,

Mr.Lee,Yuan – Jiun

The Promoter

Employees' Welfare Plan of King Lead Ind Company Limited

King Lead Ind Company Limited is a 100% foreign owned company established under the Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Company Act , whose registered office is situated at the Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon , the Republic of the Union of Myanmar .The company aimed to produce and manufacturing of all kind of footwear and semi footwear products on CMP basic with a number (950) of staff. In order that the staff may enjoy proper welfare commensurate with that of a prestigious co. set up a plan for its employees as its ……

1. Staff Transportation

   For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of charge.

2. Health Care

   An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines. Qualified nurses will be hired by the company so that in emergency cases employees could be treated free of charge. In addition, a water purifier will be installed for staff drinking water. Appropriate sanitation facilities will be installed in the factory and regular disinfection work carried out.

3. Bonus

   Based on the performance of the company, annual bonus will be declared and paid out to each employee before the Myanmar New Year (Water Festival). The amount of bonus will be in accordance with the amount of profit earned by the company.

Your faithfully,

Mr Lee,Yuan – Jiun
The promoter

PROTECTION OF ENVIRONMENT OF KING LEAD IND COMPANY LIMTIED

We, King Lead Ind Company Limited shall be responsible for the protection as well as perseveration of environment in and around the area of the project site King Lead Ind Company Limited shall be able to control pollution of air, water and land ,and not to cause environment degradation. Our Company takes necessary measures in order to fulfill environmental protection such as installing of the waste water treatment plant and other treatment producer to keep the project site environmental friendly. The Factory grounds as well as the approach roads will have suitable shady side walks, flowering plants and trees and ever green labors.

With Best Regards

Mr.Lee,Yuan – Jiun

The Promoter

Fire Protection of King Lead Ind Co.,Ltd

1. With regard to the above matter – Our **King Lead Ind Co.,Ltd** have established a universal stand company in all kind of footwear and semi footwear products on CMP basic here according to the Foreign Investment Law. Our company will be undertaking the manufacturing works under the C.M.P Basic for that purpose we have applied for the approval of Myanmar Investment Commission in accordance with the Foreign Investment Law.

   We will have Fire Drill Instructions posted at every section of the factory and the workers will have regular fire Drills and they will be divided into specific groups to carry out precise evacuation plan, if five breaks out. Smoking in the premises of the factory will be strickly restricted and smoking places will be provided for smoking workers. We have cautions against dangers of electrical shork and misuse of electrical instruments also.

2. As for fire protection, sufficient fire extinguishers will be placed. In addition, awareness talk for protection will be held and workers will be sent to trainings administered by Fire Bridge. We undertake to follow rules and directives in force for fire protection. Following fire safety plan will be included.

   (a) Fire alarm system will be installed in every floor of the building.

   (b) Emergency Audio/ Visual Advisory System will be installed in the whole building.

   (c) Exist and Evacuation indicating signs will be fixed in whole building.

With Best Regards,

Mr.Lee,Yuan – Jiun
Promoter

To:

The Director General
Directorate of Investment and Company Administration
The Government of the Republic of the Union of Myanmar
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Date: 13.2.15

Re: Application to check availability of company name for foreign company registration

1. I wish to submit an application to confirm the availability of the following company name:

   Name in English: KING LEAD IND. Co., Ltd

   Name in Myanmar: ကင်း လိဒ် အိုင်အင်ဒီ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

   (*The proposed company name must be specified in both English & Myanmar*).

2. The contact details of the applicant are as listed below:

   Name: ...

   Company: ...

   Address: ...

   Phone number: ...

3. The business objectives and activities of the proposed foreign company are as listed below:

   (i) Manufacturing.
   (ii) ...
   (iii) ...
   (iv) ...
   (v) ...
   (vi) ...
   (vii) ...
   (viii) ...

Signature of applicant: [signature]

Name: Ya Tun Aung

NRC (Myanmar) or Passport No. (and country) : 12/Ou.Ka.Ta.(N) 26.10.76

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ကင်း လိ(ဒ်) အိုင် အန် ဒီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

KING LEAD IND COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ကင်း လိ(ဒ်) အိုင် အန် ဒီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ကင်း လိ(ဒ်) အိုင် အန် ဒီ ကုမ္ပဏီလီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်ရင်းနှီးမတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇,၀၀၀,၀၀၀ /- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ခုနစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ /- (အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၇၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	[illegible] အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**Ascend Holding Co., Ltd** Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Company No - NBD / 14221	**49,029 Shares**	
	Represented by			
	(a). **Mr. Hung,Chia-Wei** Rm. 1702 Sino Centre,582-592 Nathan Rd., Mongkok,Kln., Hong Kong	**Republic of China** **P.P No:307772078**		洪嘉偉
	(b) Mr.Chen,Hung - Lung Rm. 51, 5. th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303944352**		
	(c) Mr.Huang,Ching -Hua Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303785532**		

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( ) ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဝယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	(d) Mr.Lee,Yuan - Jiun Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No - 301571046**		
2.	**Mrs.Hsu,Chu-Li** 33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	**Republic of China** **P.P No:301750648**	**1 Share**	

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( ) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ကင်း လိ(ဒ်) အိုင် အန် ဒီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'တ' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ဖိတ်ခေါ်ခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇,၀၀၀,၀၀၀ /- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ခုနှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ /- (အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၇၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင် နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာ များ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်း ချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀)ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Mrs.Hsu,Chu-Li**

(၂) **Mr. Hung,Chia-Wei**

(၃) **Mr.Chen,Hung - Lung**

(၄) **Mr.Lee,Yuan - Jiun**

(၅) **Mr.Huang,Ching-Hua**

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ ညာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်၊ အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

(၆)

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ်၁ တွင်ပေးအပ်ထားသောအထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိ အလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည် ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများသတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန်သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင်ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန်သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကိုပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက်အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊အထူးသဖြင့်၎င်းကုမ္ပဏီ၏ဒီဘင်ချာများ၊ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသောရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့်နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ၎င်းကုမ္ပဏီရယူထားသောအခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက်အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ၎င်းကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသောအစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါငွေချေးစာချုပ်များ၊ဒီဘင်ချာများသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ် များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ၎င်းကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ၎င်းကုမ္ပဏီနှင့်ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ၎င်းကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ ၊ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း ၊ ဆိုင်းငံ့ထားခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကိုသတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်းသင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆိုကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ၎င်းကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့်တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်စည်းကိုမဆိုကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံသိမ်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ် သောစာချုပ်စာတမ်းများချုပ်ဆိုပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆိုအရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသောကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန်အချိန်ကာ လရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံ သို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ ထံသို့ ဖြေရှင်းရန် အတွက်အပ်နှံရန်အ ပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက် ၊ တောင်းခံချက်များနှင့်ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက်ပြေစာများပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်း များကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း ၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ ၊ ချက်လက်မှတ်များ ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားမည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကိုစီစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့်လတ် တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ (သို့မဟုတ်)အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များကကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်)ပစ္စည်းများကိုဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။အဆို ပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့်အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့်တရားဝင် သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက် များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ (သို့မဟုတ်) ပုဂ္ဂိုလ်မဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့ သည့်လုပ်ငန်းသို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှု တစ်ခုအတွက်ရရှိသော ဖြစ်သောငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့်အဆိုပါကော်မရှင် များ ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများစည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ပြင်ဆင် ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့် ဖြစ်စေ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေလို အပ်သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်း ကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသောကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်း ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်းအထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထိုနောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင် ပြက္ခဒိန် နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေအထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့်တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက်ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် တက်ရောက်သောမည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သတ်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ၊ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်နည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော)အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောက်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့်အမြတ်ဝေစုကိုကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသောငွေပမာဏထက်မကျော်လွန်စေရ၊သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့်အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစု ကိုခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မှီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအားအထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မှီသူများ အားရုံးဝန်ထမ်း အဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သောဥာဏ် ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး က အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်း စာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ[illegible]ပုံမှန်သိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသောအခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်ပါသောစာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ၊ စာရင်းစစ် ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့် စရိတ်များ ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအားဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ယင်းသို့ဖျက်သိမ်းရာတွင်မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်းလိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	(d) Mr.Lee,Yuan - Jiun Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No - 301571046**		
2.	**Mrs.Hsu,Chu-Li** 33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	**Republic of China** **P.P No:301750648**	**1 Share**	許茱莉

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( ) ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်၊

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

KING LEAD IND COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is '**KING LEAD IND COMPANY LIMITED**'.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is **US$ 7,000,000/-** (**US Dollar Seven Million only**) divide into (**70,000**) each of **US$100/-** (**US Dollar One Hundred Only**) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(1) To carry on the business of manufacturing ,growing , milling and preserving ect;of the following commodities permitted by the Government,either solely on its own or Joint- venture with any local or foreign partners.

(a) Growing producing,harvesting,preserving packing, milling and manufacturing of agricultural and fram products.

(b) Feeling ,extracting (with the permission from the authories concerned)milling manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding,teak) and forest products.

(c) Livestock breeding, processing and canning of livestock products.

(d) Fishing, preserving , milling, canning and processing of marine products.

(e) Producing fertilizers,insecticides and animal feeds.

(f) Manufacturing of personal goods.

(g) Manufacturing of household goods.

(h) Manufacturing of Vehicles, Machinery and spares.

(i) Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.

(j) Manufacturing of construction materials and paints.

(k) Manufacturing of factory utencils.

(l) Manufacturing of electrical and electronic goods.

(m) Manufacturing of Textile and garment and clothings.

(n) To carry on the business of exploration , explotation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Goverments.

(o)To carry out the manufacturing of all kind of footwear and semi footwear products on CMP basis

(2) To import machinery, spare parts , raw materials and other necessary for those activities mentionde above and to sell wholesale and retail finished and semifinished products locally and aboard.

(3) To borrow money for the benefit of the company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

Provisom:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws. Orders and Notications in force from time to time and only subject to such to such permission and or approval as may be prescribed by the laws.Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Ascend Holding Co., Ltd** Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Company No - NBD / 14221	**49,029 Shares**	
	Represented by			
	(a). **Mr. Hung,Chia-Wei** Rm. 1702 Sino Centre,582-592 Nathan Rd., Mongkok,Kln., Hong Kong	**Republic of China** **P.P No:307772078**		洪嘉偉
	(b) Mr.Chen,Hung - Lung Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303944352**		[signature]
	(c) Mr.Huang,Ching -Hua Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303785532**		[signature]

Yangon. Dated the day of , **2015**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
	(d) Mr.Lee,Yuan - Jiun Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No - 301571046**		
2.	**Mrs.Hsu,Chu-Li** 33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	**Republic of China** **P.P No:301750648**	**1 Share**	

Yangon. Dated the day of , **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

KING LEAD IND COMPANY LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the folowing Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to applyy to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the emplooyment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is **US$ 7,000,000/- (US Dollar Seven Million only)** divide into (**70,000**)each of **US$100/-** (**US Dollar One Hundred Only**) each,with power in General Meeting either to mcrease, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisionsfor the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Mrs.Hsu,Chu-Li

(2) Mr. Hung,Chia-Wei

(3) Mr.Chen,Hung - Lung

(4) Mr.Lee,Yuan - Jiun

(5) Mr.Huang,Ching-Hua

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called , held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of table "A" of the Myanmar Companies Act , it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To Purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price , and generally on such terms and conditions as they think fit :also to sell , lease , abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled , on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To rise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of property of the Company (both present and future) including its uncalled Capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited a paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion , remove or suspend such Managers , Secretaries ,Officers, Clerks , Agents and servants for permanent , temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claim and demands by or against the Cofmpany.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts , releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange , cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit , and from time to time vary or realize such investment.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profit of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company of any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person , firm or Company or bank or financial organization of local or abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members)personally present, shall from a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two, number of member in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries, traveling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the General Meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to: -
    (1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
    (2) all sales and purchases of goods by the Company;
    (3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Director during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal . and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given. and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director , Auditor , Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation there to.

WINDING-UP

23. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification, thereupon , the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Ascend Holding Co., Ltd** Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	Company No - NBD / 14221	**49,029 Shares**	
	Represented by			
	(a). **Mr. Hung,Chia-Wei** Rm. 1702 Sino Centre,582-592 Nathan Rd., Mongkok,Kln., Hong Kong	**Republic of China** **P.P No:307772078**		
	(b) Mr.Chen,Hung - Lung Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303944352**		
	(c) Mr.Huang,Ching -Hua Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No: 303785532**		

Yangon. Dated the day of , **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
	(d) Mr.Lee,Yuan - Jiun Rm. 51, 5 .th Floor,Britannia House, Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam	**Republic of China** **P.P No - 301571046**		[signature]
2.	**Mrs.Hsu,Chu-Li** 33 Lane 12 Jen-Te Road Keng-Kou Tsun Wu-Fong ,Hsiang Tai Chung	**Republic of China** **P.P No:301750648**	**1 Share**	許菊莉

Yangon. Dated the day of , **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Daw Thuzar Lin
(LL.B, LL.M, DBL)
Advocate (9087/2013)

PROCESSING CONTRACT

Party A : **Ascend Holding Co., Ltd**
Rm. 51, 5 th Floor,Britannia House,Jalan Cator Bandar Seri Begawan BS 8811,Negara Brunei Darussalam.

Party B : **King Lead Ind Co.,Ltd**
Plot No - 1 , 2 , Block No - 144 , Industrial Zone,South Dagon Township, Yangon

The two parties have mutually agreed as per terms and conditions as follows:

Article 1. Object of the Contract

The purpose of the agreement is for processing.

Party A supplies all materials accessories if any together with technical documents and necessary conditions basing on which Party B organizes production to meet Party B requirements in quantity, quality and shipment time.

Party B secures necessary capacity in the factory involved (identified and agreed between the parties) to carry out production in accordance with materials and technical conditions provided by Party A to ensure complete quantity, quality and delivery time. Party B has to be responsible for handling all brand names of labels supplied for processing to ensure these are utilized solely for agreed purpose under this Agreement.

Factory involved for the process shall be agreed between the parties after joint investigation for compliances for conditions under this Agreement.

Article 2. Commodity-Quantity-Unit Price

Party B has accepted to process as follows:

	Commodity	CMP Charges/pair(US$)	Quantity
1st Year	Men's Shoes	0.6	500000
	Ladies Shoes	0.6	600000
	Boots	1.25	600000
	Ladies Sandal Shoes	0.6	600000
	Children Shoes	0.6	500000
	Insole	0.3	500000
	Semi Products	0.6	500000

Article 3. Technical stipulation and quality

Party A shall deliver to factory involved of Party B with materials, technical documents and specific conditions such as master samples for each batch of production at least 7 days before scheduled production starts.

Production plan, schedule and delivery shall be based on mutually discussed and agreed plan.

Both parties acknowledge that quality of shoes and semi products will be based on raw material supplied by Party A and consumption rate according to norms of approved samples confirmed by both parties before production.

Article 4. Delivery

A. Material and Accessories:

Party A will supply good quality raw materials to Party B free of charge on CIF Yangon basis in complete and sufficient quantity in timely manner to ensure production progress can be carried out without interruption and at commercially effective volumes. Quantity and description of goods must be correctly and clearly indicated in Bill of Loading and other shipping documents to enable Party B to process for required import licenses and undertake customs clearance. .....% of materials and accessories shall be added to consumption rate for production wastage allowance.

Party A will advise Party B by telex or fax details of raw materials shipment within three days after shipment date. Shipping documents of raw material shall include:

- 1/3 Original Bill of Lading marked Freight prepaid,
- Signed invoice in triplicate,
- Packing list in triplicate shipping documents shall be sent to Party B by courier service to attention of the person in charge of this contract within three days after shipment,
- Another set of shipping documents including 2/3 original Bill of Lading, 2 copies of packing list and 2 copies of invoice shall accompany shipment in care of shipmaster

Upon unloading of goods, representative from Party A and Party B will check the quantity of cartons or package against B/L within 7 days after arrival of raw materials in the involved factory, representative from Party B will check the content of each package, and have a control report made, signed and sent to Party A.

Party B will be responsible for raw materials which are Party A's properties from the date of receipt until the date of shipment and shall compensate Party A full invoice value for any losses and damages incurred in that duration.

B. Finished goods:

-Packing method and shipping mark will be instructed in technical document.
-Shipping document of finished Plastic bags and rainwear will send to Party A by courier service.
-3/3 Original Bills of Lading
-Commercial invoice duly signed in triplicate
-Packing list in triplicate
-Certificate of origin

Article 5. Payment

Party A will settle the due by telegraphic transfer (payment in US $) at least from 10 days after shipment of Plastic bags or shall settle in advance in adequate amount and in time manner if the rules and procedures in Myanmar requires advance receipt of processing charge for export license.

Article 6. Inspection

Representative from Party A shall have production process without requiring prior approval from Party B. Party B shall provide cooperation to fullest extent as and when Party A representative visits the production process

Authorized representative from Party A will come to inspect the goods during production and before shipment. Party B has responsibility to solve any problem arising in discharging the obligations under contract avoiding interference with production progress and shipping schedule.

Article 7. Claim and Arbitration

Party B will inspect materials and accessories. Upon receipt, should there be any shortage in quantity and defect in quality, Party B shall advise Party A by telex or by fax within 7 days and have a survey report made and sent to Party A within 15 days after service of inspection report for arbitration, if not amicably solved in mutual discussion.

Article 8. General Provision

Both parties confirm their willingness to fulfill contract obligations.

It is fully understood that this contract must be carried out in strict accordance with the stipulation and instruction outlined here and under the term and conditions listed in this contract.

Any enclosures, supplements, amendments, or modification to this contract, shall be valid only after both parties have duly signed a written agreement.
In case violation by either party of this contract's term and conditions causes financial loss to the other party, the violating party shall bear full responsibility to compensate the effected party with reasonable amount agreed upon by the parties.
This contract is made in English in 4 (four) copies each party keeps two copies of equal value with effect from the singing date.

For and by Party A	**For and by Party B**
Behalf of Ascend Holding Co., Ltd	**Behalf of King Lead Ind Co.,Ltd**
....	....
....	....
....	....
....	....